

# Gemeinde Ahlbeck

## Niederschrift

### Sitzung der Gemeindevorvertretung Ahlbeck

**Sitzungstermin:** Donnerstag, 17.10.2024

**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr

**Sitzungsende:** 21:40 Uhr

**Ort, Raum:** Multiples Haus, Dorfstraße 3, 17375 Ahlbeck

#### Hinweis:

Diese Niederschrift kann durch die Genehmigung in der folgenden Sitzung geändert worden sein.

#### Anwesend

##### Vorsitz

Josef Schnellhammer

##### Mitglieder

Philipp Aßmann

Katja Brauer

Andreas Frenz

Ute Roesling-Tillaire

Rudi Schwind

Jana Trantow

Karsten Krohn

##### Verwaltung

Manja Witt

#### Abwesend

##### Mitglieder

Susann Baensch

abwesend

#### Gäste:

2 Mitarbeiter Voss Energy

Herr Lalkens Landgut Seegrund

Herr Schwind FFW Ahlbeck

5 Einwohner

# **Tagesordnung**

## **öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Sachstandsinformation zum Vorhaben "Solarfeld Hammergraben"
- 4 Genehmigung der Tagesordnung
- 5 Anfragen der Sitzungsteilnehmer zur Niederschrift vom 29.08.2024 und Genehmigung dieser
- 6 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse
- 7 Drucksachen
  - 7.1 5. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Ahlbeck über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Uecker-Haffküste" vom 14.11.2019 24/199/12
  - 7.2 Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Ahlbeck 24/200/12
  - 7.3 Bestellung eines Vertreters der Gemeinde als Schaubeauftragter und in der Verbandsversammlung des Wasser- und Bodenverbandes 24/202/12
  - 7.4 Bericht zum Stand des Haushaltsvollzuges 2024 24/207/12
  - 7.5 3. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Ahlbeck für das Haushaltsjahr 2024 gemäß § 48 Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern 24/208/12
- 8 Anfragen und Mitteilungen

## **nichtöffentlicher Teil**

- 9 Bau- und Grundstücksangelegenheiten
- 10 Anfragen und Mitteilungen
- 11 Schließung der Sitzung

# **Protokoll**

## **öffentlicher Teil**

---

### **zu 1      Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister eröffnet um 19 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung fest. Zu Beginn der Sitzung sind 8 von 9 Sitzungsteilnehmern anwesend. Die Gemeindevertretung ist damit beschlussfähig.

---

### **zu 2      Einwohnerfragestunde**

Herr Schwind von der FFW Ahlbeck berichtet, dass es im Moment sehr schwierig ist beim arbeitsmedizinischen Dienst Termin für die Untersuchungen für die PA-Träger zu bekommen. Hier kann es dann sein das dann PA-Träger rausfallen. Eine Alternative ist nicht vorhanden.

Weiterhin wird bemängelt, dass es bei den Baumaßnahmen in der Kirche zu 3 kurzen Straßensperrungen gekommen ist und die Feuerwehr hierüber keine Information hatte.

Positiv ist zu berichten, dass sich die Parksituation vor dem Feuerwehrgerätehaus nach dem Hinweis in der letzten Sitzung deutlich verbessert hat.

---

### **zu 3      Sachstandsinformation zum Vorhaben "Solarfeld Hammergraben"**

Die Mitarbeiter von Voss Energy geben einen Sachstand zum Projekt Solarfeld Hammergraben. In der Präsentation erläutern sie den Stand des Zielabweichungsverfahren und erläutern die weiteren Verfahrensschritte zum Bauleitplanverfahren. (Präsentation)

Familie Kage hat hierzu mitgeteilt, dass Sie im Zuge des Projektes Solarfeld Baurecht für ihr Grundstück erhalten wollen. (Baurecht im Außenbereich)

---

### **zu 4      Genehmigung der Tagesordnung**

#### **Beschluss:**

Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, die Tagesordnung gilt somit als genehmigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

**zu 5 Anfragen der Sitzungsteilnehmer zur Niederschrift vom 29.08.2024 und Genehmigung dieser**

Es wurden keine Anfragen gestellt.

**Beschluss:**

Die Niederschrift wird einstimmig und ohne Änderungen genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

**zu 6 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse**

Der Bürgermeister gibt folgende Beschlüsse bekannt:

DS 24/204/12 – Antrag auf Beschulung in einer örtlich nicht zuständigen Schule  
DS 24/205/12 – Antrag auf Einschulung in eine örtlich nicht zuständige Schule

---

**zu 7 Drucksachen**

---

**zu 7.1 5. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Ahlbeck über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Uecker-Haffküste" vom 14.11.2019**

24/199/12

Die Satzung vom 14.11.2019 bleibt bestehen. Es erfolgt eine Anpassung der Gebührensätze zur Deckung der Wasser- und Bodenverbandsbeiträge in der Anlage zur Satzung.

