

Gemeinde Luckow

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Luckow

Sitzungstermin:	Donnerstag, 23.09.2021
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	21:10 Uhr
Ort, Raum:	Jugendclub Alte Feuerwehr, Dorfstraße 71, 17375 Luckow

Anwesend

Vorsitz

Fabian Schöne

Mitglieder

Madlen Banse

Stephan Behrendt

Dr. Inka Bockhorn

Mathias Kliewe

Ursula Krüger

Helga Reich

Hans-Joachim Tillaire

Verwaltung

Manja Witt

Gäste: Herr Schumann

Tagesordnung

öffentlicher Teil

1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Tagesordnung
3. Anfragen der Sitzungsteilnehmer zur Niederschrift vom 02.09.2021 und Genehmigung dieser
4. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse
5. Drucksachen
- 5.1. 3.Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Luckow über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandbeiträge des Wasser-und Bodenverbandes "Uecker-Haffküste" 21/042/18
- 5.2. B-Plan Nr. 1/2018 "Photovoltaikfreiflächenanlage" der Gemeinde Luckow hier: Beitrittsbeschluss 21/046/18
6. Einwohnerfragestunde
7. Anfragen und Mitteilungen

nichtöffentlicher Teil

8. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
9. Drucksachen
- 9.1. Ausschreibung des Stromliefervertrages 21/047/18
- 9.2. Aufhebung der Drucksache 21/040/18 (Grundsatzbeschluss zur Ausschreibung der Innenputzarbeiten Friedhofskapelle Rieth) 21/051/18
- 9.3. Ermächtigung des Bürgermeisters für die Vergabe der Winterdienstleistung 21/052/18
10. Diskussion über die Vergabe der Elektroinstallationsleistungen für den Neubau in der Industriestraße
11. Diskussion über die Ordnung und Sicherheit am Riether Strand
12. Anfragen und Mitteilungen
13. Schließung der Sitzung

Protokoll

öffentlicher Teil

1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung fest. Zu Beginn der Sitzung sind 8 Sitzungsteilnehmer anwesend.

2. Genehmigung der Tagesordnung

Beschluss:

Der Sachverhalt Erneuerung Tor – Alte Feuerwehr und Tür – Gemeindebüro wird unter dem TOP 8 mitbehandelt.

Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, die Tagesordnung gilt somit als genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

3. Anfragen der Sitzungsteilnehmer zur Niederschrift vom 02.09.2021 und Genehmigung dieser

Es wurden keine Anfragen gestellt.

Beschluss:

Frau Krüger merkt an, dass unter Punkt 8 der Niederschrift der Passus ... durch den Finanzausschuss entstand einer neuer Deckungsring... nicht korrekt ist. Dies muss lauten: Durch das Amt....Die Niederschrift wird mit der Änderung einstimmig genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

4. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse

Der Bürgermeister gibt die im nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 02.09.2021 gefassten Beschlüsse bekannt.

5. Drucksachen

**5.1. 3.Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Luckow
über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der
Verbandbeiträge des Wasser-und Bodenverbandes "Uecker-
Haffküste"**

21/042/18

Die Beiträge für die Schöpfwerke/Deiche haben sich gegenüber dem Vorjahr um 6.428,91 € erhöht. Daher ist eine Anpassung notwendig.

Die Gemeindevertreter diskutieren kurz über den Sachverhalt. Hier ergeben sich noch Fragen zu den Kosten der einzelnen Schöpfwerke und wie sich diese zusammensetzen. Herr Schöne wird diese beim WBV erfragen.

Einstimmig sprechen sich die Gemeindevertreter dafür aus, die Drucksache bis zur nächsten Gemeindevertretersitzung zurückzustellen.

Beschluss:

Zurückgestellt!

**5.2. B-Plan Nr. 1/2018 "Photovoltaikfreiflächenanlage" der
Gemeinde Luckow
hier: Beitrittsbeschluss**

21/046/18

Mit Genehmigung des Bebauungsplanes Nr. 1/2018 „Photovoltaikfreiflächenanlage“ 02617-21-40 wurde durch die Genehmigungsbehörde die Maßgabe erteilt, dass in einen qualifizierten Bebauungsplan die Grundflächenzahl oder die Größe der Grundfläche der baulichen Anlagen festzusetzen sind.

Da die Gemeinde Luckow zum Ziel hat, einen qualifizierten Bebauungsplan aufzustellen, wird der Maßgabe der Genehmigungsbehörde gefolgt und die Grundflächenzahl 0,5 festgesetzt.

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Luckow beschließt, der, im Ergebnis der rechtsaufsichtlichen Prüfung der angezeigten Satzung des Bebauungsplanes Nr. 1/2018 „Photovoltaikfreiflächenanlage“ durch die Genehmigungsbehörde des Landkreises Vorpommern-Greifswald, erteilten Maßgabe vom 27.08.2021 Az.: 02617-21-40 beizutreten.

2. Im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 1/2018 „Photovoltaikfreiflächenanlage“ wird die Grundflächenzahl 0,5 festgesetzt.

3. Die Erfüllung der Maßgabe ist der höheren Verwaltungsbehörde durch Vorlage einer berechtigten Ausfertigung der Satzung und einer beglaubigten Abschrift des Beitrittsbeschlusses vor Bekanntmachung nachzuweisen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

6. Einwohnerfragestunde

Herr Ronny Schumann erläutert, dass sein Grundstück eventuell noch in diesem Jahr verkauft wird. Er gibt zu bedenken, dass sich die Gemeinde Gedanken machen sollte was mit der Sirenenanlage auf dem Dach passieren soll. Entweder sollte man das noch vor

Verkauf vertraglich sichern, oder über eine Neuerrichtung an einem anderen Standort nachdenken.

Es sollen beide Varianten abgeprüft werden, auch eine mögliche Förderung beim Neubau. Herr Behrendt schlägt als Standort das Grundstück des Kindergartens vor, dies ist ziemlich zentral gelegen. Herr Schöne wird sich mit Herrn Langner in Verbindung setzen.

7. Anfragen und Mitteilungen

Es wurden keine Anfragen gestellt. Herr Schöne schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 18.59 Uhr.

Vorsitz:

Schriftführung:

Fabian Schöne

Manja Witt