

**24/304/00****Stadt Eggesin**Drucksache Stadt Eggesin  
öffentlich

## Grundsatzbeschluss Sanierung Sportplatz Lützowstraße

Fachamt: Fachbereich Bau- und Immobilienmanagement Bearbeitung: Steffen Beckmann	Datum 19.01.2024
---	---------------------

Beratungsfolge	Geplante Sitzungstermine	Ö / N
Ausschuss für Bau- und Stadtentwicklung, Wirtschaft, Verkehr und Umwelt der Stadtvertretung Eggesin (Vorberatung)	19.02.2024	Ö
Betriebsausschuss der Stadtvertretung Eggesin (Vorberatung)	20.02.2024	N
Finanzausschuss der Stadtvertretung Eggesin (Vorberatung)	20.02.2024	N
Ausschuss für Schule, Kultur, Sport, Jugend, Senioren und Soziales der Stadtvertretung Eggesin (Vorberatung)	22.02.2024	Ö
Hauptausschuss der Stadtvertretung Eggesin (Vorberatung)	27.02.2024	N
Stadtvertretung Eggesin (Entscheidung)	07.03.2024	Ö

### Sachverhalt

Der Sportplatz in der Lützowstraße befindet sich derzeit in einem stark sanierungsbedürftigen Zustand. Der Kunststoffbelag sowie die Kunstrasenfläche sind verschlissen und müssen dringend instandgesetzt werden.

Der Zustand der Sportanlage lässt einen weiteren Aufschub der Sanierung nicht zu. Eine Reinigung der Kunstrasenfläche wäre nur noch einmal möglich. Dieses bietet jedoch nur einen geringen Aufschub bis zu einer erforderlichen grundhaften Sanierung. Diese Sanierung würde laut Kostenschätzung aus dem Jahr 2023 einen finanziellen Aufwand von ca. 1.250.000,00 € erfordern. Folgende Leistungen umfassen die grundhafte Sanierung:

#### Erforderliche Instandsetzungs- und Neubauarbeiten

1. Baustelleneinrichtung	18.647,50 € (Netto)
2. Vorbereitende Arbeiten	2.100,00 € (Netto)
3. Abwasseranlagen	45.377,20 € (Netto)
4. Kunststoffrasenfläche	530.730,34 € (Netto)
5. Pflegegeräte	30.250,00 € (Netto)
6. Kontrollprüfungen Kunstrasen	18.700,00 € (Netto)
7. Prüfung Kunststoffbelag	9.240,00 € (Netto)
8. Kunststoffbeläge Rundlaufbahn	202.168,25 € (Netto)
9. Kunststoffbeläge Segmente	128.290,00 € (Netto)
10. Beleuchtung Sanierung 6 Masten mit	36.232,62 € (Netto)
11. Sportausstattung	28.310,55 € (Netto)

Für die Planung der Sanierung ist es erforderlich, Honorarleistungen zu beauftragen. Die geschätzten Kosten belaufen sich gemäß anrechenbarer Kosten (s. Kostenschätzung) auf ca. 150.000,00 €.

Die Verwaltungsvorschrift zur Sportstättenförderung, Richtlinie zur Förderung des Sportstättenbaus (Sportstättenbaurichtlinie – SportstbRL M-V), ist zum 31.12.2022 außer Kraft getreten. Derzeit gibt es keine neue Verwaltungsvorschrift.

Eine Beantragung einer Förderung ist somit nicht möglich. Es ist nicht absehbar, wann durch die Landesregierung eine neue Richtlinie erlassen wird.

Die Zuwendung nach der ausgelaufenen Richtlinie betrug 40 % der zuwendungsfähigen Kosten, maximal 300.000,00 Euro. Die Zuwendung setzte sich aus 75 % ELER Mitteln und 25 % Kofinanzierungsmittel (von der Kommune zu tragen), so dass sich eine maximale Zuwendung in Höhe von 225.000,00 Euro ergeben hätte. Dies hätte den Finanzbedarf für eine umfassende Sanierung bei Weitem nicht gedeckt.

Die Sanierung des Sportplatzes in der Lützowstraße lässt sich nur realisieren, wenn entsprechende Zuwendungen gewährt werden und die Stadt Eggesin den erforderlichen Eigenanteil sowie die sich aus den Zuwendungsrichtlinien ergebenden Kofinanzierungsanteilen aufbringen kann.

### Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung Eggesin beschließt grundsätzlich, den Sportplatz in der Lützowstraße zu erhalten.

Eine grundhafte Sanierung ist jedoch nur möglich, wenn für die erforderlichen Leistungen Zuwendungen (Bund/Land) beantragt und gewährt werden und die Stadt Eggesin die erforderlichen Eigenanteile und Kofinanzierungsanteile zur Verfügung stellen und in der Finanzplanung abbilden kann.

Die erforderlichen finanziellen Mittel sind in diesem Fall, je nach Verfügbarkeit freier Mittel, in den Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs Wohnungswirtschaft Stadt Eggesin und den Haushaltsplan der Stadt Eggesin einzustellen.

Zwischenzeitlich wird der Kunstrasenplatz nach den gegebenen Möglichkeiten nur noch unterhalten. Die für den Schulsport erforderlichen Einrichtungen bleiben ebenfalls bestehen.

