

# Gemeinde Vogelsang-Warsin

## Niederschrift

---

### Sitzung der Gemeindevertretung Vogelsang-Warsin

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 29.09.2020
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:45 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Multiples Haus, Ahornweg 1, 17375 Vogelsang-Warsin

---

#### Anwesend

Vorsitz  
Ingo Grönow

Mitglieder  
Dirk Behnke  
Silvia Breßler  
Matthias Gronow  
Karsten Kliewe  
Manfred Müller

Verwaltung  
Petra Bernheiden

#### Abwesend

Mitglieder  
Kai Kliewe

entschuldigt

#### Gäste: Presse

# Tagesordnung

## öffentlicher Teil

1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Tagesordnung
3. Anfragen der Sitzungsteilnehmer zur Niederschrift vom 11.08.2020 und Genehmigung dieser
4. Anfragen der Sitzungsteilnehmer zur Niederschrift vom 30.07.2020 und Genehmigung dieser
5. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse
6. Anfragen und Mitteilungen
7. Veranstaltungsplanung für das Jahr 2021
8. Diskussion über die Aufstellung eines B-Planes für den Hafen bzw. Strand
9. Finanzplanung für das Jahr 2021
10. Drucksachen
- 10.1. Zweite Änderung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Vorpommern 20/016/22  
5. Beteiligung zu raumbedeutsamen Abwägungsergebnissen gemäß Entwurf 2020 der zweiten Änderung des regionalen Raumentwicklungsprogramms Vorpommern
11. Einwohnerfragestunde

## nichtöffentlicher Teil

12. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
13. Drucksachen
- 13.1. Gemeindliches Einvernehmen zum Bauantrag Errichtung eines Einfamilienwohnhauses 20/018/22
14. Umbesetzung der Jagdgenossenschaft
15. Anfragen und Mitteilungen
16. Schließung der Sitzung

# Protokoll

## öffentlicher Teil

---

### 1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung fest. Zu Beginn der Sitzung sind 6 Sitzungsteilnehmer anwesend.

---

### 2. Genehmigung der Tagesordnung

#### **Beschluss:**

Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, die Tagesordnung gilt somit als genehmigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

---

### 3. Anfragen der Sitzungsteilnehmer zur Niederschrift vom 11.08.2020 und Genehmigung dieser

Es wurden keine Anfragen gestellt.

#### **Beschluss:**

Die Niederschrift wird einstimmig und ohne Änderungen genehmigt.

---

### 4. Anfragen der Sitzungsteilnehmer zur Niederschrift vom 30.07.2020 und Genehmigung dieser

Es wurden keine Anfragen gestellt.

#### **Beschluss:**

Die Niederschrift wird einstimmig und ohne Änderungen genehmigt.

---

### 5. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse

Es gab keine Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil der Sitzung.

