

**Errichtung Ersatzneubau Bauhof
hier: Standort**

<i>Fachamt:</i> Fachbereich Bau- und Immobilienmanagement <i>Bearbeitung:</i> Sabine Maier	<i>Datum</i> 29.04.2026
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung Liepgarten (Entscheidung)	11.05.2026	Ö

Sachverhalt

Die Gemeindevertretung hat 2024 grundsätzlich die Errichtung eines Ersatzneubaus für den Bauhof beschlossen. Durch den Neubau sollen die baulichen Voraussetzungen für einen kommunalen Bauhof geschaffen sowie die Anforderungen an die Arbeitssicherheit sichergestellt werden.

Hierzu wurden mit Beschluss der Gemeindevertretung vom 19.12.2024 die Planungsleistungen für die Errichtung einer Kalthalle und das Umsetzen des vorhandenen Containers ausgeschrieben und vergeben.

Für den Neubau der Kalthalle liegen nun der Grundrissentwurf und die isometrischen Ansichten vor (Anlage 1).

Alternativ zu dem ursprünglich angedachten Standort hinter dem neuen Feuerwehrgerätehaus als Anbau an die dort vorhandene Garage (Standort 1 sh. Anlage 2) wäre eine Anordnung im Bereich des jetzigen Bauhofgeländes (Standort 2 sh. Anlage 3) möglich.

Für die weitere Planung und Beantragung einer Baugenehmigung ist es erforderlich den Standort der Kalthalle festzulegen.

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung Liepgarten stimmt den vorliegenden Entwurfsplänen als Grundlage für die Erarbeitung der erforderlichen Unterlagen für die Beantragung der Baugenehmigung zu.

Die Gemeindevertreter beschließt für die weitere Planung und Beantragung einer Baugenehmigung den Standort zu Grunde zu legen

