

Niederschrift

Sitzung des Ausschusses für Bau- und Stadtentwicklung, Wirtschaft, Verkehr und Umwelt der Stadtvertretung Eggesin

Sitzungstermin:	Montag, 05.06.2023
Sitzungsbeginn:	17:00 Uhr
Sitzungsende:	18:45 Uhr
Ort, Raum:	Bauamt der Stadt Eggesin, Beratungsraum, Bahnhofstraße 7, 17367 Eggesin

Anwesend

Vorsitz

Petra Wolscht

Mitglieder

Bärbel Baumgarten

Beate Jesse

Ursula Wegner

Berit Reinhardt

Andreas Meyer

Verwaltung

Kathleen Fleck

Abwesend

Mitglieder

Jan Petrak

abwesend

Henry Schentz

abwesend

Gäste:

Frau Schwibbe – Bürgermeisterin

Frau Becker – Leiterin Fachbereich Finanzen

Herr Bauer - Stadtvertreter

Tagesordnung

öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Anfragen der Sitzungsteilnehmer zur Niederschrift vom 17.04.2023 und Genehmigung dieser
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Bearbeitung von Drucksachen
- 5.1 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 13/2015 "Solarpark Eggesin-Karpin I" der Stadt Eggesin 23/246/00
Hier: 1. Nachtrag zum städtebaulichen Vertrag
- 5.2 1. Nachtragshaushaltssatzung der Stadt Eggesin für das Haushaltsjahr 2023 gemäß § 48 Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern 23/248/00
- 6 Sonstiges und Informationen

nichtöffentlicher Teil

- 7 Anfragen und Mitteilungen
- 8 Schließung der Sitzung

Protokoll

öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Die Vorsitzende eröffnet um 17.00 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung fest. Zu Beginn der Sitzung sind 6 von 8 Sitzungsteilnehmer anwesend. Der Ausschuss ist damit beschlussfähig.

zu 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung

Beschluss:

Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, die Tagesordnung gilt somit als genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

zu 3 Anfragen der Sitzungsteilnehmer zur Niederschrift vom 17.04.2023 und Genehmigung dieser

Es wurden keine Anfragen gestellt.

Beschluss:

Die Niederschrift wird einstimmig und ohne Änderungen genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

zu 4 Einwohnerfragestunde

Herr Bauer ist hier, um einige Fragen, die im Zusammenhang mit dem 2. Bauabschnitt Karl- Marx- Straße Siedlung stehen, zu klären. Es kursieren ja viele Gerüchte, auch hinsichtlich der geplanten Einbahnstraßenregelung. Anhand der offenliegenden Planungsunterlagen erläutert Frau Fleck alle gestellten Fragen ausführlich. Herr Bauer bedankt sich und verlässt die Sitzung.

zu 5 Bearbeitung von Drucksachen

zu 5.1 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 13/2015 "Solarpark Eggesin-Karpin I" der Stadt Eggesin

23/246/00

Hier: 1. Nachtrag zum städtebaulichen Vertrag

Mit der Drucksache 49/17 hat der Hauptausschuss in der Sitzung am 26.09.2017 dem städtebaulichen Vertrag zur Sicherung und Durchführung von Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 13/2015 „Solarpark Eggesin-Karpin I“ der Stadt Eggesin zugestimmt und den Bürgermeister ermächtigt, den Vertrag abzuschließen. Der Vertrag wurde am 06.09./26.09./06.10.2017 abgeschlossen. Die Satzung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 13/2015 „Solarpark Eggesin-Karpin I“ der Stadt Eggesin ist seit dem 12.07.2018 in Kraft.

Am 14.03.2023 fand, im Zuge des Monitorings, ein Vor-Ort-Termin „Naturwaldparzelle mit Waldrand und Waldsaum“- ehemalige Kaserne Karpin zum „Solarpark Eggesin-Karpin I“ mit der unteren Naturschutzbehörde des Landkreises Vorpommern-Greifswald, dem Bundesforstbetrieb und der EnBW Suninvest GmbH & Co.KG statt. Bei diesem Termin wurde vereinbart, dass zu den Maßnahmen im städtebaulichen Vertrag Nachbesserungen erforderlich sind sowie die Bankbürgschaft bis zum 31.12.2029 zu verlängern ist (sh. Protokoll).

Der vorliegende 1. Nachtrag des städtebaulichen Vertrages dient der Absicherung der Ausgleichs-, Ersatz- sowie Pflegemaßnahmen der im Zusammenhang mit dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 13/2015 „Solarpark Eggesin-Karpin I“ der Stadt Eggesin durchzuführenden Nachbesserungen. Dieser 1. Nachtrag zum städtebaulichen Vertrag wird im Benehmen mit der unteren Naturschutzbehörde des Landkreises Vorpommern-Greifswald geschlossen. Die Bankbürgschaft zur Absicherung der Maßnahmen liegt vor. Finanzielle Auswirkungen bestehen für die Stadt Eggesin nicht.

Beschluss:

Der Hauptausschuss der Stadt Eggesin stimmt dem vorliegenden 1. Nachtrag zum städtebaulichen Vertrag zu. Die Bürgermeisterin wird ermächtigt, den Vertrag abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

zu 5.2 1. Nachtragshaushaltssatzung der Stadt Eggesin für das Haushaltsjahr 2023 gemäß § 48 Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-

23/248/00

Vorpommern

Gemäß § 48 Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern i. V. m. der Hauptsatzung der Stadt Eggesin ist unverzüglich eine Nachtragshaushaltssatzung zu erlassen, wenn im Ergebnishaushalt/ Finanzhaushalt bisher nicht veranschlagte oder zusätzliche Aufwendungen/ Auszahlungen bei einzelnen Positionen in einem Verhältnis zu den Gesamtaufwendungen/ Auszahlungen erheblichen Umfangs getätigt werden sollen.

Weiterhin wird die Aufstellung einer Nachtragshaushaltssatzung erforderlich, sofern bisher nicht veranschlagte Auszahlungen für Investitionen geleistet werden sollen.

Die von Frau Baumgarten gestellten Fragen zur Nachtragshaushaltssatzung werden von Frau Becker erläutert.

Beschluss:

Die Stadtvertretung Eggesin beschließt die 1. Nachtragshaushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2023.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

zu 6 Sonstiges und Informationen

Den Ausschussmitgliedern wurde die überarbeitete Prioritätenliste für den Straßen- und Wegebau übergeben.

Diese soll in der nächsten Sitzungsrunde durch die Stadtvertretung beschlossen werden.

Hinsichtlich der Einordnung der einzelnen Straßen soll folgende Änderung vorgenommen werden :

- Wiesenstraße – Planung und anschließende Realisierung 2024

Die Prioritätenliste kann mit den genannten Änderung dann zur Beschlussfassung durch die Stadtvertretung vorbereitet werden.

Vorsitz:

Petra Wolscht

Schrifführung:

Kathleen Fleck