### Anlage/n

1	Machbarkeitsstudie Text öffentlich
2	Kostenschätzung Kurztext öffentlich

### Finanzielle Auswirkungen

	ja	nein			
fin. Auswirkungen im Haushalt berücksichtigt					
			Deckung durch:	Produkt	Sachkonto
Liegt eine Investition vor?			Folgekosten		

<b>Abstimmungsergebnis</b>			
JA	NEIN	ENTHALTEN	BEFANGEN

---

Bürgermeister/in

Siegel

---

stellv. Bürgermeister/in

# **SPORTPLATZ EGGESIN**

Machbarkeitsstudie



**Aufnahme des Bestandes  
Mängel und Schäden  
Erforderliche Instandsetzungs- und Neubauarbeiten**

Greifswald, im Oktober 2023

## Auftraggeber

Eigenbetrieb Wohnungswirtschaft der Stadt Eggesin  
Stettiner Str. 1  
17367 Eggesin

## Inhaltliche Bearbeitung



Ingenieurbüro  
**D. Neuhaus & Partner GmbH**

Hochbau- und Stadtplanung • Verkehrs- und Tiefbau • Vermessung  
Domstraße 58 • 17489 Greifswald • Tel. 03834 8837327  
[www.ingenieurbuero-neuhaus.de](http://www.ingenieurbuero-neuhaus.de) • [greifswald@ibnup.de](mailto:greifswald@ibnup.de)

Christina Kolbe

## Inhaltsverzeichnis

1	Allgemeine Bestandsaufnahme .....	1
1.1	Fakten zum Sportplatz .....	1
1.2	Bestand an Sportangeboten .....	1
1.3	Allgemeine Festlegung der Untersuchungs-, Pflege und Sanierungserfordernisse.....	1
1.3.1	Funktionalität der Anlage .....	2
1.3.2	Umgang mit den Sportflächen.....	2
1.3.3	Ertüchtigung der Regenentwässerung.....	2
1.3.4	Flutlichtanlage .....	2
1.3.5	Ausstattung .....	2
1.3.6	Pflege des Sportplatzes.....	2
2	Bestandsaufnahme Sportanlagen.....	3
2.1	Kunstrasenbelag .....	3
2.1.1	Mängel und Schäden und Angaben zum Erneuerungs- und Sanierungsbedarf .....	3
2.1.2	Alternative (Möglichkeit Kosteneinsparung) .....	3
2.2	Kunststoffbelag .....	4
2.2.1	Mängel und Schäden und Angaben zum Erneuerungs- und Sanierungsbedarf .....	4
2.2.2	Alternative (Möglichkeit Kosteneinsparung) .....	4
2.3	Weitsprung- und Dreisprunganlage.....	4
2.3.1	Mängel und Schäden und Angaben zum Erneuerungs- und Sanierungsbedarf .....	4
2.3.2	Alternative (Möglichkeit Kosteneinsparung) .....	5
2.4	Kugelstoßanlage.....	5
2.4.1	Mängel und Schäden und Angaben zum Erneuerungs- und Sanierungsbedarf .....	5
3	Anhang.....	5

## 1 Allgemeine Bestandsaufnahme

### 1.1 Fakten zum Sportplatz

Aus Gesprächen vor Ort mit Vertreterinnen des Eigenbetrieb Wohnungswirtschaft sowie des Sportvereins wurden erste Angaben zur bestehenden Anlage gemacht. Des Weiteren wurden Archivalien zum Sportplatzbau aus den Jahren 1996 ff gesichtet und ausgewertet.

- 1996 ist die Anlage in ihrer jetzigen Erscheinungsform als Schulsportanlage Typ C gebaut worden,
- 2021 sind der Kunstrasen sowie der Kunststoffbelag umfassend gereinigt und ausgebessert worden.
- Ein Baugrundgutachten von 1996 liegt vor
- Leistungsverzeichnisse und Schlussrechnungen liegen vor.
- An Zeichnungen sind handgezeichnete großmaßstäbliche Pläne der gesamten Anlage, aber keine Detailpläne vorhanden.

### 1.2 Bestand an Sportangeboten

Die Anlage ist als Schulsportanlage Typ C konzipiert worden und besteht aus:

- 4 Kreisbogenbahnen (400 m): Material Kunststoffbelag
- 6 Einzelbahnen für die geraden Sprint- und Hürdenstrecken: Material Kunststoffbelag
- 1 Großspielfeld 68 m x 105 m (73 m x 109 m mit Sicherheitszonen im Rundbahninnenraum): Material Kunstrasen
- 1 kombinierte Dreifach-Anlage für Weit- und Dreisprung: Materialien Kunststoff und Sandgrube
- Kugelstoßanlage mit 3 Abwürfen aus Beton, Sandgrube
- Volleyballfeld, Basketballfeld Material: Kunststoffbelag

### 1.3 Allgemeine Festlegung der Untersuchungs-, Pflege und Sanierungserfordernisse

Folgende Festlegungen wurden gemeinsam an einem ersten Vor-Ort-Termin am 3.8.2023 mit Vertreterinnen des Eigenbetrieb Wohnungswirtschaft, des Sportvereins, des Büros Neuhaus und Partner sowie einem Fachmann von einer renommierten Sportplatzbaufirma aus Rostock getroffen:

