

Satzung zur 1. Änderung der Satzung über die Erhebung von Friedhofsgebühren der Gemeinde Luckow

<i>Fachamt:</i> Fachbereich Bau- und Immobilienmanagement <i>Bearbeitung:</i> Antje Krohn	<i>Datum</i> 13.04.2023
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung Luckow (Entscheidung)	29.06.2023	Ö

Sachverhalt

Die Friedhofsgebühren für die Friedhöfe in Luckow und Rieth wurden auf der Grundlage der im Zeitraum 2018 - 2022 angefallenen Kosten neu kalkuliert. Dementsprechend muss die Anlage Gebühren der Satzung über die Erhebung von Friedhofsgebühren der Gemeinde Luckow geändert werden.

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung Luckow beschließt die Satzung zur 1. Änderung der Satzung über die Erhebung von Friedhofsgebühren der Gemeinde Luckow in der vorliegenden Fassung.

Anlage/n

1	Entwurf Satzung öffentlich
2	Kalkulation öffentlich

Finanzielle Auswirkungen

	ja	nein			
fin. Auswirkungen	x				
im Haushalt berücksichtigt			Deckung durch:	Produkt	Sachkonto
Liegt eine Investition vor?			Folgekosten		

Abstimmungsergebnis			
JA	NEIN	ENTHALTEN	BEFANGEN

Bürgermeister/in

Siegel

stellv. Bürgermeister/in

Satzung zur 1. Änderung der Satzung über die Erhebung von Friedhofsgebühren der Gemeinde Luckow

Auf der Grundlage des § 5 Abs. 1 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Juli 2019 (GVOBl. M-V 2019 S. 467) und der §§ 1, 2, 4 und 6 des Kommunalabgabengesetzes des Landes Mecklenburg-Vorpommern in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. Juli 2021 (GVOBl. M-V 2021, S. 1162) und § 14 Abs. 5 des Gesetzes über das Leichen-, Bestattungs- und Friedhofswesen im Land Mecklenburg-Vorpommern (Bestattungsgesetz – BestattG M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. Juli 2021 (GVOBl. M-V 2021, S. 1164) wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung Luckow vom folgende Satzung erlassen:

Artikel 1

Die Anlage Gebühren wird wie folgt geändert:

1. **Nutzung Trauerhalle** 100,00 €

2. Gebühren für die Dauer der Ruhezeit

<u>Nr.</u>	<u>Grabart</u>	<u>Gebühren</u>
1	Einzelgrab	175,00 €
2	Doppelgrab	350,00 €
3	3-er Grab	525,00 €
4	Urneneinzelgrab	50,00 €
5	Urnendoppelgrab	100,00 €
6	Urnenrasengrab	50,00 €

Bei der Verlängerung von Nutzungszeiten werden die Gebühren anteilig berechnet.

3. Bewirtschaftung

<u>Nr.</u>	<u>Grabart</u>	<u>Gebühren</u>
1	Einzelgrab	500,00 €
2	Doppelgrab	1.000,00 €
3	3-er Grab	1.375,00 €
4	Urneneinzelgrab	125,00 €
5	Urnendoppelgrab	175,00 €
6	Urnenrasengrab	250,00 €

Bei der Verlängerung von Nutzungszeiten werden die Gebühren anteilig berechnet.

4. Wassergeld

Nr.	Grabart	Gebühren
1	Einzelgrab	50,00 €
2	Doppelgrab	100,00 €
3	3-er Grab	150,00 €
4	Urneneinzelgrab	25,00 €
5	Urnendoppelgrab	50,00 €

Bei der Verlängerung von Nutzungszeiten werden die Gebühren anteilig berechnet.

5. Beräumung von Grabstellen

Grabstelle	100,00 €
Urnengrab	70,00 €

Bei der Beräumung von mehrstelligen Gräbern wird die ermittelte Gebühr in Höhe von 100,00 € mit dem Faktor 1,5 bzw. 2,0 multipliziert (Doppelstelle 150,00 €, 3-er Stelle 200,00 €).

Bei der Beräumung von mehrstelligen Urnengräbern wird die ermittelte Gebühr in Höhe von 70,00 € mit dem Faktor 1,5 multipliziert (Urnendoppelstelle 105,00 €).

