

Gemeinde Mönkebude

Niederschrift

Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt

Sitzungstermin:	Dienstag, 18.11.2025
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	19:40 Uhr
Ort, Raum:	Haus des Gastes, Am Kamp 13, 17375 Mönkebude

Hinweis:

Diese Niederschrift kann durch die Genehmigung in der folgenden Sitzung geändert worden sein.

Anwesend

Vorsitz

Sören Siemon

Mitglieder

Christoph Bade

Winfried Bräuer

ab 18:31 Uhr

André Brückner

Detlef Schlumm

Andreas Schubert

Verwaltung

Manja Witt

Abwesend

Mitglieder

Björn Wrase

entschuldigt

Gäste: keine

Tagesordnung

öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Genehmigung der Tagesordnung
- 4 Anfragen der Sitzungsteilnehmer zur Niederschrift vom 23.09.2025 und Genehmigung dieser
- 5 Diskussion zu baulichen Geschehen in der Gemeinde Mönkebude
- 6 Anfragen und Mitteilungen
- 7 Informationen des Amtes

nichtöffentlicher Teil

- 8 Bau- und Grundstücksangelegenheiten
- 9 Anfragen und Mitteilungen
- 10 Informationen des Amtes
- 11 Information des Ausschussvorsitzenden
- 12 Schließung der Sitzung

Protokoll

öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet um 18:00 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung fest. Zu Beginn der Sitzung sind 5 von 7 Sitzungsteilnehmer anwesend. Der Ausschuss ist damit beschlussfähig.

zu 2 Einwohnerfragestunde

Es wurden keine Anfragen gestellt.

zu 3 Genehmigung der Tagesordnung

Beschluss:

Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, die Tagesordnung gilt somit als genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	0

zu 4 Anfragen der Sitzungsteilnehmer zur Niederschrift vom 23.09.2025 und Genehmigung dieser

Es wurden keine Anfragen gestellt.

Beschluss:

Die Niederschrift wird einstimmig und ohne Änderungen genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	0

zu 5 **Diskussion zu baulichen Geschehen in der Gemeinde Mönkebude**

ab 18:31 nimmt Herr Bräuer an der Bauausschusssitzung teil.

Feuerwehrgerätehaus:

Die Ausschussmitglieder beraten über die Planungsunterlagen. Folgende Fragen treten auf:

- Warum wurde sich für ein Flachdach entschieden?
- Warum muss es eine Betondecke sein
- Ist die Installation einer Photovoltaikanlage möglich?
- Warum wurden die Baugrenzen (Grenze der Klarstellungssatzung) nicht „ausgereizt“

Es wurde kurz telefonisch bei dem Planer Herrn Grothmann nachgefragt. Man einigt sich darauf Herrn Grothmann und Frau Maier zur nächsten Bauausschusssitzung einzuladen und diese Punkte durchzusprechen.

folgende Termine wurden festgelegt: BAS 20.01.2026 – 18:30 Uhr
 GVS 29.01.2026 – 18:00 Uhr

zu 6 **Anfragen und Mitteilungen**

Es wurden keine Anfragen gestellt.

zu 7 **Informationen des Amtes**

Keine

Vorsitz:

Schriffführung:

Sören Siemon

Manja Witt