

Gemeinde Lübs

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Lübs

Sitzungstermin:	Dienstag, 06.07.2021
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:00 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindezentrum Motormühle, Schulstraße 1a, 17379 Lübs

Anwesend

Vorsitz

Ossip Storm

Mitglieder

Karsten Kietzmann

Sven Schulz

Michael Jahnke

Verwaltung

Christian Zobel

Abwesend

Mitglieder

Markus Gröschl

entschuldigt

Gäste:

keine

Tagesordnung

öffentlicher Teil

1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Genehmigung der Tagesordnung
4. Anfragen der Sitzungsteilnehmer zur Niederschrift vom 30.03.2021 und Genehmigung dieser
5. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse
6. Drucksachen
- 6.1. Bestellung eines Vertreters der Gemeinde als Schaubeauftragter und in der Verbandsversammlung des Wasser- und Bodenverbandes 21/037/23
- 6.2. 1.Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Lübs über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge der Wasser- und Bodenverbände „Uecker-Haffküste“, „Landgraben“ und „Untere Peene“ 21/039/23
7. Anfragen und Mitteilungen

nichtöffentlicher Teil

8. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
- 8.1. Erwerb einer Teilfläche aus dem Flurstück 201/1 der Flur 1 der Gemarkung Lübs durch die Gemeinde Lübs 21/035/23
- 8.2. Veräußerung des Flurstücks 31, Flur 1, Gemarkung Heinrichshof 21/036/23
- 8.3. Vorkaufsrecht der Gemeinde Lübs an den unbebauten Flurstücken 194/2, 194/6 und 195/3 der Flur 1 der Gemarkung Lübs 21/038/23
- 8.4. Wegerecht über Friedhofsgrundstück 21/040/23
9. Anfragen und Mitteilungen
10. Schließung der Sitzung

Protokoll

öffentlicher Teil

1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung fest. Zu Beginn der Sitzung sind 4 Sitzungsteilnehmer anwesend.

2. Einwohnerfragestunde

entfällt

3. Genehmigung der Tagesordnung

Beschluss:

Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, die Tagesordnung gilt somit als genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	0

4. Anfragen der Sitzungsteilnehmer zur Niederschrift vom 30.03.2021 und Genehmigung dieser

Es wurden keine Anfragen gestellt.

Beschluss:

Die Niederschrift wird einstimmig und ohne Änderungen genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	0

5. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse

Der Bürgermeister berichtet über die gefassten Beschlüsse.

6. Drucksachen

**6.1. Bestellung eines Vertreters der Gemeinde als
Schaubeauftragter und in der Verbandsversammlung des
Wasser- und Bodenverbandes**

21/037/23

Die Gemeinde Lübs ist Mitglied im Wasser- und Bodenverband (WBV) „Uecker-Haffküste“ Ueckermünde, im WBV „Landgraben“ Friedland und im WBV „Untere Peene“ Anklam. Die Gemeinde ist durch eine natürliche Person in den Verbandsversammlungen zu vertreten. Der Bevollmächtigte ist gleichzeitig Schaubeauftragter der Gemeinde.

Herr Storm stellt die Interessenten für die Verbände vor.
Uecker-Haffküste“ – Herr Felix von Schintling-Horny
„Landgraben“ – Herr Dirk Henke
„Untere Peene“ – Herr Dirk Henke

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lübs benennt bis auf weiteres folgenden Ansprechpartner für den Wasser- und Bodenverband „Uecker-Haffküste“

Herr Felix von Schintling-Horny

für den Wasser- und Bodenverband „Landgraben“

Herr Dirk Henke

für den Wasser- und Bodenverband „Untere Peene“

Herr Dirk Henke

Die Einladungen zu den Verbandsversammlungen und Grabenschauen werden direkt vom WBV an den Vertreter der Gemeinde geschickt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	0

**6.2. 1.Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Lübs
über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Ver-
bandsbeiträge der Wasser- und Bodenverbände
„Uecker-Haffküste“, „Landgraben“ und „Untere Peene“**

21/039/23

Die Satzung vom 25.02.2020 bleibt bestehen. Es erfolgt eine Anpassung der Gebührensätze zur Deckung der Wasser- und Bodenverbandsbeiträge in der Anlage zur Satzung

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lübs beschließt für 2022 als Anlage zur Satzung vom 25.02.2020 den neuen Gebührensatz wie folgt:

für Flächen in der Bewirtschaftung des WBV Uecker-Haffküste in Höhe von 8,63 €/GE,

für Flächen in der Bewirtschaftung des WBV Landgraben in Höhe von 9,12 €/GE,

für Flächen in der Bewirtschaftung des WBV Untere Peene in Höhe von 3,89 €/GE,

für Flächen im Einzugsgebiet des Schöpfwerkes Leopoldshagen in Höhe von 13,54 €/ha

für Flächen im Einzugsgebiet des Schöpfwerkes Zarow in Höhe von 18,00 €/ha

und für Flächen im Einzugsgebiet des Schöpfwerkes Landgraben in Höhe von 2,45 €/ha

Herr Storm stellt die Beschlussvorlage vor und macht auf die wesentlichen Veränderungen aufmerksam.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	0

7. Anfragen und Mitteilungen

Herr Schulz macht auf die Problematik Ruhestörung in der Ortslage Heinrichshof aufmerksam.

Herr Storm wird das Gespräch mit den Verursachern suchen.

Vorsitz:

Schriftführung:

Ossip Storm

Christian Zobel