

## Niederschrift

### Sitzung der Gemeindevorvertretung Lübs

**Sitzungstermin:** Dienstag, 18.07.2023

**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr

**Sitzungsende:** 19:45 Uhr

**Ort, Raum:** Gemeindezentrum Motormühle, Schulstraße 1a, 17379 Lübs

#### **Anwesend**

Vorsitz

Ossip Storm

Mitglieder

Karsten Kietzmann

Sven Schulz

Markus Gröschl

Verwaltung

Walburga Matthee

#### **Abwesend**

Mitglieder

Michael Jahnke

entschuldigt

Gäste: keine

# **Tagesordnung**

## **öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Genehmigung der Tagesordnung
- 4 Anfragen der Sitzungsteilnehmer zur Niederschrift vom 13.06.2023 und Genehmigung dieser
- 5 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse
- 6 Drucksachen
  - 6.1 Feststellung des Jahresabschlusses 2021 nach § 60 Abs. 5 Satz 1 KV M-V 23/094/23
  - 6.2 Entlastung des Bürgermeisters nach § 60 Abs. 5 Satz 2 KV M-V für das Haushaltsjahr 2021 23/095/23
  - 6.3 1. Satzung zur Änderung der Gebührensatzung für die Straßenreinigung in der Gemeinde Lübs 23/096/23
- 7 Anfragen und Mitteilungen

## **nichtöffentlicher Teil**

- 8 Bau- und Grundstücksangelegenheiten
- 9 Drucksachen
- 10 Anfragen und Mitteilungen
- 11 Schließung der Sitzung

# Protokoll

## öffentlicher Teil

---

### **zu 1 Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung fest. Zu Beginn der Sitzung sind 4 von 5 Sitzungsteilnehmern anwesend. Die Gemeindevertretung ist damit beschlussfähig.

---

### **zu 2 Einwohnerfragestunde**

Es sind keine Einwohner anwesend.

---

### **zu 3 Genehmigung der Tagesordnung**

#### **Beschluss:**

Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, die Tagesordnung gilt somit als genehmigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	0

---

### **zu 4 Anfragen der Sitzungsteilnehmer zur Niederschrift vom 13.06.2023 und Genehmigung dieser**

Es wurden keine Anfragen gestellt.

#### **Beschluss:** Der Top 8 soll um folgenden Satz ergänzt werden:

Stattdessen wird in Annenhof ein Brunnen errichtet.

Die Niederschrift wird mit der Änderung einstimmig genehmigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	0

---

### **zu 5 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse**

Der Bürgermeister gibt bekannt:

---

**zu 6 Drucksachen**

---

**zu 6.1 Feststellung des Jahresabschlusses 2021 nach § 60 Abs. 5 Satz 1 KV M-  
V** 23/094/23

Das Rechnungsprüfungsamt hat auf Grundlage seiner Prüffeststellungen einen uneingeschränkten Bestätigungsvermerk erteilt. Der Rechnungsprüfungsausschuss teilt die Einschätzung des Rechnungsprüfungsamtes.

Auf der Grundlage des Berichts über die Jahresabschlussprüfung für das Jahr 2021 empfiehlt der Rechnungsprüfungsausschuss der Gemeindevertretung den Jahresabschluss 2021 festzustellen.

Die Bilanzsumme beträgt 1.777.469,39 €

das Jahresergebnis vor Veränderung der Rücklagen 2021 beträgt 91.901,58 €

Das Jahresergebnis 2021 beträgt nach Veränderung der Rücklagen 32.699,60 €

Die Finanzrechnung weist für 2021 einen Finanzmittelüberschuss aus von 110.429,35 €

Der Haushaltsausgleich ist insgesamt nicht gegeben.  
Ein Haushaltssicherungskonzept wurde beschlossen.

Der Rechnungsprüfungsausschuss hat in seiner Sitzung am 19.06.2023 beschlossen, der Gemeindevertretung die Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Lübs zum 31.12.2021 i. d. F. vom 19.07.2022 zu empfehlen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Lübs beschließt, den vom Rechnungsprüfungsausschuss und vom Rechnungsprüfungsamt geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Lübs zum 31.12.2021 i. d. F. vom 19.07.2022 festzustellen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	0

---

**zu 6.2 Entlastung des Bürgermeisters nach § 60 Abs. 5 Satz 2 KV**

23/095/23

---

## M-V für das Haushaltsjahr 2021

Der Rechnungsprüfungsausschuss und das Rechnungsprüfungsamt haben den Jahresabschluss der Gemeinde Lübs zum 31.12.2021 gemäß § 3 a KPG geprüft. Das Rechnungsprüfungsamt und der Rechnungsprüfungsausschuss haben das Ergebnis in ihren Prüfberichten und ihren abschließenden Prüfungsvermerken zusammengefasst und einen uneingeschränkten Bestätigungsvermerk erteilt.