#### 1.3.1 Funktionalität der Anlage

- Die Funktion der Anlage wird, wie vorhanden, wiederhergestellt
- Die Kugelstoßanlage ist mit drei Abwürfen beizubehalten – weil nur der südliche Abwurf wettkampfgeeignet ist

#### 1.3.2 Umgang mit den Sportflächen

- Generell sind alle Oberflächenbeläge, inkl. der meisten Randeinfassungen zu erneuern
- Der Oberbau ist allgemein zu erhalten – und nur in den Randbereichen zum Bau der Randeinfassungen und Anschlüsse zu erneuern
- Sämtliche Bodenhülsen sind zu erneuern

#### 1.3.3 Ertüchtigung der Regenentwässerung

- Der vorhandene Leitungsplan aus den Archivunterlagen ist vor Ort auf seine Richtigkeit zu überprüfen,
- dazu sind die vorhandenen Regenentwässerungsleitungen vor Ort aufzufinden und einzumessen,
- Die Leitungen müssen durchgespült und die Schächte gereinigt werden
- Ein aktueller Leitungsplan soll nach Überprüfung, Reinigung und Sanierung der Anlage erstellt werden

#### 1.3.4 Flutlichtanlage

- Die Leuchtmittel der vorhandenen Flutlichtanlage sind durch LED zu ersetzen
- Die Masten werden erhalten

#### 1.3.5 Ausstattung

- Die vorhandenen eingebauten Tore, Netze und Basketballständer sind zu erneuern
- Die mobilen Tore sind zu erhalten
- Bei Bedarf kann bei der Linierung der Kleinspielfelder noch Tennis berücksichtigt werden und ein Netz, welches höhenverstellbar ist

#### 1.3.6 Pflege des Sportplatzes

- Generell Intensivierung der Pflege, Ränder müssen mit gepflegt werden (Entfernung Bewuchs)
- Folgende Technik könnte sich der Verein anschaffen, um zukünftig eine fachgerechte Pflege für Kunststoffrasen ausführen zu können (nähere Angaben dazu auch in der Kostenschätzung):
  - Mindestens eine Glieder-Abziehmatte zum Anhängen an Zugfahrzeuge bzw.
  - Ein Pflegegerät als Anhängevorrichtung für einen Schlepper, Arbeitsbreite ca. 120 cm für verfüllten Kunststoffrasen mit Zinkenreihen (höhenverstellbar) zur Lockerung der Verfüllung und nachfolgender Bürste zum Egalisieren und Aufrichten der Faser.

## 2 Bestandsaufnahme Sportanlagen

Anhand einer eingehenden Begehung der Anlage sowie einer daraus entwickelten Fotodokumentation ist der Zustand der Anlage gut einzuschätzen. Im Folgenden werden Angaben zum Zustand, zum Erneuerungs- und Sanierungsbedarf der Anlage sowie zu Möglichkeiten der Kosteneinsparungen gemacht.

### 2.1 Kunstrasenbelag

Angaben zum Material des Kunstrasenbelages finden sich im Leistungsverzeichnis (18.6.96 1996, Proj. Nr. 101/9 von Friedrich Reilmann Landschaftsarchitekt):

- 10cm Frostschutzschicht 0/32 Kies-Sand-Gemisch
- 15cm Ungebundene Tragschicht aus Schotter-Splitt-Sand-Gemisch 0/32
- 35mm Gebundene elastische Tragschicht Polyurethan-gebundenes Mineralstoffgemisch
- Quarzsandverfüllter Sandsporrasen Polmaterial: UV-stabilisiertes Block-Polymer gekräuselt, Pol-höhe ca. 34mm, Gesamtdicke ca. 29mm, Gesamtgewicht ca. 2160g/m<sup>2</sup>

#### 2.1.1 Mängel und Schäden und Angaben zum Erneuerungs- und Sanierungsbedarf

- Der Belag weist Unebenheiten, zu starke Versandung und großflächig relativ dichte Bemoosung auf.
- Es wurde festgelegt, den Kunstrasenbelag ist in seiner Gesamtheit zu erneuern. Es wird jedoch empfohlen, diesen vorher zu prüfen (siehe Punkt 2.1.2)
- Es ist teilweise starker Wildkrautbewuchs an den Rändern vorhanden
- Die schadhafte Rand einfassung ist komplett zu erneuern, hierbei sind die Abläufe ggf. neu zu setzen
- Die Abläufe sind teilweise versandet, sie sind zunächst zu spülen und bei Erfordernis neu zu setzen
- Bei der Erneuerung eines Ablaufes auf der Nordseite ist ein falsches Modell gesetzt worden – dieses muss getauscht werden

#### 2.1.2 Alternative (Möglichkeit Kosteneinsparung)

- Zunächst (vor der Kompletterneuerung) sollte der Belag noch einmal eingehend geprüft werden, denn ggf. ist dieser noch gut zu bespielen.
- Nach Angabe und Erfahrung des Fachmannes sind die älteren Beläge oft dauerhafter und strapazierfähiger als die neueren.
- An einer ausreichend großen Referenzstelle ist der Belag intensiv bis in die Tiefe zu reinigen (durchdringende lockernde Pflege) und die Besandung inkl. dem Bewuchs zu entfernen. Dann ist die Fläche neu zu besanden. Danach sollten die Eigenschaften bewertet werden.
- Das Problem ist derzeit die viel zu starke Besandung und insgesamt schlechte Pflege/Reinigung – dadurch zu starke Bemoosung und Unebenheiten im Belag

## 2.2 Kunststoffbelag

Seit dem Bau im Jahre 1996 sind die vorhandenen Kunststoffbeläge gemäß Bauherrn/Sportverein schon mehrfach ausgebessert worden. Der Aufbau des Kunststoffbelag kann aus dem vorliegenden Leistungsverzeichnis vom 11.12.1996 (Proj. Nr. 101/9 von Friedrich Reilmann Landschaftsarchitekt) abgelesen werden.