**Beschluss:**

Die Gemeindevorvertretung Ahlbeck beschließt für 2025 als Anlage zur Satzung vom 14.11.2019 den neuen Gebührensatz für Flächen in der Bewirtschaftung des WBV Uecker-Haffküste in Höhe von 5,24 Euro/GE.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

**zu 7.2 Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Ahlbeck**

24/200/12

Auf Grund der aktuellen Rechtsprechung wurde die Zweitwohnungssteuersatzung vom 24.11.2008, geändert durch Satzung vom 30.11.2022, grundlegend überarbeitet.

**Beschluss:**

Die Gemeindevorvertretung Ahlbeck beschließt die Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Ahlbeck.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

**zu 7.3 Bestellung eines Vertreters der Gemeinde als Schaubeauftragter und in der Verbandsversammlung des Wasser- und Bodenverbandes**

24/202/12

Die Gemeinde Ahlbeck ist Mitglied im Wasser- und Bodenverband „Uecker-Haffküste“ Ueckermünde.

Die Gemeinde ist durch eine natürliche Person in den Verbandsversammlungen zu vertreten.

Der Bevollmächtigte ist gleichzeitig Schaubeauftragter der Gemeinde.

Herr Schnellhammer schlägt Herrn Burkhard Greese vor. Herr Gresse ist mit der Materie vertraut und würde diese Funktion auch wahrnehmen wollen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevorvertretung benennt bis auf weiteres folgenden Ansprechpartner für den Wasser- und Bodenverband „Uecker-Haffküste“ (WBV):

Herr Burkhard Greese

Die Einladungen zu den Verbandsversammlungen und Grabenschauen werden direkt vom WBV an den Vertreter der Gemeinde geschickt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

**zu 7.4 Bericht zum Stand des Haushaltsvollzuges 2024**

24/207/12

Gemäß § 20 GemHVO M-V ist die Gemeindevorvertretung bis zum 30. Juni 2024 des Haushaltjahres über den Haushaltsvollzug zu unterrichten.

Der Bericht wird von den Gemeindevorvertretern zur Kenntnis genommen.

---

**zu 7.5 3. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Ahlbeck für das Haushaltjahr 2024 gemäß § 48 Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern**

24/208/12

Gemäß § 48 Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern i. V. m. der Hauptsatzung der Gemeinde Ahlbeck ist unverzüglich eine Nachtragshaushaltssatzung zu erlassen, wenn Auszahlungen für Investitionen getätigt werden sollen, die den Betrag von 10.000 € übersteigen.

Herr Schnellhammer erläutert den Nachtragshaushalt und erklärt in welchen Punkten, aufgrund der nun vorliegenden Zensuszahlen sich noch Änderungen ergeben haben. (Tabelle Frau Schulz)

Der Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevorvertretung die 3. Nachtragshaushaltssatzung zu beschließen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevorvertretung Ahlbeck beschließt die 3. Nachtragshaushaltssatzung für das Haushaltjahr 2024 mit den Änderungen hinsichtlich Kreisumlage, Amtsumlage, Schlüsselzuweisungen, Infrastrukturpauschale, Einkommensteuer und Umsatzsteuer.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

---

**zu 8 Anfragen und Mitteilungen**

Herr Schnellhammer gibt einen kurzen Sachstand zum BV Schule/ Turnhalle. Die Turnhalle soll voraussichtlich Ende November wieder nutzbar sein.

Das Spielgerät für den Sportplatz wurde geliefert. Die Gemeindeforarbeiter werden dies zeitnah aufbauen.

In der Kita ist in den Bädern die Erneuerung der Sanitäranlagen erforderlich. Hier wurde der Auftrag vergeben.

Frau Roesling-Tillaire erläutert kurz die Ausschreibung des Wettbewerbes „Unser Dorf hat Zukunft“. Hier ist viel konzeptionelle Arbeit erforderlich. Möglicherweise kann hier der Dorfverein mitwirken. Einstimmig sprechen sich die Gemeindevorvertreter dafür aus, an diesem Wettbewerb teilzunehmen.

Vorsitz:

---

Josef Schnellhammer

Schriftführung:

---

Manja Witt