



# Stadt Eggesin

Bild © W. Graupner



# Bericht der Verwaltung

öffentlicher Teil

Stadtvertretung am 06.03.2025



# Fachbereich ZENTRALE STEUERUNG UND ORGANISATION

Aktuell werden Besichtigungstermine mit Schulen vereinbart, um mit den Anregungen und Ideen in eine Planung zu gehen.

Ein erster Termin wurde für den 11.03.25 mit der „IGS-Fischer“ in Greifswald vereinbart. Hierzu haben wir neben Mitarbeitern der Verwaltung ebenfalls die Schulleiterin der „Regionalen Schule“, den Stadtpräsidenten und die Ausschussvorsitzenden des Ausschusses für „Bau- und Stadtentwicklung, Wirtschaft, Verkehr und Umwelt“ sowie des Ausschusses für „Schule, Kultur, Sport, Jugend, Senioren und Soziales“ eingeladen.

Bei der Schulleitung wurde ebenfalls angeregt auch Vertreter des Schülerrates an den Besichtigungen teilhaben zulassen.

Zu prüfen ist nach wie vor, ob eine zweizügige oder dreizügige Bauweise erforderlich ist.

Hierzu ist beabsichtigt sich mit den zuständigen Mitarbeitern des Landkreises für die Schulentwicklungsplanung nochmalig zu verständigen.

Stand Planung Schulcampus



# Breitbandausbau

Nach Auskunft des Landkreises Vorpommern-Greifswald, als Bauherrn des geförderten Breitbandausbaus, sollen die Tiefbauarbeiten vor Ort witterungsabhängig ab Ende Februar weitergeführt werden. Derzeit wird der Bauzeitenplan entsprechend aktualisiert.

Zudem wird nach Aussage des Landkreises die Aufnahme weiterer förderfähiger Standorte in die Förderkulisse vorbereitet. Diese Arbeiten werden noch einen längeren Zeitraum in Anspruch nehmen. Geplant ist durch den Landkreis, diese zusätzlichen Standorte voraussichtlich zum Jahresende 2025 auf seiner Website in der Ausbaugebietskarte auszuweisen.



# Breitbandausbau

In nichtförderfähigen Ausbaugebieten von Eggesin hat die GlasfaserPlus GmbH, ein Gemeinschaftsunternehmen der Deutschen Telekom und des IFM Global Infrastructure Fund, Aktivitäten für die Planung des eigenwirtschaftlichen Glasfaserausbau aufgenommen. Konkret für den Bereich der Stettiner Straße und den südöstlich dazu gelegenen Stadtbereich (ab Höhe Verbindungsstraße bis Höhe Straße der Einheit). Die GlasfaserPlus hat bereits Eigentümer bzw. potentielle Kunden eigeninitiativ angesprochen, das ist auch aus Bevölkerungskreisen berichtet worden.



# Breitbandausbau

Für den kommunalen Gebäudebestand steht der Eigenbetrieb Wohnungswirtschaft in Kontakt mit dem Unternehmen.

Auf seiner Homepage gibt das Unternehmen an, dass hier der eigenwirtschaftliche Glasfaserausbau „voraussichtlich im Zeitraum von Mitte März 2025 bis Ende September 2026“ erfolgen soll. Auch hier ist, wie beim geförderten Breitbandausbau, das Glasfasernetz als offenes Netz geplant, d. h. es steht allen Anbietern offen.



Stadt  
Eggesin

Am 12.3.2025  
findet die  
Ehrungsveranstaltung  
der Ehrenamtlichen  
der Stadt Eggesin  
statt.

Die Veranstaltung wird im be  
free stattfinden und es wird  
eine Ehrennadel verliehen  
und 33 Personen aus 20  
Vereinen ausgezeichnet.

Die Einladungen sind bereits  
verschickt.



Stadt  
Eggesin



## **2. Unternehmer- & Jobmesse Eggesin**

Für...

...Schüler auf der Suche nach  
einem Praktikums- oder  
Ausbildungsplatz

...Personen auf der Suche nach  
neuen beruflichen Möglichkeiten,  
Neben- / Minijobs

...Interessierte, die mehr über die  
hier ansässigen Unternehmen  
erfahren möchten

im be free Sportcenter  
Stettiner Str. 46b | 17367 Eggesin



Eggesin  
Blaubeerstadt  
an der  
Randow

**02.  
April  
2025  
10:00  
bis  
16:00**

Am 2. April findet die 2. Job und Unternehmertemesse in Eggesin statt.

Bisher haben wir 18 Unternehmen, die zugesagt haben und da die Stadt die Kosten tragen wird, werden wir sicher noch Nachmeldungen erhalten.



**Stadt  
Eggesin**

# Fachbereich BAU- UND IMMOBILIENMANAGEMENT

# Außenanlagen Schülerjugendzentrum

Mit den Arbeiten für das Spielfeld wurde begonnen. Das Spielfeld wurde geliefert und liegt zum Aufbau bei der Firma bereit – sobald die Witterung es zulässt wird dieses aufgebaut.

Die Ausschreibung für die Sitzgruppe und die Gerätehäuser ist erfolgt – es liegt ein Angebot vor.



Stadt  
**Eggesin**

# Stand Planung Gartenweg Hoppenwalde

Ein Förderantrag wurde gestellt.

Nach Rücksprache mit dem  
Fördermittelgeber sind die Aussichten auf  
Fördermittel sehr gering.

Aufgrund der Witterung wurden die Arbeiten eingestellt, voraussichtlich wird ab der KW 09 weiter gearbeitet.