- 10cm Frostschutzschicht 0/32 Kies-Sand-Gemisch
- 15cm Ungebundene Schotter-Tragschicht
- 45mm Untere wasserdurchlässige bitumengebundene Tragschicht als Heißeinbau
- 25mm Obere wasserdurchlässige bitumengebundene Tragschicht als Heißeinbau
- 15mm wasserdurchlässiger Kunststoffbelag, Belagstyp B, mit zusätzlicher Strukturbeschichtung. Basisschicht: 8mm Polyurethan, Oberschicht: ca. 6mm., Polyurethan, EPDM- Granulat, rot, Spikes-Beständigkeit Klasse 1. Angebotenes Fabrikat: WETO-Sportplatzbelag 3S, Hersteller: Weitzel

### 2.2.1 Mängel und Schäden und Angaben zum Erneuerungs- und Sanierungsbedarf

- Die Beläge sind größtenteils abgenutzt, die dunkle Basisschicht schimmert durch
- Der Kunststoffbelag ist teilweise in der Fläche rissig
- Die Beläge an Rändern sind nicht mehr überall bündig und über der Entwässerungsrinne abgerissen,
- Die Randeinfassungen sind teilweise schadhaft und zu ersetzen

### 2.2.2 Alternative (Möglichkeit Kosteneinsparung)

- Die Außenkante der Laufbahn kann ggf. erhalten werden, was aus technologischer Sicht beim Neubau des Kunststoffbelages aufwändig werden kann. Es wird daher empfohlen, die vorhandenen Randeinfassungen mit den nun üblichen Abschlussplatten zu ersetzen
- Das Segment Volleyball ist noch am besten erhalten, und könnte bei einer Erneuerung ggf. zunächst ausgespart werden. Trotzdem macht es aus technologischer Sicht (Arbeitsablauf) wenig Sinn, bei einer kompletten Erneuerung nur dieses Segment auszusparen.

## 2.3 Weitsprung- und Dreisprunganlage

### 2.3.1 Mängel und Schäden und Angaben zum Erneuerungs- und Sanierungsbedarf

- Der Kunststoffbelag ist schadhaft und zu erneuern
- Ein Sandaustausch ist anzuraten
- Die teilweise schadhafte Randeinfassung ist neu zu setzen. Größtenteils ist aber der Erhalt der Randeinfassung möglich.
- Der Dreisprungkasten inkl. Blindbalken sowie
- die drei Weitsprungkästen (insgesamt 4 Wannen) sind zu erneuern
- Die Betonstein-Pflasterflächen um die Anlage herum sind abzubrechen und mit neuem Kunststoffbelag zu befestigen. Die Fläche besteht derzeit aus zwei verschiedenfarbigen Betonsteinen, die Steine sind teilweise abgesackt und die Fläche in einigen Arealen bewachsen.

### 2.3.2 Alternative (Möglichkeit Kosteneinsparung)

- Eine Tiefenreinigung der Sandgrube, inkl. Entfernung von Bewuchs und sonstigen störenden Fremdstoffe kann alternativ empfohlen werden
- Notwendig ist das Wiederauffüllen des Sandes bis zu Oberkante

## 2.4 Kugelstoßanlage

### 2.4.1 Mängel und Schäden und Angaben zum Erneuerungs- und Sanierungsbedarf

- Der Kunststoffbelag ist schadhaft und zu erneuern
- Die Wurfgrube ist sehr stark bewachsen – der Belag mehrere Zentimeter abgetragen und die eigentliche Beschaffenheit kaum noch zu erkennen. Die Wurfgrube (der Grubenbelag) ist komplett neu herzustellen.
- Die Randeinfassung der Wurfgrube kann erhalten werden.
- Die Abwurfbereiche aus Beton sind in der Oberfläche zu sanieren.
- Die Randeinfassungen aus Metall inkl. der Befestigungshülsen können kann erhalten werden.
- Die Stoßbalken sind zu erneuern.