---

### 6. Anfragen und Mitteilungen

1. Hier im Gemeindebüro muss ein WLAN-Repeater her. Es ist hier ganz schlechter Empfang. Es sprechen sich alle Gemeindevertreter einstimmig dafür aus, dass das Amt einen Router vernünftig installieren und platzieren soll.
  2. Es wurde eine Alleenschau durchgeführt. Die Beschauung der Bäume hat ergeben, dass eine Linde stehen bleiben soll und die Kastanie gefällt werden muss. Geld für den Baumschnitt ist noch da, sollte also noch dieses Jahr geschehen.
  3. In diesem Jahr standen sehr viele Wohnmobile unberechtigt am Hafen. Die Wohnmobile haben sehr viel Müll hinterlassen. Es wurde ein Tor eingebaut und es ist jetzt auch ein Schloss davor. Jetzt kommt nur noch der auf den Hafen, der berechtigt ist. Das Carport am Hafen wurde auch fertig gestellt.
  4. Die Feuerwehr hatte eine Kontrolle von der Unfallkasse. Jetzt ist das Protokoll da und wir sind dabei die Fehlerpunkte abzuarbeiten. Dazu gehört die Außenpflasterung, der versenkte Abtreter und im Zwischenboden werden Balken eingezogen, damit die Traglast gegeben ist.  
Weiterhin wurde die Überprüfung der Tore und der Haustechnik durchgeführt. Nach der Überprüfung der Feuerlöscher mussten drei neue Feuerlöscher angeschafft werden, da sie in nach Vorgabe der Unfallkasse zu alt waren. Eingeplant werden muss die Reparatur des Autostellplatzes und die neuen Reifen für das Feuerwehrauto.  
Bis zum 26.10.2020 müssen wir den 1. Zwischenbericht abgeben, was wir vom Protokoll schon abgearbeitet haben.
  5. Wir wurden nach Dolitsche eingeladen. Die Gemeinde beantragt gemeinsame Fördermittel zum Thema: Die Zusammenarbeit beider Gemeinden in Corona Zeiten.
  6. Spielplatz: Die Beschlüsse zum wirtschaftlich günstigen Anbieter werden in der nächsten Gemeindevertretersitzung nachgeholt. Der Zaun ist schon da, wurde von der Firma Pawlak geliefert. Die Spielgeräte haben Lieferzeiten. Der Bürgermeister möchte, dass der Zaun sofort aufgebaut wird, da die Fördermittel bis zum 14.11.2020 abgerechnet werden müssen.
- Es entsteht eine harte Diskussion um die Sinnhaftigkeit der Errichtung des Zaunes bevor die Geräte aufgebaut werden. Die Gemeindevertreter einigen sich. Es wird nur ein Stück im Winkel von 30x30 m Zaun errichtet, der Rest erst, wenn die Spielgeräte aufgebaut sind.
- Es sollte beim Spielplatz eine überdachte Sitzgruppe eingeplant werden.

---

## **7. Veranstaltungsplanung für das Jahr 2021**

- 1.) Ende Februar – Fichten vernichten durch die Feuerwehr
  - 2.) Grillfest im Sommer organisiert durch den Dorfclub
  - 3.) Strandfest
  - 4.) Sportfest mit der polnischen Patengemeinde
  - 5.) Die Wanderfreunde vom Baltic Racing Team haben für dies Jahr abgesagt, kommen im nächsten Jahr
  - 6.) In 2021 kein Neujahrsempfang, dafür eine Einwohnerversammlung im Februar oder März
  - 7.) Straßenfest organisiert durch den Dorfclub
  - 8.) Arbeitseinsatz am Strand
- Der Veranstaltungsplan von 2020 kann 2021 übernommen werden. Alle Veranstaltungen hängen von der aktuellen Corona- Lage ab.

---

## **8. Diskussion über die Aufstellung eines B-Planes für den Hafen**

---

## **bzw. Strand**

Das Bauamt des Amtes hat uns eine Zuarbeit reingereicht. Diese reicht uns nicht. Wir erwarten, dass man uns Wege aufzeigt, wie wir zu einem B-Plan für Hafen und Strand kommen. Wir sind nicht vergleichbar mit Meiersberg, das ist Angstmacherei. In unseren Plänen liegen der Hafen und der Strand nicht im FFH-Gebiet. Wir möchten die FFH-Karte einsehen können.

Wir brauchen einen B-Plan um handlungsfähig zu werden.

Werden demnächst ein Treffen mit der Planerin Frau Trautmann organisieren.

---

## **9. Finanzplanung für das Jahr 2021**

In der Planung sollten unbedingt folgende Positionen berücksichtigt werden:

- Der Fußboden in der Feuerwehr mit ca. 5000 €
- Abluft einplanen bei der Feuerwehr
- Anschaffung eines Mannschaftstransporters, z.Z. hat VW ein Angebot von 29.000 €  
Anfragen bei Herrn Dahlemann wegen Fördermittel
- Nutzen die Förderperiode mit Frau Tessmann für unser Multiples Haus, zwecks einer Medienleinwand (ca.10.000 €) und für eine energieneutrale Versorgung, hierzu sollen Kostenvoranschläge von der Eon- Edis eingeholt werden. Über die Förderperiode wollen wir auch 2022/2023 die energetische Fußbodensanierung hinbekommen.
- Es soll eine Strandreinigungsmaschine eingeplant werden
- Ein Hochentaster für ca. 1.500 € und für 1.000 € Schutzkleidung

---

## **10. Drucksachen**

---

### **10.1. Zweite Änderung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Vorpommern**

#### **5. Beteiligung zu raumbedeutsamen Abwägungsergebnissen gemäß Entwurf 2020 der zweiten Änderung des regionalen Raumentwicklungsprogramms Vorpommern**

**20/016/22**

Die Verbandsversammlung des regionalen Planungsverbandes Vorpommern hat beschlossen, im Rahmen der zweiten Änderung des regionalen Raumentwicklungsprogramms Vorpommern eine Aktualisierung der raumordnerischen Festlegungen für die Nutzung der Windenergie vorzunehmen.

Die überarbeiteten Entwürfe der Zweiten Änderung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Vorpommern und des Umweltberichts wurden von der Verbandsversammlung am 16. Juni 2020 beschlossen. Gleichzeitig wurde beschlossen, für raumbedeutsame Abwägungsergebnisse eine 5. Beteiligung durchzuführen. Diese 5. Beteiligung bezieht sich ausschließlich auf die 19 Eignungsgebiete, an denen raumbedeutsame Flächenveränderungen im Ergebnis des 4. Beteiligungsverfahrens vorgenommen wurden sowie auf die Begründung der einzelnen Kriterien für die Ausweisung von Eignungsgebieten für Windenergieanlagen.

In der Zeit vom 04. August bis zum 03. September 2020 findet nunmehr die 5. Beteiligung der Öffentlichkeit statt. Die in diesem Beteiligungsprozess eingehenden Stellungnahmen werden wiederum ausgewertet, in die Abwägung eingestellt und der endgültige Entwurf der Zweiten Änderung des Regionalen Raumordnungsprogramms Vorpommern erstellt. Nach Beschlussfassung durch die Verbandsversammlung des Regionalen Planungsverbandes Vorpommern soll die Zweite Änderung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms zur Rechtsetzung bei der Landesregierung eingereicht werden.

Für das Gebiet des Amtes Am Stettiner Haff bzw. die Stadt Eggesin ist lediglich das Windeignungsgebiet 34/2015 Lübs/Friedländer Große Wiese von Bedeutung. Dieses Gebiet befindet sich in territorialer Zuständigkeit der Gemeinde Lübs. Andere Gemeinden unseres Amtsgebietes sind territorial nicht betroffen.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, gegen die Planung

- ☒ keine Hinweise und Bedenken hervorzubringen.
- ☐ die im Protokoll hervorgebrachten Hinweise und Bedenken hervorzubringen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

---

## **11. Einwohnerfragestunde**

1. Was ist mit unserem Multiplen Haus. Vermieten wir wieder? Ja, es wird wieder vermietet.
2. Es steht ein Baum in der Luckower Straße Höhe Familie Grapenthin, der beschnitten werden muss. Hier sind die Eigentumsverhältnisse nicht geklärt. Die Straßenmeisterei geht von einem Grünstreifen aus, was dann der Gemeinde gehört. Die Gemeinde denkt das ist Privatland, oder aber, da es eine Kreisstraße ist; der Straßenmeisterei. Frau Köhn vom Bauamt soll das klären.
3. In Rehagen ist ein Pilz mit der Beschilderung umgefallen. Bitte weiterleiten ans Amt.
4. Der Weg durch Kuhhagen soll wieder frei gemacht werden. Soll gemacht werden, wenn er uns gehört. Die Gemeinde hat den Antrag auf Überschreibung gestellt.
5. Die Hausbootbesitzer haben den Antrag gestellt eine Sauna aufmachen zu dürfen. Wir brauchen erst den B-Plan, dann würde die Gemeinde mitgehen.
6. Eine Bürgerin unserer Gemeinde hat Obst von unserer Streuobstwiese gewerblich verkauft. Wurde mit ihr gesprochen? Ja, es wurde ausgewertet. Ist jetzt aber nicht mehr zu ändern. Werden im Frühjahr noch einmal die Verhaltensregeln für die Streuobstwiese ins Amtsblatt setzen und eine neue Beschilderung anbringen.
7. Frau Sykora wollte eigentlich in diesem Jahr noch einen Lehrgang über den Baumschnitt durchführen. Der wird verlegt auf Januar-Februar 2021.
8. Frau Leihe hat die Stellmacherei gekauft. Jetzt wird hier alles zugeparkt. Bitte weiterleiten ans Ordnungsamt. Bitte Kontrollen in der Luckower Straße 6 durchführen. (Bäckerei)

Vorsitz:

Schriftführung:

