

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Lübs

Sitzungstermin:	Dienstag, 12.12.2023
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:16 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindezentrum Motormühle, Schulstraße 1a, 17379 Lübs

Hinweis:

Diese Niederschrift kann durch die Genehmigung in der folgenden Sitzung geändert worden sein.

Anwesend

Vorsitz

Ossip Storm

Mitglieder

Karsten Kietzmann

Sven Schulz

Michael Jahnke

Verwaltung

Christian Zobel

Abwesend

Mitglieder

Markus Gröschl

abwesend

Gäste: Frau Syring, Herr Spiegel

Tagesordnung

öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Genehmigung der Tagesordnung
- 4 Anfragen der Sitzungsteilnehmer zur Niederschrift vom 26.09.2023 und Genehmigung dieser
- 5 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse
- 6 Drucksachen
- 6.1 Billigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters - Liefervertrag Erdgas 2024 - 2026 23/103/23
- 6.2 Grundsatzbeschluss Sanierung Sportlerheim Lübs 23/104/23
- 6.3 Wahl des stellv. Gemeindeführer der Freiwilligen Feuerwehr Lübs 23/105/23
- 6.4 Satzung zur 2. Änderung der Satzung über die Erhebung von Friedhofsgebühren der Gemeinde Lübs 23/106/23
- 7 Anfragen und Mitteilungen

nichtöffentlicher Teil

- 8 Bau- und Grundstücksangelegenheiten
- 9 Anfragen und Mitteilungen
- 10 Schließung der Sitzung

Protokoll

öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung fest. Zu Beginn der Sitzung sind 4 von 5 Sitzungsteilnehmern anwesend. Die Gemeindevertretung ist damit beschlussfähig.

zu 2 Einwohnerfragestunde

Frau Syring erkundigt sich zum Förderantrag für das Mühlenfest. Der Termin ist für den 12.04.2024 festgelegt. Herr Storm berichtet, dass dies auf der nächsten Sitzung entschieden wird.

Herr Spiegel (Vorstandsvorsitzender Sportverein) berichtet über den Sanierungsstau im Sportlerheim. Er macht auf die Nutzung durch die Gemeinde aufmerksam. Er wünscht sich den Erhalt des Gebäudes.

zu 3 Genehmigung der Tagesordnung

Beschluss:

Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, die Tagesordnung gilt somit als genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	0

zu 4 Anfragen der Sitzungsteilnehmer zur Niederschrift vom 26.09.2023 und Genehmigung dieser

Zu Top 10 ergänzt Herr Storm, dass die Steckdosen stillgelegt sind. Weitere Anfragen wurden nicht gestellt.

Beschluss:

Die Niederschrift wird einstimmig und ohne Änderungen genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	0

zu 5 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse

entfällt

zu 6 Drucksachen

zu 6.1 Billigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters - Liefervertrag Erdgas 2024 - 2026 **23/103/23**

Der aktuelle Erdgasvertrag endet zum 31.12.2023.
Eine Ausschreibung des Amtes „Am Stettiner Haff“ ist im Zeitraum vom 12.09.2023 – 29.09.2023 erfolgt. Zur Erzielung bestmöglicher Einkaufspreise wurde eine Ausschreibung für die Gemeinden des gesamten Amtes durchgeführt.

Die Vergabestelle hat am 06.10.2023 einen Vergabevorschlag erstellt. Der wirtschaftlichste Bieter ist die Stadtwerke Greifswald GmbH. Diese binden sich ausschließlich bis zum 16.10.2023 – 18:00 Uhr an ihr Angebot.

Die Gemeinde beabsichtigt vor dem 16.10.2023 keine weitere Gemeindevertretersitzung durchzuführen.

Um die Erdgaslieferung ab dem 01.01.2024 für die Gemeinde sicher zu stellen hat der Bürgermeister den Vertrag mit der Stadtwerke Greifswald GmbH abgeschlossen.

Ohne weitere Aussprache ergeht folgender

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lübs billigt die Dringlichkeitsentscheidung des Bürgermeisters gemäß § 39 Kommunalverfassung M-V.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	0

Das Sportlerheim ist stark sanierungsbedürftig, die Elektrik veraltet, die Sanitärinstallation nicht zeitgemäß und der Grundriss entspricht nicht mehr den Anforderungen bzw. der Nutzung. Hier besteht für die Gemeinde dringender Handlungsbedarf.

Durch die Verwaltung wurden erste Gespräche mit dem Fördermittelgeber bezüglich einer Sanierung des Sportlerheimes geführt. Durch den Fördermittelgeber wurde eine mögliche Förderung gemäß der Richtlinie für die Förderung der integrierten ländlichen Entwicklung in Aussicht gestellt.

Es ist hierzu erforderlich, einen entsprechenden Förderantrag zu stellen.

Die Anwesenden beraten über den Sachverhalt. Es sollen Möglichkeiten zur besseren Nutzung des Gebäudes entwickelt werden. Hier soll eine multiple Nutzung in Betracht gezogen werden. Die notwendigen Planungskosten sollen im nächsten Haushalt berücksichtigt werden. Herr Kietzmann wirft ein, dass die Gemeinde aktuell viele ambitionierte Vorhaben verfolgt. Die Folgekosten sollen hier ebenfalls nicht außer Acht gelassen werden. Er sieht Handlungsbedarf aktuell nur bei der Elektrik.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lübs beschließt, den Bürgermeister und seine Stellvertreter zu ermächtigen, einen Förderantrag zur Sanierung des Sportlerheims in Lübs nach den Richtlinien für die Förderung der integrierten ländlichen Entwicklung (ILERL M-V) zu stellen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	0

Die Mitgliederversammlung der Freiwilligen Feuerwehr Lübs wählte am 24.11.2023 den Kameraden André Panzlaff zum stellv. Gemeindewehrführer. Gem. § 12 des Gesetzes über den Brandschutz und die Hilfeleistung der Feuerwehren in M-V (Brandschutzgesetz M-V) wird der stellv. Gemeindewehrführer für eine Amtszeit von 6 Jahren gewählt und nach Zustimmung der Gemeindevertretung Lübs zum Ehrenbeamten ernannt.

Ohne weitere Aussprache ergeht folgender

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lübs beschließt die Wahl des Kameraden André Panzlaff zum stellv. Gemeindewehrführer der Gemeinde Lübs.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	0

Herr Storm ernennt im Anschluss an die Abstimmung Herr André Panzlaff zum stellv. Gemeindeführer.

zu 6.4 Satzung zur 2. Änderung der Satzung über die Erhebung von Friedhofsgebühren der Gemeinde Lübs**23/106/23**

Die Friedhofsgebühren wurde auf der Grundlage der im Zeitraum 2018 - 2022 angefallenen Kosten neu kalkuliert.

Aus diesem Grund ist die Beschlussfassung der Satzung zur 2. Änderung der Satzung über die Erhebung von Friedhofsgebühren der Gemeinde Lübs erforderlich.

Herr Storm erläutert die Veränderungen an Hand der beigefügten Kalkulation.
Ohne weitere Aussprache ergeht folgender

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lübs beschließt die Satzung zur 2. Änderung der Satzung über die Erhebung von Friedhofsgebühren der Gemeinde Lübs in der vorliegenden Fassung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	0

zu 7 Anfragen und Mitteilungen

Die Einwohnerversammlung war gut besucht. Es hat angenehme Gespräche gegeben. Herr Storm wirbt um Kandidaten für die Kommunalwahl 2024.

Der Nachtragshaushalt 2023 wurde genehmigt.

Die Mühlenfreunde haben einen Förderantrag vorbereitet. Dieser ist zur weiteren Bearbeitung im Amt.

Vorsitz:

Ossip Storm

Schriftführung:

Christian Zobel