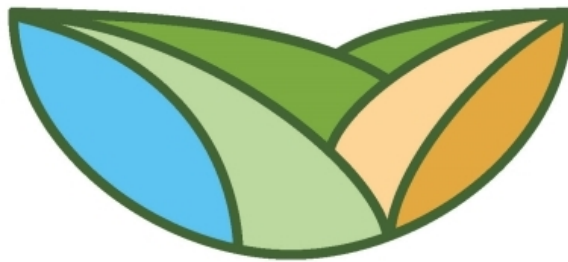


Amt

„Am Stettiner Haff“



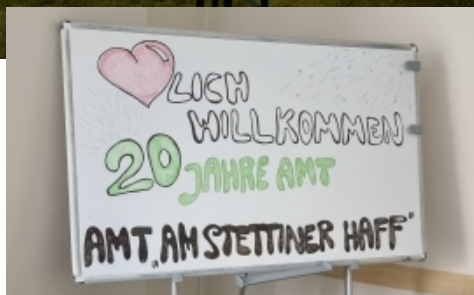
Bericht der Verwaltung

Amtsausschuss am 26.05.2025

öffentlicher Teil



Feierstunde „20 Jahre Amt“ am 22.05.2025











Fachbereich
Zentrale Steuerung und Organisation



„Unser Dorf hat Zukunft“

*6 Gemeinden aus dem Landkreis
haben teilgenommen:*

Bentzin

Ahlbeck

Mönkebude

Liepgarten

Leopoldshagen

Blumenthal

Auftaktveranstaltung war
Anfang Februar in
Ueckermünde.

Die Gemeinden haben sich in
der Folgezeit einer Jury
präsentiert.





***Abschlussveranstaltung
in Mönkebude am
7.5.2025 mit folgendem
Ergebnis:***

Sonderprämierungen:

Baugestaltung
Liepgarten
(500 EUR Prämie)

Soziales
Blumenthal
(500 EUR Prämie)

Grüngestaltung
Leopoldshagen
(500 EUR Prämie)

1. Platz – Gemeinde Bentzin
2. Platz – Gemeinde Mönkebude
(1.500 EUR Prämie)
3. Platz – Gemeinde Ahlbeck
(1.000 EUR Prämie)





Neuausschreibung Amtsblatt ab 2026 erforderlich

Der bestehende Vertrag mit dem Verlag endet zum 31.12.25.

Im Haus wird aktuell ermittelt welche Anforderungen an den zukünftigen Dienstleister gestellt werden.

Ein Dienstleister hat sich hierzu vorgestellt und Möglichkeiten aufgezeigt.

Es ist unter anderem möglich das Amtsblatt mit einer App zu kombinieren um stetig Inhalte zu teilen.

Im Rahmen der AG Digitalisierung ist beabsichtigt sich hierzu weiter auszutauschen um ein Anforderungsprofil festzulegen.





Fast zu schön zum Weitersagen ...

Laufende Projekte der Gemeinden – Amt für Bau- und Immobilienmanagement

Stand: 05/2025

Ahlbeck:

Bauleitplanung	B-Plan Nr. 7/2022 „Solarfeld am Hammergraben“
Hochbaumaßnahmen	Sanierung und Umbau „Kleine Grundschule auf dem Lande“ - Restleistungen Energetische Sanierung Sporthalle „Kleine Grundschule auf dem Lande“ - Restleistungen Akustikdecken Kindergarten
Straßenbaumaßnahmen	Erweiterung Straßenbeleuchtung Erschließung Wohngebiet Nägelberg (Abrechnung mit GKU)
Sonstiges	

Altwarp:

Bauleitplanung	B-Plan Nr. 6/2020 „Sondergebiet Kunst und Tourismus, Konversionsflächen B-Plan Nr. 7/2022 „Wohnen Hafengasse“ B-Plan Nr. 8/2023 „Ferienwohnpark Altwarp“ 3. Änderung Bebauungsplan Nr. 2/2001 „Sondergebiet Hafen“
Hochbaumaßnahmen	Neubau Feuerwehrgerätehaus – Absichtserklärung Förderungen liegt vor → vorzeitiger Maßnahmenbeginn SBZ u. Stellplatzförderung, Baugenehmigung liegt vor, ökologische Baubegleitung Bauhofgebäude
Straßenbaumaßnahmen	
Sonstiges	Fitness- Parcours (Grundsatzbeschluss)

Eggesin:

Bauleitplanung	B-Plan Nr. 22/2020 „Solarpark Eggesin Karpin III“ B-Plan Nr. 23/2021 „Solarpark Eggesin Karpin IV“ B-Plan Nr. 25/2022 „Solarpark Eggesin Karpin V mit Gewerbegebiet“ 7. Änderung FNP i.V.m. B-Plan Nr. 22/2023 8. Änderung FNP i.V.m. B-Plan Nr. 23/2021 9. Änderung FNP i.V.m. B-Plan Nr. 25/2022 → Genehmigung erteilt, Bekanntmachung im Amtsblatt Nr. 5
Hochbaumaßnahmen	Abstimmung Neubau Realschule – ausstehend Abstimmung Neubau barrierefreie Wohnungen Karpiner Damm/Stadtvilla Bytzeckstraße – ausstehend