Artikel 2

Die Satzung zur 1. Änderung der Satzung über die Erhebung von Friedhofsgebühren der Gemeinde Luckow wurde am durch die Gemeindevertretung Luckow beschlossen und tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Luckow, den

Schöne
Bürgermeister

Gebührenkalkulation Friedhof Luckow 2023

1. Flächenberechnung

Gräberfläche (KST 2)	1.113,08 m ²
Ersatzgräberfläche (KST 3)	538,40 m ²
Grünflächen und Wege (KST 1)	12.263,52 m ²
Gebäudefläche / Bebaute Fläche	200,00 m ²
Gesamtgrundstücksfläche	<u>14.115,00 m²</u>

1.1 Gräberfeld (Kostenstelle 2 – KST 2)

Anzeige der belegten Gräber

Bezeichnung	Anzahl	Abmessungen (m)	Gesamtfläche (m ²)	Wertung	Anzahl Gräber x Wertung
Einzelgrab	66	2,80 x 1,40	258,72	1,0	66
Doppelgrab	96	2,80 x 2,80	752,64	2,0	192
3er Grab	7	2,80 x 4,20	82,32	3,0	21
Urnen-E-Grab	5	1,00 x 0,80	4,00	0,20	1
Urnen-D-Grab	9	1,00 x 1,60	14,40	0,32	2,88
Urnenrasengrab	1	1,00 x 1,00	1,00	0,26	0,26
Gesamt			1.113,08		283,14

1.2 Ersatzgräberfeld (Kostenstelle 3 – KST 3)

Anzeige der zur Verfügung stehenden Gräber

Bezeichnung	Anzahl	Abmessungen (m)	Gesamtfläche (m ²)	Wertung	Anzahl Gräber x Wertung
Einzelgrab	30	2,80 x 1,40	117,60	1,0	30
Doppelgrab	30	2,80 x 2,80	235,20	2,0	60
3er Grab	10	2,80 x 4,20	117,60	3,0	30
Urnen- E-grab	20	1,00 x 0,80	16,00	0,20	4
Urnen- D-grab	20	1,00 x 1,60	32,00	0,32	6,40
Urnenrasengrab	20	1,00 x 1,00	20,00	0,26	5,20
Gesamt			538,40		135,60

2. Aufteilung der Kostenarten auf Kostenträger

2.1 Betriebs- und Sachkosten

Berechnungsgrundlage 2018 - 2022

Diesel/ Unterhaltung Technik	2.500,00 €
Reparaturen, Unterh. Grundstück	<u>844,06 €</u>
Gesamtkosten:	3.344,06 € (pro Jahr)

Kostenstelle	Gesamtfläche (m ²)	Anteil an Gesamtfläche (%)	Kosten (€)
KST 1	12.263,52	88,22	2.950,13
KST 2	1.113,08	7,94	265,52
KST 3	538,40	3,84	128,41
Gesamt	13.915,00	100,00	3.344,06

2.2 Entsorgung

Berechnungsgrundlage 2018 - 2022

Gesamtkosten:	355,17 € (pro Jahr)
---------------	---------------------

Kostenstelle	Gesamtfläche (m ²)	Anteil an Gesamtfläche (%)	Kosten (€)
KST 1	12.263,52	88,22	313,33
KST 2	1.113,08	7,94	28,20
KST 3	538,40	3,84	13,64
Gesamt	13.915,00	100,00	355,17

2.3 Personal Verwaltung

Amtsumlage

Berechnungsgrundlage 2018 - 2022

Gesamtkosten:	1.916,38 (pro Jahr)
---------------	---------------------

Kostenstelle	Gesamtfläche (m ²)	Anteil an Gesamtfläche (%)	Kosten (€)
KST 2	1.113,08	100	1.916,38
Gesamt		100	1.916,38

2.4 Kalkulatorische Zinsen Grundstück

Berechnungsgrundlage:

Grundstückswert:	1,00 €/m ²
Grundstücksgröße:	14.115,00 m ²
Zinssatz:	6,00 %
Ermittelte Gesamtzins:	846,90 €

