

Niederschrift

Sitzung des Ausschusses für Bau- und Stadtentwicklung, Wirtschaft, Verkehr und Umwelt der Stadtvertretung Eggesin

Sitzungstermin:	Montag, 04.09.2023
Sitzungsbeginn:	17:00 Uhr
Sitzungsende:	18:30 Uhr
Ort, Raum:	Bauamt der Stadt Eggesin, Beratungsraum, Bahnhofstraße 7, 17367 Eggesin

Anwesend

Vorsitz

Petra Wolscht

Mitglieder

Bärbel Baumgarten

Beate Jesse

Jan Petrak

Ursula Wegner

Berit Reinhardt

Andreas Meyer

Verwaltung

Sabine Maier

Abwesend

Mitglieder

Henry Schentz

abwesend

Gäste:

Herr Tewis, Frau Schwibbe

Tagesordnung

nicht öffentlicher Teil

- 1 Vor- Ort- Begehung zur Thematik Garagenkomplexe in der Siedlung Karl-Marx- Straße (Treffpunkt Parkplatz Südgiebel ehemaliges HdA)*Die reguläre Sitzung beginnt dann im Anschluss um 18.00 Uhr im Verwaltungsgebäude Bahnhofstraße 7.*

öffentlicher Teil

- 2 Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- 3 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 4 Anfragen der Sitzungsteilnehmer zur Niederschrift vom 05.06.2023 und Genehmigung dieser
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Bearbeitung von Drucksachen
- 6.1 Fortschreibung des Haushaltskonsolidierungskonzeptes der Stadt Eggesin für das Jahr 2023 23/269/00
- 6.2 Beschlussfassung zur Prioritätenliste Straßen, Wege und Plätze 23/270/00
- 6.3 Grundsatzbeschluss - Grundhafter Ausbau Weg "Am Sportplatz", "Wiesenstraße" und "Gartenweg Hoppenwalde" 23/271/00
- 7 Sonstiges und Informationen

nichtöffentlicher Teil

- 8 Bearbeitung von Drucksachen
- 8.1 Aufstellungsverfahren für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 22/2020 "Solarpark Eggesin-Karpin III" 23/273/00
hier: Abwägung zur Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß § 1 Abs. 7 BauGB
- 9 Anfragen und Mitteilungen
- 10 Schließung der Sitzung

Protokoll

öffentlicher Teil

zu 2 **Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**

Die Vorsitzende eröffnet um 18:00 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung fest. Zu Beginn der Sitzung sind 7 von 8 Sitzungsteilnehmer anwesend. Der Ausschuss ist damit beschlussfähig.

zu 3 **Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung**

Beschluss:

Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, die Tagesordnung gilt somit als genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

zu 4 **Anfragen der Sitzungsteilnehmer zur Niederschrift vom 05.06.2023 und Genehmigung dieser**

Es wurden keine Anfragen gestellt.

Beschluss:

Die Niederschrift wird einstimmig und ohne Änderungen genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

zu 5 **Einwohnerfragestunde**

Frau Wegner merkt an, dass der Brief bezüglich der Reinigung der Gehwege durch die Grundstückseigentümer, in Bezug auf die Androhung von Strafen, unglücklich formuliert und die

Terminsetzung sehr kurzfristig war. Hier könnten die Bürger durch einen Aufruf zu einem gemeinsamen Arbeitseinsatz besser abgeholt und motiviert werden.

Frau Wegner frag nach, wie oft die Grabenreinigung der Beek erfolgt, da diese teilweise sehr zugewachsen ist. Hier ist eine Auskunft vom Wasser- und Bodenverband einzuholen.

Anmerkung der Verwaltung: Nach Auskunft des Wasser- und Bodenverbandes erfolgt eine Beräumung von Gräben Ende September / Anfang Oktober. Aus naturschutzrechtlicher Sicht ist eine Beräumung vorher nicht möglich.