Lindenstraße: aktuell wird der Medien Graben für die E.dis und Telekom vorgestreckt, um die Umverlegung der Telekom- und E.dis-Leitungen durchzuführen. Nach der Um- bzw. Neuverlegung der Leitungen wird mit dem Stellen der Bordanlage, beginnend von der Karl-Marx-Straße, begonnen.

Stand Straßenbaumaßnahmen  
Karl-Marx-Straße und Lindenstraße



Die Arbeiten von RE.NE wurden aufgrund der Witterung eingestellt.

Es erfolgte ein Koordinierungsgespräch mit Telekom am 18.02.2025 um den Trassenverlauf in der Lindenstraße festzulegen und die Arbeiten mit der Firma Ruff zu koordinieren. Gleichzeitig erfolgte die Festlegung der Standorte für die Verteilerschränke.

Stand Straßenbaumaßnahmen  
Karl-Marx-Straße und Lindenstraße



Stadt  
**Eggesin**

# Wärmeplanung

Es sind in der ersten Ausschreibung keine Angebote eingegangen – die Leistungen wurden noch einmal ausgeschrieben.  
Angebotsschluss ist jetzt der 12.03.2025.

# Beschaffung Feuerwehrfahrzeuge

Die Beschaffung eines HLF 10 ist noch nicht vergeben. Vom Innenministerium gibt es keine aktuellen Infos dazu.

Die Sammelausschreibung des Landes für Mannschaftstransportfahrzeuge MTF ist noch nicht abgeschlossen. Folglich liegt noch kein Modell vor. Eggesin könnte aber wegen der langen Lieferzeiten eine Ausschreibung zum Ende 2025 vorbereiten. Das Fahrzeug ist grundsätzlich eigenfinanziert.

# Bauhof

Die Erneuerung des Sozialgebäudes vom Bauhof ist abgeschlossen.

Die Zufahrt zum Bauhof wurde mit den alten Pflastersteinen der Karl-Marx-Str. erneuert.



Stadt  
Eggesin



# Fachbereich FINANZEN

Die Hebesätze für die Grundsteuer wurden rechtzeitig zum Jahreswechsel durch die Stadtvertretungen beschlossen. Somit konnten die Grundsteuerbescheide zum 31.01.2025 erstellt und an die Bürger verschickt werden.

In der ersten Woche nach Erhalt der Bescheide hat das Anrufaufkommen sowie die persönliche Vorsprache erheblich zugenommen. Täglich waren es um die 300 Anrufe. In den Anfragen geht es um allgemeine Fragen zum Abgabenbescheid und Erläuterungen dazu, Änderungen der Eigentumsverhältnisse, Verkäufe im Jahr 2024 und Einsprüche.

Es wurde festgestellt, dass sich viele Bürger falsch erklärt haben, z. B. unbebautes Grundstück obwohl es landwirtschaftliche Flächen sind, Angabe einer Kernsanierung obwohl nur normale Sanierungsarbeiten erfolgten. Verweis ans Finanzamt.

Momentan sinkt die Zahl der Anrufe etwas.

Es sind aktuell 21 Widersprüche eingegangen. Es sind aktuell 21 Widersprüche eingegangen. Mehrheit gegen Grundsteuer. Aber auch einige gegen die Zweitwohnungssteuer. Hebesatz der Zweitwohnungssteuer wurde 2024 auf 12 v. H. und 2025 auf 15 v.H. erhöht.

Briefrückläufer werden bearbeitet, Recherche neue Adresse (Mithilfe EMA) und neu verschickt.

Der elektronische Abruf der Gewerbesteuerbescheide wurde erst einmal gestoppt, da es hier noch einige ablauftechnische Probleme gibt. Die Bescheide werden vorerst weiterhin in Papierform vom Finanzamt verschickt.

Der elektronische Abruf der Grundsteuermessbeträge ist seit Dezember nicht erfolgt.

2 Anträge auf Erlass der Grundsteuer gemäß § 33 GrStG sind in Bearbeitung (BlmA, ehemalige Kaserne, und TGW).

Antrag auf Grundsteuermindereinnahmen 2023 sollte zeitnah erfolgen.



Stadt  
**Eggesin**



Stadt  
**Eggesin**

# Sitzungskalender

## der Stadtvertretung Eggesin und der beratenden Ausschüsse

### 2025

Stand: 12/2024

	<b>BA</b> MO 17:00	<b>FA</b> DI 17:00	<b>SA</b> DO 17:00	<b>HA</b> DI 17:00 Uhr	<b>BeA</b> DI	<b>SV</b> DO 17:00 Uhr
Januar						
Februar	<b>17.02.</b>	<b>18.02.</b>	<b>20.02.</b>	<b>25.02.</b>		
März					<b>04.03.</b>	<b>06.03.</b>
April	<b>07.04.</b>	<b>08.04.</b>	<b>10.04.</b>	<b>15.04.</b>	<b>22.04.</b>	<b>24.04.</b>
Mai						
Juni	<b>16.06.</b>	<b>17.06.</b>	<b>19.06.</b>	<b>24.06.</b>		
Juli					<b>01.07.</b>	<b>03.07.</b>
August						
September	<b>08.09.</b>	<b>09.09.</b>	<b>11.09.</b>	<b>16.09.</b>	<b>23.09.</b>	<b>25.09.</b>
Oktober						
November	<b>17.11.</b>	<b>18.11.</b>	<b>20.11.</b>			
Dezember				<b>25.11.</b>	<b>02.12.</b>	<b>04.12.</b>

0

Ausschuss für Bau- und Stadtentwicklung, Wirtschaft, Verkehr und Umwelt	BA
Finanzausschuss	FA
Ausschuss für Schule, Kultur, Sport, Jugend, Senioren und Soziales	SA
Hauptausschuss	HA
Betriebsausschuss	BeA
Stadtvertretung	SV