

**Errichtung eines Fahrradunterstandes - Haus des Gastes Am  
Kamp 13****hier : Erstellung einer Genehmigungsplanung (Bauantragsun-  
terlagen), Wahl der Vergabeart und Ermächtigung des  
Bürgermeisters und seiner Stellvertreter**

<i>Fachamt:</i> Fachbereich Bau- und Immobilienmanagement <i>Bearbeitung:</i> Kathleen Fleck	<i>Datum</i> 12.09.2025
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt (Vorberatung)	23.09.2025	Ö
Gemeindevertretung Mönkebude (Entscheidung)	30.10.2025	Ö

**Sachverhalt**

Die Gemeinde Mönkebude plant die Errichtung eines Fahrradunterstandes in Holzbauweise auf dem Grundstück Am Kamp 13 - Haus des Gastes.

Vor der Errichtung des Unterstandes ist es erforderlich, hierfür eine Baugenehmigung beim Landkreis Vorpommern-Greifswald zu beantragen. Die entsprechenden Unterlagen sind durch einen bauvorlageberechtigten Bauingenieur/Architekten zu erstellen. Gleichzeitig ist für die Ausschreibung der Bauleistungen ein Leistungsverzeichnis zu erstellen.

Die hierfür erforderlichen Honorarleistungen können im Rahmen einer Verhandlungsverdingung vergeben werden.

Für die Durchführung der Bauleistungen ist gemäß der anzuwendenden Vergabegrundsätze ein förmliches Vergabeverfahren durch die Vergabestelle des Amtes „Am Stettiner Haff“ durchzuführen. Aufgrund der geschätzten Investitionskosten kann hier ein freihändiges Verfahren zur Anwendung kommen.

Die erforderlichen finanziellen Mittel stehen zur Verfügung (Produkt/Sachkonto 57.50.11.00/0960 0001).

**Beschlussvorschlag**

Die Gemeindevertretung Mönkebude beschließt, für die Errichtung eines Fahrradunterstandes in Holzbauweise am Haus des Gastes, Am Kamp 13, die entsprechenden Planungsleistungen zur Erstellung der Unterlagen für die Beantragung der Baugenehmigung und eines Leistungsverzeichnisses im Rahmen einer Verhandlungsverdingung zu vergeben und die Ausschreibung zur Vergabe der Bauleistungen über ein freihändiges Vergabeverfahren durchzuführen.

Der Bürgermeister und seine Stellvertreter werden ermächtigt, den zu vergebenden Planungsauftrag zu unterzeichnen und den Auftrag für die Bauleistungen nach erfolgter Ausschreibung zu erteilen.

Anlage/n  
Keine

Finanzielle Auswirkungen

	ja	nein			
fin. Auswirkungen	x				
im Haushalt berücksichtigt	x		Deckung durch:	Produkt	Sachkonto
				57.50.11.00	0960 0001
Liegt eine Investition vor?	x		Folgekosten		

Abstimmungsergebnis			
JA	NEIN	ENTHALTEN	BEFANGEN

\_\_\_\_\_  
Bürgermeister/in

Siegel

\_\_\_\_\_  
stellv. Bürgermeister/in