## 3 Anhang

Fotodokumentation

Kostenschätzung

Lageplan

## Kostenschätzung

### Projektdaten:

Projektbezeichnung: Sportplatz Eggesin  
Projektname: 2023-196  
PLZ:  
Ort:  
Straße:

### Auftraggeberdaten

Auftraggeber: Eigenbetrieb Wohnungswirtschaft der Stadt Eggesin  
Straße: Stettiner Straße 1  
PLZ: 17367  
Ort: Eggesin

### LV-Daten:

LV-Bezeichnung:	Kostenschätzung
LV-Name:	1
LV-Betrag:	1.050.046,46 EUR

**Angebotssumme:** **1.050.046,46 EUR**

zuzüglich 19,00 % Mehrwertsteuer: 199.508,83 EUR

**Angebotssumme brutto:** **1.249.555,29 EUR**

**Projekt:** 2023-196      **Sportplatz Eggelin**  
**LV:** 1      **Kostenschätzung**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
<b>1. Erforderliche Instandsetzungs- und Neubauarbeiten</b>					
<b>1.1. Baustelleneinrichtung</b>					
1.1.1.	Einrichten und Räumen der Baustelle, ..	1,000	psch		12.750,00
1.1.2.	Vorhaltung von geschlossenen Container..	1,000	pau	250,00	250,00
1.1.3.	Fläche für Baustellenverkehr herstellen	200,000	qm	25,00	5.000,00
1.1.4.	Bauzaun aufstellen und entfernen Zaunh.. Stahlgitter-FT	35,000	m	18,50	647,50
<b>Summe 1.1. Baustelleneinrichtung</b>					<b>18.647,50</b>
<b>1.2. Vorbereitende Arbeiten</b>					
1.2.1.	Suchgräben in Handschachtung bis T= ..	10,000	m	65,00	650,00
1.2.2.	Bodenaushub in Handschachtung	10,000	m <sup>3</sup>	65,00	650,00
1.2.3.	Zuarbeit für die Erstellung der Bestan.. Übergabe von vermaßten Einmessskizzen,..	1,000	psch		800,00
<b>Summe 1.2. Vorbereitende Arbeiten</b>					<b>2.100,00</b>
<b>1.3. Abwasseranlagen</b>					
1.3.1.	BE Kanalreinigung, Optische Inspektion..	1,000	psch		1.300,00
1.3.2.	Kanalrohrreinigung DN 150	500,000	m	4,42	2.210,00
1.3.3.	Dokumentation, analog	1,000	psch		385,00
1.3.4.	Dokumentation, digital	1,000	psch		154,00
1.3.5.	Rasenbordsteine mit Einlaufkästen, mit Betonfundamenten vollständig ausba..	220,000	m	9,50	2.090,00
1.3.6.	Kastenrinne einschließlich Einlaufk...	185,000	m	13,50	2.497,50
1.3.7.	ACO-Sportrinne LW 125, gerade, liefern..	175,000	m	86,74	15.179,50
1.3.8.	ACO-Einlaufkästen LW 125, mit Aufkantu.. einbauen.	6,000	St	157,25	943,50
1.3.9.	ACO-Sportrinne LW 125, Kurven, liefern..	230,000	m	85,54	19.674,20
1.3.10.	ACO-Einlaufkästen LW 125, mit Aufkantu.. einbauen.	6,000	St	157,25	943,50
<b>Summe 1.3. Abwasseranlagen</b>					<b>45.377,20</b>
<b>1.4. Kunststoffrasenfläche</b>					
1.4.1.	Reinigung von Kunststoffrasenfläche Trockenreinigung	7.960,000	m <sup>2</sup>	0,44	3.502,40
1.4.2.	Vorhandenen Kunststoffrasenbelag, teilsandverf. lösen, ausbauen, entsorg..	7.960,000	m <sup>2</sup>	7,26	57.789,60
1.4.3.	Vorhandene elast. geb. Tragschicht schneiden B i.M. 0,50m lösen, entsorgen.	160,000	m <sup>2</sup>	21,78	3.484,80
1.4.4.	Vorhandene elast.geb. Tragschicht schneiden, lösen, entsorgen.	1.500,000	m <sup>2</sup>	9,02	13.530,00
1.4.5.	Vorhandene elast. geb. Tragschicht schneiden, lösen, entsorgen,Torraum, .. Repar.-Fläche > 1 m <sup>2</sup> .	150,000	m <sup>2</sup>	21,78	3.267,00
1.4.6.	Vorhandene Bodenhülsen der Fußballtore..	10,000	St	73,74	737,40
1.4.7.	Ungebundene Natursteinschotter-Tragsch..	150,000	qm	3,75	562,50

