

## Beschlussauszug aus der Sitzung der Gemeindevertretung Altwarp vom 15.03.2022

---

### **Top**      **Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes nach § 13 b** **6.3.**      **BauGB**

Herr Joachim Schuster beantragt die Aufstellung eines Bebauungsplanes für seine Flurstücke 112/1, 114/3, und 114/4 der Flur 2 der Gemarkung Altwarp. Der betreffende Bereich ist in der beiliegenden Karte markiert. Er möchte damit die planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine Wohnbebauung entlang der Hafengasse schaffen.

Der Bebauungsplan soll nach § 13 b BauGB aufgestellt werden. Herr Schuster hat sich in seinem Antrag zur Übernahme der Kosten verpflichtet. Hierüber ist ein städtebaulicher Vertrag abzuschließen. Die Planungshoheit liegt bei der Gemeinde.

Bitte halten Sie im Protokoll fest, ob die Gemeinde eine solche Planung unterstützen möchte und ob eine entsprechende Drucksache vorbereitet werden soll.

Die Gemeindevertretung bittet um Beratung im Bauausschuss. Die Beschlussvorlage wird einstimmig in den Bauausschuss verwiesen.