Frau Baumgarten fragt nach, ob die Einwohnerversammlung bezüglich des 2. Bauabschnitts der Karl-Marx-Straße Siedlung für alle Anwohner stattfindet. Frau Schwibbe bestätigt, dass die Versammlung für alle Anwohner ist und hier die Vorstellung der geplanten Maßnahmen einschließlich der der GKU erfolgt.

zu 6 Bearbeitung von Drucksachen

zu 6.1 Fortschreibung des Haushaltskonsolidierungskonzeptes der Stadt Eggesin für das Jahr 2023

23/269/00

Im Rahmen einer unausgeglichene Haushaltssatzung ist ein Haushaltskonsolidierungskonzept zu beschließen. Es sind die Ursachen für den unausgegliehenen Haushalt zu beschreiben und Maßnahmen darzustellen, durch die der Haushaltsausgleich wieder erreicht werden kann. Weiterhin ist der Zeitraum anzugeben, innerhalb dessen der Haushaltsausgleich wieder erreicht werden kann (Konsolidierungszeitraum). Das Haushaltskonsolidierungskonzept ist über den Konsolidierungszeitraum mindestens jährlich fortzuschreiben.

Mit Schreiben vom 26.07.2023 wurde durch die untere Rechtsaufsichtsbehörde im Zuge der Prüfung des 1. Nachtragshaushalts 2023 auch die Beurteilung der Haushaltssicherung vorgenommen.

Hiernach sind die Maßnahmen 2022-001 bis 2022-006 auf ihre Umsetzung zu prüfen und die monetären Auswirkungen darzustellen.

Die freiwilligen Leistungen sind auf ihre Vollständigkeit zu überprüfen. Weiterhin wird aufgezeigt, auf welchen Handlungsfeldern die untere Rechtsaufsichtsbehörde weitere Konsolidierungspotenziale sieht.

Beschluss:

Die Stadtvertretung Eggesin beschließt die Fortschreibung des Haushaltskonsolidierungskonzeptes zur für das Haushaltsjahr 2023.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

Die Prioritätenliste für die kommunalen Straßen, Wege und Plätze wurde überarbeitet (s. Anlage zur Drucksache).

Es erfolgte eine Unterteilung in kurzfristige (1-3 Jahre), mittelfristige (4- 7 Jahre) und langfristige Maßnahmen (ab 6 Jahren).

Die Einordnung der einzelnen Maßnahmen erfolgte dementsprechend.

Beschluss:

Die Stadtvertretung Eggesin beschließt die in der Anlage zur Drucksache beigefügte Prioritätenliste für Straßen, Wege und Plätze.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

zu 6.3 Grundsatzbeschluss - Grundhafter Ausbau Weg "Am Sportplatz", "Wiesenstraße" und "Gartenweg Hoppenwalde"

Die Straßen „Am Sportplatz“, „Wiesenstraße“ sowie „Gartenweg Hoppenwalde“ sind in der Prioritätenliste für den Straßen- und Wegebau der Stadt Eggesin in Priorität 1 – kurzfristig zu realisierende Maßnahmen eingeordnet. Die Stadtvertretung hat die Einordnung der Straßen, Wege und Plätze entsprechend der Beschlussfassung gebilligt.

Der Zustand aller drei Straßen lässt einen Aufschub der grundhaften Sanierung und des verkehrsgerechten Ausbaus nicht mehr länger zu.

Für die entsprechenden Straßen sind im Vorfeld des Ausbaus Planungsleistungen auszuschreiben, um den finanziellen Umfang einschätzen zu können und ggf. Fördermöglichkeiten zu akquirieren.

Empfohlen wird, die Planungsleistungen vollumfänglich für die Leistungsphasen 1 – 9 auszuschreiben und vorerst eine stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen 1 – 4 durchzuführen.

Nach Feststellung der einzelnen Bausummen für jede Straße sind die entsprechenden finanziellen Mittel in die Haushaltsplanungen aufzunehmen.

Beschluss:

Die Stadtvertretung Eggesin beschließt grundsätzlich, die Straßen „Am Sportplatz“, „Wiesenstraße“ und „Gartenweg Hoppenwalde“ grundhaft auszubauen.

Die Verwaltung wird beauftragt, die jeweiligen Ausschreibungen für die Planungsleistungen durchzuführen. Die Bürgermeisterin und ihre Stellvertreterinnen werden ermächtigt, die jeweiligen Aufträge für die stufenweise Beauftragung der Planungsleistungen auszulösen.

Die erforderlichen finanziellen Mittel sind, je nach Verfügbarkeit freier Finanzmittel, in die jeweiligen Haushalte der Stadt Eggesin einzustellen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

zu 7 Sonstiges und Informationen

./.

Vorsitz:

Schriftführung:

Petra Wolscht

Sabine Maier