**Projekt:** 2023-196 **Sportplatz Eggelsen**  
**LV:** 1 **Kostenschätzung**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.4.8.	Ungebundene Natursteinschotter-Tragsch..	160,000	m2	2,81	449,60
1.4.9.	Schottertragschicht von Haufwerk laden..	90,000	t	11,65	1.048,50
1.4.10.	Tragschicht 0/32 mm liefern und einbau..	150,000	qm	19,16	2.874,00
1.4.11.	Tragschicht 0/32 mm liefern und einbau..	160,000	m2	20,31	3.249,60
1.4.12.	Feinplanum Kunststoffrasen-Flächen DIN SPEC 18035-7, Bereich aufgen. elast. geb. TS.	310,000	m2	0,30	93,00
1.4.13.	Elastische Tragschicht ohne Splitt DIN SPEC 18035-7,einschichtig, wasserdurchläss.,D= 35 mm, Randbereiche B i.M. 50 cm.	160,000	m2	61,27	9.803,20
1.4.14.	Elastische Tragschicht ohne Splitt DIN SPEC 18035-7,einschichtig, wasserdurchläss.,D= 35 mm.	150,000	m2	34,32	5.148,00
1.4.15.	Trockenreinigung elast. geb. TS	7.960,000	m2	0,44	3.502,40
1.4.16.	Elast. TS mit PU vorspritzen Torraum und 11-m-Pkt.	1.500,000	m2	10,01	15.015,00
1.4.17.	Ausgleich von Unebenheiten auf der elast. geb. TS (Basisdecke).	7.960,000	m2	4,62	36.775,20
1.4.18.	Stabilisierung der vorh. Basisdecke PU-Bindemittel, ca. 1,7 kg/m <sup>2</sup> .	7.960,000	m2	0,61	4.855,60
1.4.19.	Kunststoffrasen mit Sand-Gummi ge- füllter Polschicht, Typ B, DIN SPEC .. Füllmaterial extra Pos.	7.960,000	m2	36,52	290.699,20
1.4.20.	Markierungslinien und -punkte Kunststoffrasenspielfelder für Fußball, 1x Großspielfeld, 2x Kleinspielfelder.	1.000	psch		8.580,00
1.4.21.	Hydroklassierten, getrockneten Quarzsand liefern, aufbringen, Körnung 0,3-0,8 mm; Menge 20 kg/m <sup>2</sup> .	160,000	t	94,60	15.136,00
1.4.22.	Elastischer Füllstoff BioKork Füllstoff Körnung: 0,5-2,0 mm,	32,000	t	1.210,00	38.720,00
1.4.23.	Pflegegang von sand-korkgefüllten Kuns.. durchführen nach einer Einspielzeit ..	7.960,000	m2	0,83	6.606,80
1.4.24.	*** Bedarfsposition ohne GB Grund- und Tiefenreinigung von sand-gummigefülltem Belag, inkl. Entsorgung Kehrgut, inkl. Lieferung Gummigranulat.	7.960,000	m2	1,98	Nur Einh.-Pr.
1.4.25.	Bodenhülse für Eckfahnenpfosten	6,000	St	128,58	771,48
1.4.26.	Eckfahnen einschließlich Pfosten	6,000	St	48,63	291,78
1.4.27.	Fußballtor aus Aluminium 7,32x2,44m	2,000	St	1.084,75	2.169,50
1.4.28.	Bodenrahmen aus Aluminium für Fußballt.. sladung	2,000	St	605,60	1.211,20
1.4.29.	Fußballtor Netz aus Nylon, ca. 4 mm	2,000	St	213,55	427,10
1.4.30.	Standardhülse für Fußballtore	4,000	St	107,37	429,48
<b>Summe 1.4</b>					<b>520.720,21</b>

---

**Summe 1.4** Kunststoffrasenfläche

---

530-730-34

## 1.5. Pflegegeräte

**Projekt:** 2023-196      **Sportplatz Eggesin**  
**LV:** 1      **Kostenschätzung**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
<b>1.5.1.</b>	Glieder-Abziehmatte zum Anhängen an Zugfahrzeuge,	1,000	St	1.210,00	1.210,00
<b>1.5.2.</b>	Pflegegerät für verfüllten Kunststoffrasen	1,000	St	2.640,00	2.640,00
<b>1.5.3.</b>	Reinigungs- und Pflegegerät für Kunststoffrasenflächen	1,000	St	26.400,00	26.400,00
<b>Summe 1.5.</b> <b>Pflegegeräte</b>					<b>30.250,00</b>
<b>1.6.</b>	<b>Kontrollprüfungen Kunstrasen</b>				
<b>1.6.1.</b>	Prüfungen der Biegeverformung/ vertikalen Deformierung elast.TS	5,000	St	935,00	4.675,00
<b>1.6.2.</b>	Messen Kraftabbau/Stoßdämpfung an elast.TS	5,000	St	935,00	4.675,00
<b>1.6.3.</b>	Messen der Ballreflexion, an Kunststo..	5,000	St	935,00	4.675,00
<b>1.6.4.</b>	Messen Kraftabbau/ Stoßdämpfung am Gesamtsystem	5,000	St	935,00	4.675,00
<b>Summe 1.6.</b> <b>Kontrollprüfungen Kunstrasen</b>					<b>18.700,00</b>
<b>1.7.</b>	<b>Prüfung Kunststoffbelag</b>				
<b>1.7.1.</b>	Prüfung Wasserdurchlässigkeit nach DIN..	10,000	Stck	308,00	3.080,00
<b>1.7.2.</b>	Prüfung Kraftabbau nach DIN/EN 14877	10,000	Stck	308,00	3.080,00
<b>1.7.3.</b>	Prüfung vertikale Verformung nach DIN/..	10,000	Stck	308,00	3.080,00
<b>Summe 1.7.</b> <b>Prüfung Kunststoffbelag</b>					<b>9.240,00</b>
<b>1.8.</b>	<b>Kunststoffbeläge Rundlaufbahn</b>				
<b>1.8.1.</b>	Intensivreinigung von Kunststoffsportf.. Anwendungsbereich: Kunststoffbeläge im	2.500,000	m <sup>2</sup>	0,83	2.075,00
<b>1.8.2.</b>	Kunststoffbelag an den Rändern scharfk.. Dicke bis 15 mm.	1.050,000	m	11,88	12.474,00
<b>1.8.3.</b>	Kunststoffbelag bis auf die obere gebu.. entfernen, laden und gemäß dem Abfallb..	2.500,000	m <sup>2</sup>	4,51	11.275,00
<b>1.8.4.</b>	Vorhandene Asphalttragschicht, wasserd.. DIN 18035-6, Einbaudicke bis 6,5 cm ..	350,000	m <sup>2</sup>	51,86	18.151,00
<b>1.8.5.</b>	Laufbahneinfassung aus Rasenbord abbre..	450,000	m	6,85	3.082,50
<b>1.8.6.</b>	Laufbahneinfassung - Einfassungsplatte..	235,000	m	43,55	10.234,25
<b>1.8.7.</b>	Laufbahneinfassung - Einfassungsplatte..	220,000	m	43,55	9.581,00
<b>1.8.8.</b>	Sportplatzschottertragschicht liefern ..	350,000	m <sup>2</sup>	29,75	10.412,50
<b>1.8.9.</b>	Untere bituminös gebundene Tragschicht.. wasserdurchlässig, mit erhöhten Anford..	350,000	m <sup>2</sup>	23,98	8.393,00
<b>1.8.10.</b>	Obere bituminös gebundene Tragschicht .. wasserdurchlässig, mit erhöhten Anford..	350,000	m <sup>2</sup>	22,11	7.738,50
<b>1.8.11.</b>	Asphaltbelag reinigen, mit Polyurethan.. behandeln.	2.500,000	m	0,33	825,00
<b>1.8.12.</b>	Umlaufende Kantensteine und sonstige .. Klebeband vor Verschmutzung durch Kuns..	1.050,000	m	0,33	346,50
<b>1.8.13.</b>	Haftbrücke auf gereinigten Untergrund .. aufbringen.	2.500,000	m <sup>2</sup>	0,44	1.100,00
<b>1.8.14.</b>	Kunststoffbelag liefern und fachgerech.. Dicke bis 15 mm.	2.500,000	m <sup>2</sup>	38,28	95.700,00

**Projekt:** 2023-196 **Sportplatz Eggensin**  
**LV:** 1 **Kostenschätzung**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.8.15.	Erforderliche Linien in 5 cm Breite, .. angebotenen Kunststoffbelag einmessen ..	3.500,000	m	3,08	10.780,00
<b>Summe 1.8. Kunststoffbeläge Rundlaufbahn</b>					<b>202.168,25</b>
1.9.	<b>Kunststoffbeläge Segmente</b>				
1.9.1.	Intensivreinigung von Kunststoffsportf.. Anwendungsbereich: Kunststoffbeläge im	2.200,000	m2	0,83	1.826,00
1.9.2.	Vorhandene Bodenhülsen für Volleyball ..	2,000	St	110,00	220,00
1.9.3.	Vorhandene Bodenhülsen für Basketball ..	2,000	St	110,00	220,00
1.9.4.	Kunststoffbelag an den Rändern scharfk.. bis 15 mm.	150,000	m	11,88	1.782,00
1.9.5.	Vorhandene Asphalttragschicht, wasserd.. DIN 18035-6, Einbaudicke bis 6,5 cm ..	80,000	m2	51,75	4.140,00
1.9.6.	Einfassung Segmentflächen aus Rasenbor..	140,000	m	6,85	959,00
1.9.7.	Segmentbegrenzung aus Rasenbordstein, ..	140,000	m	12,40	1.736,00
1.9.8.	Sportplatzschottertragschicht liefern ..	80,000	qm	29,75	2.380,00
1.9.9.	Untere bituminös gebundene Tragschicht.. wasserdurchlässig, mit erhöhten Anford..	80,000	m2	31,79	2.543,20
1.9.10.	Obere bituminös gebundene Tragschicht .. wasserdurchlässig, mit erhöhten Anford..	80,000	m2	30,36	2.428,80
1.9.11.	Asphaltbelag reinigen, mit Polyurethan.. behandeln.	2.200,000	m	0,33	726,00
1.9.12.	Haftbrücke auf gereinigten Untergrund .. aufbringen.	2.200,000	m2	0,33	726,00
1.9.13.	Umlaufende Kantensteine und sonstige .. Klebeband vor Verschmutzung durch Kuns..	150,000	m	0,44	66,00
1.9.14.	Kunststoffbelag liefern und fachgerech.. Dicke bis 20 mm.	2.200,000	m2	48,51	106.722,00
1.9.15.	Erforderliche Linien in 5 cm Breite, .. angebotenen Kunststoffbelag einmessen ..	500,000	m	3,63	1.815,00
<b>Summe 1.9. Kunststoffbeläge Segmente</b>					<b>128.290,00</b>
1.10.	<b>Beleuchtung Sanierung 6 Masten mit 8</b>				
1.10.1.	Bestandsaufnahme Elektroinstallation ..	1,000	St	726,00	726,00
1.10.2.	Überspannungsschutzgerät	1,000	St	871,20	871,20
1.10.3.	Erneuerung der Absicherung im Mast - Demontage Vorschaltgeräte, Kondensat..	1,000	St	134,20	134,20
1.10.4.	Kabel DIN VDE 0276-603 (VDE 0276-603) ..	140,000	m	4,40	616,00
1.10.5.	Steuereinheit für Schalten und Dimmen ..	1,000	St	1.826,00	1.826,00
1.10.6.	LED-Mastaufzstrahler mit Blendschutz LED-Mastaufzstrahler mit 8 LED-Modu..	8,000	St	3.543,10	28.344,80
1.10.7.	Einstellen der LED-Flutlichtanlage Justage der LED-Module entsprechend ..	1,000	St	1.100,00	1.100,00
1.10.8.	Demontage Bestandsleuchten an 6 Masten..	1,000	St	805,20	805,20
1.10.9.	Nummernschild mit dauerhafter witterun..	20,000	St	23,10	462,00
1.10.10.	Messbericht/Dokumentation DIN 18014 ..	1,000	St	1.347,22	1.347,22
<b>Summe 1.10. Beleuchtung Sanierung 6 Masten mit 8</b>					<b>36.232,62</b>
1.11.	<b>Sportausstattung</b>				

**Projekt:** 2023-196      **Sportplatz Eggesin**  
**LV:** 1      **Kostenschätzung**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
<b>1.11.1.</b>	Basketball 1-Mast Ständer Auslage 125 cm	2,000	St	1.586,70	3.173,40
<b>1.11.2.</b>	Volleyballpfosten, Kombi mit Tennis ..	2,000	St	860,29	1.720,58
<b>1.11.3.</b>	Bodenhülse aus Aluminium mit obenliege.. und Deckelbeschichtung	2,000	St	293,92	587,84
<b>1.11.4.</b>	Tennismittelband mit Spannvorrichtung und verzinktem Erdanker liefern.	1,000	St	91,45	91,45
<b>1.11.5.</b>	Tennisnetz aus Polyäthylen Netzschnur .. schwarz, geflochtene Quadratmaschen	1,000	St	146,50	146,50
<b>1.11.6.</b>	Wettkampfnetz für Volleyball mit DVV 1.. Farbe: schwarz	1,000	St	280,99	280,99
<b>1.11.7.</b>	Polsterung für Volleyball-Mehrzweckpfo..	2,000	St	352,07	704,14
<b>1.11.8.</b>	Volleyballantennen, einteilig, mit DVV..	2,000	St	78,28	156,56
<b>1.11.9.</b>	Netzbügel zum Aufwickeln von Volleybal..	1,000	St	86,21	86,21
<b>1.11.10.</b>	Elastic Randstein abbrechen und entsor..	15,000	m	21,30	319,50
<b>1.11.11.</b>	Elastic Randstein aus Polymerbeton, .. eingearbeitetem Gummiprofil aus EPDM. ..	14,000	m	64,62	904,68
<b>1.11.12.</b>	Elastic Randstein (Außenecke)	2,000	St	68,10	136,20
<b>1.11.13.</b>	Sprunggrubenabdeckung, wasserdurchlässig	70,000	m <sup>2</sup>	28,00	1.960,00
<b>1.11.14.</b>	Weitsprung / Dreisprung Alu Einbauwanne	4,000	St	193,60	774,40
<b>1.11.15.</b>	Weitsprungbalken	4,000	St	724,80	2.899,20
<b>1.11.16.</b>	Sand für Sprunggrube liefern und einba.. Quarzsand, Rundkorn 0/2 mm	30,000	m <sup>3</sup>	64,83	1.944,90
<b>1.11.17.</b>	*** Grundposition 1.0 Kugelstoßring reparieren, Betonfläche schleifen und mit Spachtel..	1,000	St	250,00	250,00
<b>1.11.18.</b>	*** Wahlposition 1.1 zu 1.0 Kugelstoßfertigbetonring Artikelnummer L02202	1,000	St	1.828,00	Nur Einh.-Pr.
<b>1.11.19.</b>	Abstoßbalken liefern und montieren Artikelnummer L023000	3,000	St	336,00	1.008,00
<b>1.11.20.</b>	Tennenbelag für Kugelstoßanlage ausbau.. Dicke im Mittel 10 cm.	200,000	m <sup>2</sup>	55,83	11.166,00
<b>Summe 1.11.</b>		<b>Sportausstattung</b>			<b>28.310,55</b>
<b>Summe 1.</b>		<b>Erforderliche Instandsetzungs- und Neu..</b>			<b>1.050.046,46</b>

### Zusammenstellung

**Projekt:** 2023-196      **Sportplatz Eggesin**  
**LV:** 1      **Kostenschätzung**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
1.	<b>Erforderliche Instandsetzungs- und Neubauarbeiten</b>	
1.1.	Baustelleneinrichtung	18.647,50
1.2.	Vorbereitende Arbeiten	2.100,00
1.3.	Abwasseranlagen	45.377,20
1.4.	Kunststoffrasenfläche	530.730,34
1.5.	Pflegegeräte	30.250,00
1.6.	Kontrollprüfungen Kunstrasen	18.700,00
1.7.	Prüfung Kunststoffbelag	9.240,00
1.8.	Kunststoffbeläge Rundlaufbahn	202.168,25
1.9.	Kunststoffbeläge Segmente	128.290,00
1.10.	Beleuchtung Sanierung 6 Masten mit 8	36.232,62
1.11.	Sportausstattung	28.310,55
<b>Summe 1.</b> <b>Erforderliche Instandsetzungs- und Neu..</b>		<b>1.050.046,46</b>
<b>LV</b>		
1.	1	1.050.046,46
<b>Summe LV</b> <b>1 Kostenschätzung</b>		<b>1.050.046,46</b>
Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus in Höhe von 19,00 %		1.050.046,46 EUR 199.508,83 EUR
		<b>1.249.555,29 EUR</b>

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 7

(Ort)

(Datum)

(rechtsgültige Unterschrift)