Kostenstelle	Gesamtfläche (m ²)	Anteil an Gesamtfläche (%)	Kalkulatorische Zinsen (€)
Gebäude Feierhalle	200,00	0,71	6,01
KST 1	12.263,52	87,59	741,80
KST 2	1.113,08	7,89	66,82
KST 3	538,40	3,81	32,27
Gesamt	14.115,00	100,00	846,90

2.5 Personal Gemeinde (Gemeindearbeiter)

Berechnungsgrundlage 2020-2022

Gesamtkosten: 3.500,00 € /Jahr

Kostenstelle	Gesamtfläche (m ²)	Anteil an Gesamtfläche (%)	Kosten (€)
KST 1	12.263,52	95,83	3.354,05
KST 3	538,40	4,17	145,95
Gesamt		100,00	3.500,00

2.6 Wasserversorgung

Berechnungsgrundlage 2018- 2022

Gesamtkosten 532,88 € /Jahr

Kostenstelle	Gesamtfläche (m ²)	Anteil an Gesamtfläche (%)	Kosten (€)
KST 2	1.113,08	100	532,88
Gesamt	1.113,08	100	532,88

2.7. Energie (nur für Trauerhalle)

Berechnungsgrundlage 2018 - 2022

Gesamtkosten 161,10 €/Jahr

Kostenstelle	Anteil an Gesamtfläche (%)	Kosten (€)
Trauerhalle	100	161,10
Gesamt	100	161,10

Gebührenkalkulation

Friedhof Luckow

Betriebsabrechnungsbogen (BAB)

Kostenarten	Betrag	Grünflächen und Wege KST 1	Gräberfeld KST 2	Ersatzgräberfeld KST 3
Betriebskosten	3.344,06	2.950,13	265,52	128,41
Entsorgung	355,17	313,33	28,20	13,64
Wasserversorgung	532,88	-	532,88	-
Personal Verwaltung	1.916,38	-	1.916,38	-
Personal Gemeinde	3.500,00	3.354,05	-	145,95
Kalkul. Zinsen/Grundstück	840,89	741,80	66,82	32,27
Gesamt	10.489,38	7.359,31	2.809,80	320,27
			2.276,92 ohne Wasser	

3. Feststellung der Kosten (Endkostenstellen)

3.1. Bewirtschaftung Grünfläche und Wege (KST 1)

Gesamtkosten: 7.359,31 €

zu wertende Gräberfläche*: 418,74
(siehe Seite 1 – Gesamtwertung aus 1.1 + 1.2)

Ansatz: $\frac{7.359,31 \text{ €}}{418,74} = 17,59 \text{ €}$

Bewirtschaftungsgebühren / 1,0 Wertung $\approx$ 18,00 €

Nr.	Grabbezeichnung	Wertung	errechnete Kosten (€)	gerundete Kosten (€)
1	Einzelgrab	1,0	18,00	20,00
2	Doppelgrab	2,0	36,00	40,00
3	3er-Grab	3,0	54,00	55,00
4	Urnen-E-grab	0,20	3,60	5,00
5	Urnen-D-grab	0,32	5,76	7,00
6	Urnenrasengrab	0,26	4,68	5,00*

(* + 5,00 €/Jahr siehe Urnenrasengrab Anlegen + Pflege = 10,00 €/Jahr)

3.2. Wassergeld

Gesamtkosten: 532,88

zu wertende Gräberfläche*: 283,14
(siehe Seite 1 – Gesamtwertung aus 1.1 ohne anonyme Gräber)

Ansatz: $\frac{532,88 \text{ €}}{283,14} = 1,88 \text{ €}$

Wassergeld / 1,0 Wertung $\approx$ 2,00 €

Nr.	Grabbezeichnung	Wertung	errechnete Kosten (€)	gerundete Kosten (€)
1	Einzelgrab	1,0	2,00	2,00
2	Doppelgrab	2,0	4,00	4,00
3	3er-Grab	3,0	6,00	6,00
4	Urnen-E-grab	0,20	0,40	1,00
5	Urnen-D-grab	0,32	0,64	2,00

3.3 Grabkosten/ Kauf (KST 2+3)

Gesamtkosten:	2.597,19	(ohne Wasser)
zu wertende Gräberfläche*: (siehe Seite 1 – Gesamtwertung aus 1.1 + 1.2)	418,74	
Ansatz:	$\frac{2.597,19 \text{ €}}{418,74}$	= 6,20 € / Jahr

