

Gemeinde Liepgarten

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevorvertretung Liepgarten

Sitzungstermin: Montag, 28.06.2021

Sitzungsbeginn: 19:01 Uhr

Sitzungsende: 20:13 Uhr

Ort, Raum: Begegnungszentrum , Ueckermünder Straße 44, 17375
Liepgarten

Anwesend

Vorsitz

Falk Becker

Mitglieder

Henry Menge

Robert Weier

Gudrun Boesel

Sandra Gilbert

Thomas Steingraeber

Sylvia Waesch

Verwaltung

Sarah Duchow

Gäste:

Es waren keine Gäste anwesend.

Tagesordnung

öffentlicher Teil

1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Genehmigung der Tagesordnung
4. Anfragen der Sitzungsteilnehmer zur Niederschrift vom 28.04.2021 und Genehmigung dieser
5. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse
6. Drucksachen
 - 6.1. 2.Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Liepgarten über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge der Wasser- und Bodenverbände „Uecker-Haffküste“ und „Landgraben“ 21/066/17
 - 6.2. Annahme und Verwendung von Spenden und Sponsoringleistungen 21/067/17
7. Anfragen und Mitteilungen

nichtöffentlicher Teil

8. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
- 8.1. Kaufantrag - Gemarkung Liepgarten, Flur 5, Flurstück 48/14, Teilfläche aus 47/6 21/064/17
9. Drucksachen
 - 9.1. Umfeldgestaltung Außenanlage Kita Liepgarten hier: Ermächtigung des Bürgermeisters zur Vergabe von Lieferleistungen 21/065/17
10. Anfragen und Mitteilungen
11. Schließung der Sitzung

Protokoll

öffentlicher Teil

1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung fest. Zu Beginn der Sitzung sind 7 Sitzungsteilnehmer anwesend.

2. Einwohnerfragestunde

Es wurden keine Anfragen gestellt.

3. Genehmigung der Tagesordnung

Beschluss:

Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, die Tagesordnung gilt somit als genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

4. Anfragen der Sitzungsteilnehmer zur Niederschrift vom 28.04.2021 und Genehmigung dieser

Es wurden keine Anfragen gestellt.

Beschluss:

Die Niederschrift wird mit einer Enthaltung und ohne Änderungen genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	1

5. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse

Der Bürgermeister gibt bekannt:

Grundsatzbeschluss zur Verkaufsabsicht des ehemaligen Amtsgebäudes Goethestraße 12 in Ueckermünde:

Die Gemeindevertretung Liepgarten stimmt dem beabsichtigten Verkauf des ehemaligen Amtsgebäudes Goethestraße 12 in Ueckermünde zu und ermächtigt den Amtsvorsteher, Herrn Seike, alle vorbereitenden Maßnahmen (Einhaltung und Auftragsauslösung Verkehrswertgutachten) durchzuführen.

Erwerb einer Teilfläche aus dem Flurstück 502 der Flur 1 der Gemarkung Liepgarten durch die Gemeinde Liepgarten:

Die Gemeindevorvertretung Liepgarten beschließt, eine Teilfläche von ca. 883 m² aus dem Flurstück 502 der Flur 1 der Gemarkung Liepgarten vom Landkreis Vorpommern-Greifswald zu einem Kaufpreis von ca. 24.724,00 € zu erwerben. Alle sich aus der Vertragsentwicklung ergebenen Nebenkosten, einschließlich der Vermessungskosten sind von der Gemeinde zu tragen. Die Gesamtkosten für den Grundstückserwerb betragen ca. 32.000,00 €.

Gemeindliches Einvernehmen zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport:
Die Gemeindevorvertretung Liepgarten beschließt der zuvor genannten Abweichung von den Festsetzungen und damit dem geplanten Bauvorhaben das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Gemeindliches Einvernehmen zur Errichtung eines Cain Suite Mudulhauses:
Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Liepgarten beschließt, dem beantragten Vorhaben das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Gemeindliches Einvernehmen zur Bauvoranfrage Änderung eines Stallgebäudes zu Ferienwohnungen:

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Liepgarten beschließt, dem beantragten Vorhaben das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Gemeindliches Einvernehmen zum Umbau einer Scheune zum Einfamilienwohnhaus mit Neubau eines Nebengebäudes:

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Liepgarten beschließt, dem beantragten Vorhaben das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Vergabe von Planungsleistungen:

Die Gemeindevorvertretung Liepgarten beschließt, den Auftrag für die Planungsleistungen für das BV „Errichtung eines Aussichtsturms auf dem Apothekerberg“ an den wirtschaftlich günstigsten Bieter, dem Planungsbüro Siegfried Raub aus Ferdinandshof, zu erteilen.

Genehmigung der Dringlichkeitsentscheidung des Bürgermeisters bzgl. der Ausübung des gesetzlich bestehenden Vorkaufsrechts am unbebauten Flurstück 87/2 der Flur 5, Gemarkung Liepgarten, vom 19.12.2020:

Die Gemeindevorvertretung Liepgarten genehmigt die Dringlichkeitsentscheidung des Bürgermeisters vom 19.12.2020 bzgl. der Ausübung des gesetzlich bestehenden Vorkaufsrechts.

6. Drucksachen

6.1. 2.Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Liepgarten über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge der Wasser- und Bodenverbände „Uecker-Haffküste“ und „Landgraben“

21/066/17

Die Satzung vom 25.07.2019 bleibt bestehen. Es erfolgt eine Anpassung der Gebührensätze zur Deckung der Wasser- und Bodenverbandsbeiträge in der Anlage zur Satzung.

Frau Boesel fragt, ob auf Seite 2 der Satzungsänderung „Gesambeitrag SW Polder 12 für 2019“ das Jahr 2019 richtig ist. Nach Rücksprache mit Frau Matthee, handelt es sich hier um einen Schreibfehler. Es handelt sich um das Jahr 2020. Die Satzung wurde erneut ausgedruckt und ist nun vom Bürgermeister zu unterzeichnen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Liepgarten beschließt für 2022 als Anlage zur Satzung vom 25.07.2019 den neuen Gebührensatz für Flächen in der Bewirtschaftung des WBV Uecker-Haffküste in Höhe von 8,07 €/GE, für Flächen in der Bewirtschaftung des WBV Landgraben in Höhe von 2,96 €/GE, für Flächen im Einzugsgebiet des Schöpfwerkes Polder 10/11 in Höhe von 17,23 €/ha und für Flächen im Einzugsgebiet des Schöpfwerkes Polder 12 in Höhe von 10,13 €/ha.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

6.2. Annahme und Verwendung von Spenden und Sponsingleistungen

21/067/17

Die Gemeindevertretung hat gemäß § 44 der Kommunalverfassung M-V (Inkrafttreten ab 05.09.2011) über die Annahme von Spenden und Sponsingleistungen über 100,00 € zu entscheiden. Erst danach können die Mittel verwendet werden.

Die Gemeinde Liepgarten hat von der Fa. Fred Fachtner, Photovoltaik-Erzeugungsanlagen aus 17509 Katzow eine Spende in Höhe von 300,00 € für die Heimatpflege/Heimatkunde erhalten.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Liepgarten beschließt, die Spende in Höhe von 300,00 € von der Fa. Fred Fachtner, Photovoltaik-Erzeugungsanlagen, Dorfstr. 4 E, 17509 Katzow, anzunehmen und für die Heimatpflege/Heimatkunde zu verwenden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

7. Anfragen und Mitteilungen

Es wurden keine Anfragen gestellt.

Vorsitz:

Falk Becker

Schriftführung:

Sarah Duchow