	Abstimmung Abbruch Karpiner Damm 19/Lindestraße 16-18 – ausstehend
Straßenbaumaßnahmen	Karl-Marx-Straße Siedlung 2. BA Ausbau Lindenstraße Gartenweg Hoppenwalde - Antrag auf Zuwendung; Stand LPH 3/4; Zuwendung negativ in 2025; Neuantragstellung in 2025 für 2026 Ausschreibung Planung Weg am Sportplatz, Wendehammer Waldstraße Hoppenwalde und Wiesenstraße – Abstimmung zur Beschlussfassung Sitzungsrunde Juni SV
Sonstiges	

Grambin:

Bauleitplanung	B-Plan Nr. 7/2022 „Wohnen neue Straße“
Hochbaumaßnahmen	Neubau Feuerwehrgerätehaus – Absichtserklärung Förderungen liegt vor → vorzeitiger Maßnahmenbeginn SBZ u. Stellplatzförderung, Baugenehmigung liegt vor Sanierung Fenster Ernst- Thälmann-Str. 31
Straßenbaumaßnahmen	Erschließung B- Plangebiet Ausbau
Sonstiges	

Hintersee:

Bauleitplanung	Außenbereichssatzung Nr. 1/2024 „Alte Korbmacherei“
Hochbaumaßnahmen	Grundsatzbeschluss Neubau FW nach Beschluss über Brandschutzbedarfsplanung
Straßenbaumaßnahmen	Ausbau Gehweg Dorfstraße – Grundsatzbeschluss
Sonstiges	

Leopoldshagen:

Bauleitplanung	derzeit keine laufenden Verfahren
Hochbaumaßnahmen	Neubau Feuerwehrgerätehaus - Fertigstellung Juli 2025 Digitalisierung Grundschule Bauliche Voraussetzung schaffen Neubau und Sanierung „Kleine Grundschule auf dem Lande“ – Planungsleistungen vergeben
Straßenbaumaßnahmen	

Sonstiges	
-----------	--

Liepgarten:

Bauleitplanung	B-Plan Nr. 6/2022 „Wohnen an der Bergstraße“
Hochbaumaßnahmen	Neubau Feuerwehrgerätehaus – Fertigstellung Mai 2025 Bauhof – Kalthalle – Planung ausschreiben
Straßenbaumaßnahmen	
Sonstiges	

Lübs:

Bauleitplanung	B-Plan Nr. 4/2022 „Solarfeld an der Milchstraße I“ B-Plan Nr. 4/2022 „Solarfeld an der Milchstraße II“
Hochbaumaßnahmen	Errichtung Fahrzeughalle und Umbau Bestandsgebäude FFW – Baugenehmigung liegt vor, Förderanträge gestellt Umbau und Sanierung Sportlerheim Umbau und Sanierung Behälteranbau Motormühle
Straßenbaumaßnahmen	Instandsetzung Weg nach Annenhof Ausbau Kreisstraße K51 (GM mit LK VG), Planung, Kostenteilungsvereinbarung, Fördermittel KomStrBauRL, Zuwendungsbescheid ausstehend
Sonstiges	

Luckow:

Bauleitplanung	derzeit keine laufenden Verfahren
Hochbaumaßnahmen	Spielplatz an der Feuerwehr Luckow
Straßenbaumaßnahmen	Anschluss Haffrundweg an Wendehammer – Vorplanung, Grundstücksvereinbarungen Durchlasserneuerung Oder- Neiße- RFW – Vorplanung liegt vor, Abstimmung AGFK, Antrag auf Zuwendung erarbeiten Ausbau Oder- Neiße- RFW im Bereich Rieth Stiege, Vorplanung liegt vor, Abstimmung AGFK, Antrag auf Zuwendung erarbeiten
Sonstiges	

Meiersberg:

Bauleitplanung	B-Plan Nr. 2/2021 „Agro-Solarpark“
Hochbaumaßnahmen	Neubau Feuerwehrgerätehaus – Voranfrage positiv, Planung ausschreiben, Fördermittelanträge stellen
Straßenbaumaßnahmen	
Sonstiges	

Mönkebude:

Bauleitplanung	derzeit keine laufenden Verfahren
Hochbaumaßnahmen	Ausbau Dachgeschoss Fischereigebäude Neubau Feuerwehrgerätehaus – Planung ausschreiben, Fördermittelanträge stellen
Straßenbaumaßnahmen	Erschließung B-Plangebiet „Alter Sportplatz“ – Abrechnung mit GKU Parkplatz Strandpark – Inbetriebnahme ausstehend
Sonstiges	Zustandsbewertung Hafeninfrastruktur Überarbeitung Machbarkeitsstudie Fitness- Parcours

Vogelsang-Warsin

Bauleitplanung	B-Plan Nr. 5/2022 „Wohngebiet südlich des Ahornweges“ B-Plan Nr. 6/2023 „Sondergebiet Alte Bäckerei“ 1. Änderung F-Plan im Zusammenhang mit dem B-Plan Nr. 6/2023
Hochbaumaßnahmen	Carport für Kommunaltechnik Erneuerung Zuwegung und Toranlage Friedhof Sanierung Altes Spritzenhaus Warsin
Straßenbaumaßnahmen	Ausbau Eggesiner Straße 1. BA - Antrag auf Zuwendung; Stand LPH 3/4; Zuwendung negativ in 2025; Neuantragstellung in 2025 für 2026
Sonstiges	