Grabkosten / 1,0 Wertung $\approx$ 7,00 € / Jahr

Nr.	Grabbezeichnung	Wertung	errechnete Kosten x Wertung (€)	Ruhezeit Jahre	gerundete Kosten (€)
1	Einzelgrab	1,0	7,00	25	175,00
2	Doppelgrab	2,0	14,00	25	350,00
3	3er-Grab	3,0	21,00	25	525,00
4	Urnen-E-grab	0,20	1,40	25	50,00
5	Urnen-D-grab	0,32	2,24	25	100,00
6	Urnenrasengrab	0,26	1,82	25	50,00

4. Beräumung von Grabstellen

4.1. Ermittlung der Kosten zur Beräumung von Grabstellen

Verwaltung

Sachbearbeiter: 0,50 h x 28,43 € = 14,22 €

Gesamt Verwaltung 14,22 €

Gemeindearbeiter

Fahrzeit: 0,50 h x 16,38 € = 8,19 €

Beräumung Bepflanz-
ung, Umrandung,
Stein

4,00 h x 16,38 € = 65,52 €

Gesamt Gemeindearbeiter 73,71 €

Anteil Entsorgung Container 10,00 €

**Kosten Beräumung Grabstelle $\approx$ 97,93 €
100,00 €**

Bei der Beräumung von Doppelstellen sowie 3-er Gräbern wird die ermittelte Gebühr in Höhe von 100,00 € mit dem Faktor 1,5 bzw. 2,0 multipliziert. (Doppelstelle 150,00 €, 3er-Stelle 200,00 €)

4.2. Ermittlung der Kosten zur Beräumung Urnengrab

Verwaltung

Sachbearbeiter: 0,50 h x 28,43 € = 14,22 €

Gesamt Verwaltung 14,22 €

Gemeindearbeiter

Fahrzeit: 0,50 h x 16,38 € = 8,19 €

Beräumung Bepflanzung, Umrandung, Stein 2,00 h x 16,38 € = 32,76 €

Gesamt Gemeindearbeiter 40,95 €

Anteil Entsorgung Container 10,00 €

Kosten Beräumung Urnengrab 65,17 €
≈ 70,00 €

Bei der Beräumung von Urnendoppelstellen wird die ermittelte Gebühr in Höhe von 70,00 € mit dem Faktor 1,5 multipliziert. (Urnendoppelstelle 105,00 €)

5. Urnenrasengrab

Herrichtung Grabfeld
(Einebnen Fläche, Bodenauffüllung, Rasenansaat) 2.000,00 €

Grabfeld mähen + pflegen durch den Gemeindearbeiter
(14 tätig Mai- September, Laub entfernen,
1 AK 2 Std. (10 Einsätze x 2 x 16,38 €) = 327,60 ≈ 330,00 €

Gesamt 2.330,00 €

2.330 € = 116,50 €/Stelle : 25 Jahre = 5,00 €

6. Gebührenkalkulation Nutzung Trauerhalle

	Luckow	Rieth
1. Gebäudewert geschätzt (lt. Erfassung Doppik)	2.022,53 €	2.000,00 €
2. Grundstück		
200 m ² x 1,00 €/m ² (Bodenrichtwert)	100,00 €	100,00 €
Gesamtsumme Gebäude + Grundstück	<u>2.122,53 €</u>	<u>2.100,00 €</u>
→ Abschreibung Gebäude		
Nutzungsdauer 15 Jahre		
Ansatz $\frac{4.222,53 \text{ €}}{15 \text{ Jahre}}$	=	281,50 €
→ Kalkulatorische Zinsen Gebäude		
Ansatz $\frac{4.222,53 \text{ €}}{2} \times 6\%$	=	126,68 €
→ Kalkulatorische Zinsen Anteil Grundstück (siehe 2.4. Anteil Trauerhalle)	=	<u>6,01 €</u>
Gesamtsumme	=	414,19 €

3. Unterhaltungskosten

- Betriebskosten	
• Energie	161,10 €/Jahr
• Versicherung	200,00 €/Jahr
• Reinigung	<u>100,00 €/Jahr</u>
Gesamtkosten	461,10 €/Jahr
- Unterhaltung Gebäude	1.000,00 €/Jahr