Anlage/n

Keine

Finanzielle Auswirkungen

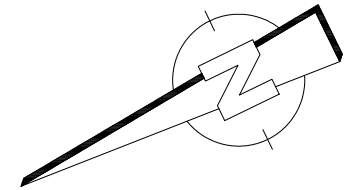
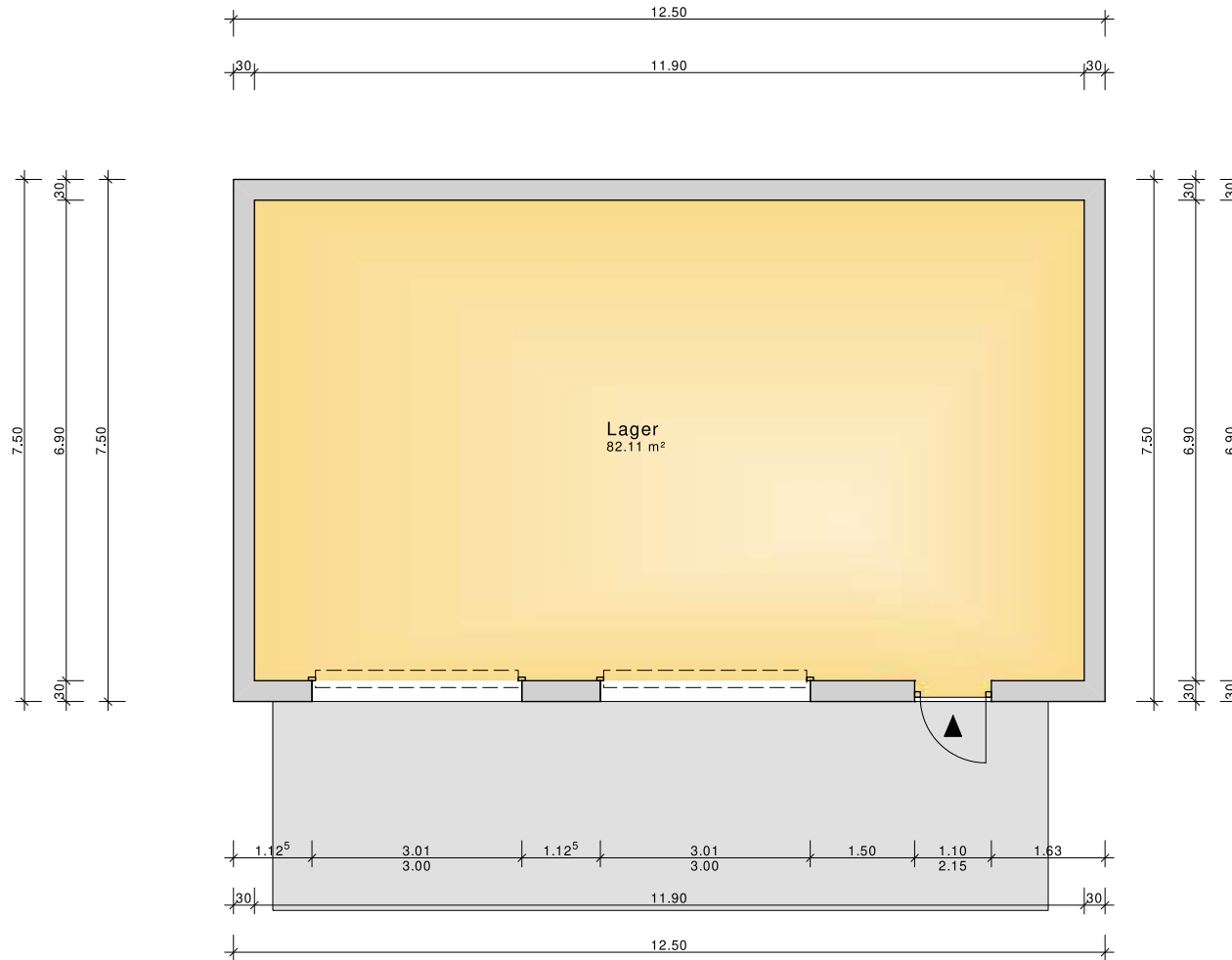
	ja	nein			
fin. Auswirkungen	x				
im Haushalt berücksichtigt	x		Deckung durch:	Produkt	Sachkonto
Liegt eine Investition vor?	x		Folgekosten		

Abstimmungsergebnis			
JA	NEIN	ENTHALTEN	BEFANGEN

Bürgermeister/in


Siegel

stellv. Bürgermeister/in



ges. Nutzfläche Kalthalle: 82,11 m²

ges. Grundfläche Kalthalle: 93,75 m²

	HOCHBAUPROJEKT GROTHMANN GmbH GF: Dipl.-Ing. Jens Grothmann		17367 Eggesin Ueckermünder Str. 16a Tel.: 039779/29084 Fax: 039779/29252
	Projekt Errichtung Kalthalle 17375 Liepgarten Torgelower Str. 21a	Gez. Meckert Dat. 04.05.26	Objekt-Nr. 10/26
Bauherr Gemeinde Liepgarten über Amt "Am Stettiner Haff" 17367 Eggesin, Stettiner Str. 1	Gepr. Dat.	Blatt-Nr. 2	
Zeichnung Grundriss Erdgeschoss	Geä. Dat.	Maszstab 1:75	