Die Prüfung des Jahresabschlusses hat zu keinen Beanstandungen geführt, die so wesentlich sind, dass sie der Entlastung des Bürgermeisters durch die Gemeindevertretung entgegenstehen könnten.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lübs beschließt, dem Bürgermeister für das Haushaltsjahr 2021 Entlastung zu erteilen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Herr Storm erklärt sich für befangen und nimmt nicht an der Abstimmung teil.

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
3	0	0

---

### **zu 6.3 1. Satzung zur Änderung der Gebührensatzung für die Straßenreinigung in der Gemeinde Lübs**

23/096/23

Die Gemeindevertretung Lübs hat im vergangenen Jahr eine Gebührensatzung für die Durchführung des Winterdienstes auf den Gehwegen beschlossen. Eine Gebühr von 2,95 € pro laufenden Frontmeter wurde für die vergangene Winterperiode kalkuliert.

Nach Auswertung der angefallenen Kosten wurde eine Nachkalkulation erstellt. Es entstand eine Kostenüberdenkung von 1.259,30 €. Der nächste Kalkulationszeitraum erstreckt sich auf 3 Jahre. Die Kostenüberdenkung wird gleichmäßig auf die kommenden 3 Jahre aufgeteilt.

Unter Anbetracht der zu erwartenden Kosten ergibt sich ein neuer Frontmeterpreis von 2,23 €. Nach dem Kalkulationszeitraum werden sich erneut die angefallenen Kosten der einzelnen Jahre angeschaut und es wird eine Nachkalkulation erstellt.

Übersicht der zu erwartenden Erträge/Aufwendungen:

	2024 – 2026
Gebührenkalkulation gesamt	10.848,64 €
Gemeindeanteil 25 %	2.712,16 €
Umzulegende Gebühr auf die Anlieger 75 %	8.136,48 €
davon Frontmeteranteil Gemeinde	1.061,48 €
Gesamtkosten Gemeinde (25 % + Frontmeter)	3.773,64 €

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Lübs beschließt die 1. Satzung zur Änderung der Gebührensatzung für die Straßenreinigung in der Gemeinde Lübs.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	0

---

**zu 7 Anfragen und Mitteilungen**

Es wurden folgende Anfragen gestellt:

- Herr Kietzmann teilt mit, dass beim letzten Feuerwehreinsatz kein Fahrer vor Ort war. Herr Gröschl wird für Freitagabend (21.7.23) Ralf Sabin, Max Baier und Sebastian zum Gespräch einladen. Alle drei sind arbeitsmäßig im Ort eingebunden und stehen somit bei Einsätzen zur Verfügung. Die Gemeinde muss aktuell pro Führerschein 5.900 Euro einplanen. Mindestens zwei Interessenten sollten noch in diesem Jahr einen LKW-Führerschein erwerben. Eventuell kann Herr Henke, Geschäftsführer der Lübser Agrar GmbH, für einen dritten Führerschein die Kosten übernehmen, da zwei Bewerber in dem Betrieb arbeiten und ein LKW-Führerschein auch dort von Vorteil ist.
- Der TSF-W der Gemeinde ist an den Meistbietenden verkauft worden.
- An den Ortseingängen von Lübs sind große Löcher in der Fahrbahn. Da es sich um keine Gemeindestraße handelt, wird Herr Storm wiederholt die Straßenmeisterei Eggesin über den Straßenzustand informieren.
- Die beiden Hydranten (Stützpunkt und Biogas) geben zu wenig Wasser. Mit einem Durchflussmessgerät wollen die Kameraden der Feuerwehr prüfen, ob mit der Durchflussmenge die Kriterien des Notfallplanes noch eingehalten werden.
- Herr Storm hat eine Zählerprüfung bei der E.dis beantragt. Der Stromverbrauch der Motormühle beläuft sich auf ca. 250kwh im Monat. Das ist nicht nachvollziehbar.
- In der Dorfstraße 31 nutzt der in Auflösung begriffene Fanfarenzug einen Raum kostenlos. Ein weiterer Raum wird für 50 Euro im Monat vorübergehend als Möbellager an eine Privatperson vermietet.
- Das Konzert in der Motormühle am 14.07.23 war ein Erfolg.
- Herr Storm und Herr Kietzmann berichten von einem sehr konstruktiven Gespräch mit Herrn Sack und Herrn Hasselmann vom Landkreis zum Ausbau der Ortsdurchfahrt.
- Herr Kietzmann hat einen Gesprächstermin für sich und Herrn Storm zum Breitbandausbau mit dem Netzbetreiber vereinbart.

Vorsitz:

---

Ossip Storm

Schriftführung:

---

Walburga Matthee