4. Betriebsabrechnungsbogen (BAB)

Position	Bezeichnung/ Kostenart	Betrag
1.	Abschreibung Gebäude	281,50 €
2.	Kalkulatorische Zinsen Geb./Grundstück	132,69 €
3.	Betriebskosten	461,10 €
4.	Unterhaltungskosten	<u>1.000,00 €</u>
		1.875,29 €

5. Kostenkalkulation

mögliche Nutzungen im Jahr (Annahme)	20	
Ansatz	$\frac{1.875,29}{20}$	= 93,76 €/Nutz.
		≈ 100,00 €/Nutz.

Gebührengesamtheit

1. Nutzung Trauerhalle 100,00 €

2. Grabkosten (gesamte Ruhezeit)

Nr.	Grabart	Gebühren
1.	Einzelgrab	175,00 €
2.	Doppelgrab	350,00 €
3.	3-er Grab	525,00 €
4.	Urnen-E-grab	50,00 €
5.	Urnen-D-grab	100,00 €
6.	Urnenrasengrab	50,00 €

Bei der Verlängerung von Nutzungszeiten werden die Gebühren anteilig berechnet.

3. Bewirtschaftung

Nr.	Grabart	pro Jahr	gesamte Ruhezeit
1.	Einzelgrab	20,00	500,00 €
2.	Doppelgrab	40,00	1.000,00 €
3.	3-er Grab	55,00	1.375,00 €
4.	Urnen-E-grab	5,00	125,00 €
5.	Urnen-D-grab	7,00	175,00 €
6.	Urnenrasengrab	10,00	250,00 €

4. Wassergeld

Nr.	Grabart	pro Jahr	gesamte Ruhezeit
1.	Einzelgrab	2,00	50,00 €
2.	Doppelgrab	4,00	100,00 €
3.	3-er Grab	6,00	150,00 €
4.	Urnen-E-grab	1,00	25,00 €
5.	Urnen-D-grab	2,00	50,00 €
6.	Urnenrasengrab	keine Wasserentnahme	

5. Beräumung von Grabstellen

Nr.	Grabart	Gebühren
1.	Grabstelle	100,00 €
2.	Urnengrab	70,00 €

Bei der Beräumung von mehrstelligen Gräbern wird die ermittelte Gebühr in Höhe von 100,00 € mit dem Faktor 1,5 bzw. 2,0 multipliziert (Doppelstelle 150,00 €, 3-er Stelle 200,00 €).

Bei der Beräumung von mehrstelligen Urnengräbern wird die ermittelte Gebühr in Höhe von 70,00 € mit dem Faktor 1,5 multipliziert (Urnendoppelstelle 105,00 €).

Gebührengegenüberstellung

Gebührentart	aktuelle Satzung in €	nach Neukalkulation in €
Nutzung Trauerhalle	50,00	100,00
Grabkosten gesamte Ruhezeit		
Einzelgrab	125,00	175,00
Doppelgrab	250,00	350,00
3-er Grab	375,00	525,00
Urnen-E-grab	50,00	50,00
Urnen-D-grab	100,00	100,00
Urnenrasengrab	50,00	50,00
Bewirtschaftung gesamte Ruhezeit		
Einzelgrab	375,00	500,00
Doppelgrab	750,00	1.000,00
3-er Grab	1.125,00	1.375,00
Urnen-E-grab	125,00	125,00
Urnen-D-grab	175,00	175,00
Urnenrasengrab	250,00	250,00
Wassergeld gesamte Ruhezeit		
Einzelgrab	50,00	50,00
Doppelgrab	100,00	100,00
3-er Grab	150,00	150,00
Urnen-E-grab	25,00	25,00
Urnen-D-grab	50,00	50,00
Urnenrasengrab	keine Wasserentnahme	

Beräumung

Grabstelle	85,00	100,00
Urnengrab	65,00	70,00

Bei der Beräumung von mehrstelligigen Gräbern wird die ermittelte Gebühr in Höhe von 100,00 € mit dem Faktor 1,5 (Doppelgrab) bzw. 2,0 (3-er Grab) multipliziert