Kalthalle - Bauhof



Ansicht Längsansicht



Perspektive von rechts



Perspektive von links

Anlage 2



WebGIS © Landkreis Vorpommern-Greifswald

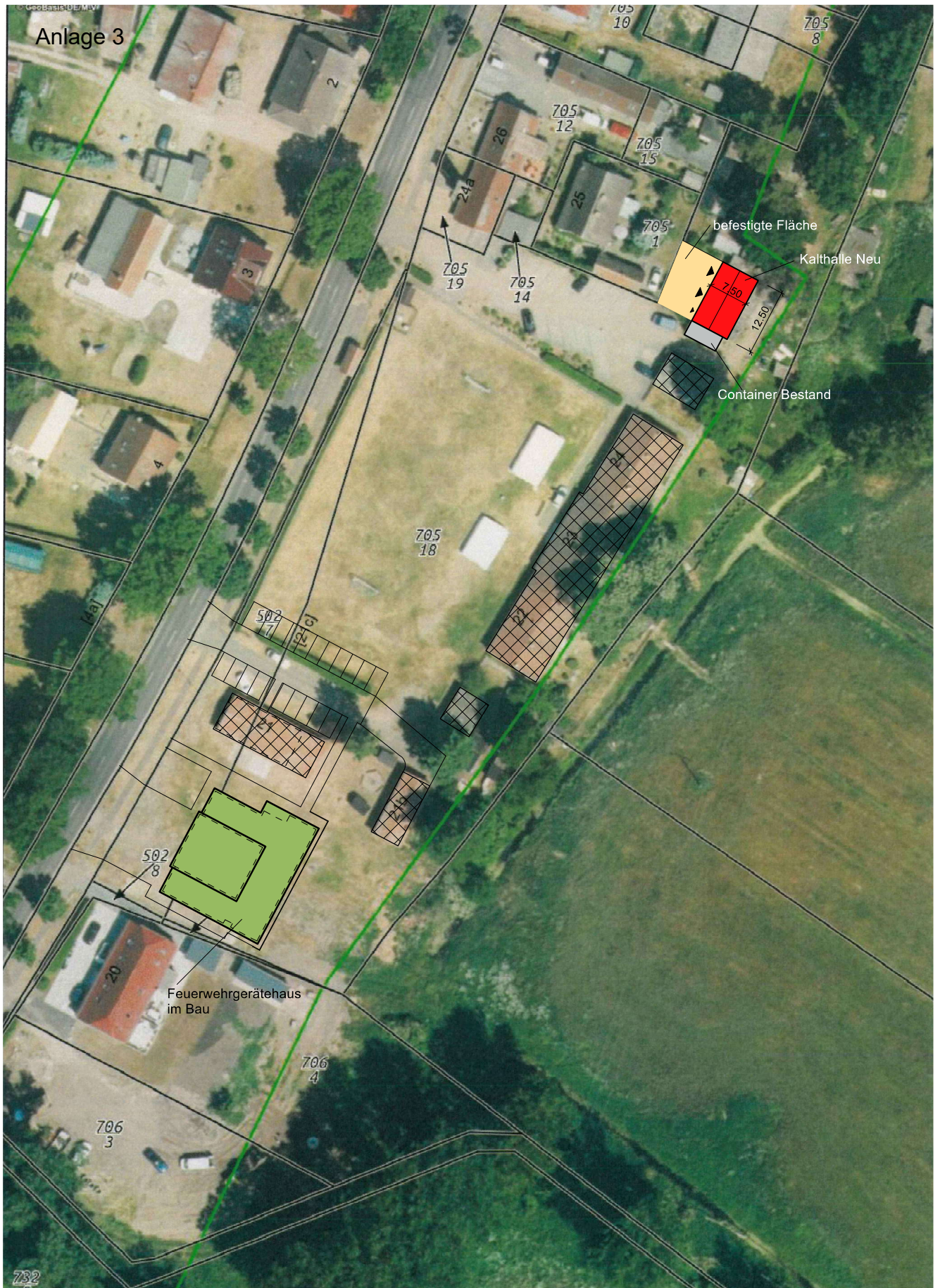
**Bauhof - Errichtung Kalthalle- Umsetzung Container
Torgelower Straße 21 a in 17375 Liepgarten**

Maßstab:
1:1000
Datum:
28.08.2024

Lage - Standort 1

Bl.-Nr.:
L - S1
gezeichnet:

Anlage 3



**Bauhof - Errichtung Kalthalle am Bestandscontainer
Torgelower Straße 21 a in 17375 Liepgarten**

Maßstab:
1:1000
Datum:
30.04.2026

Lage - Standort 2 b

Bl.-Nr.:
L - S2 b
gezeichnet: