

**Feststellung des Jahresabschlusses 2020 der Stadt Eggesin „Städtebauliches Sondervermögen - Ortskern“ nach § 60 Abs. 5 Satz 1 KV M-V**

<i>Fachamt:</i> Kämmerei und Hauptamt <i>Bearbeitung:</i> Mandy Becker	<i>Datum</i> 26.08.2022
---------------------------------------------------------------------------------	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Finanzausschuss der Stadtvertretung Eggesin (Vorberatung)	06.09.2022	N
Hauptausschuss der Stadtvertretung Eggesin (Vorberatung)	13.09.2022	N
Stadtvertretung Eggesin (Entscheidung)	22.09.2022	Ö

**Sachverhalt**

Der Rechnungsprüfungsausschuss und das Rechnungsprüfungsamt haben den Jahresabschluss der Stadt Eggesin „Städtebauliches Sondervermögen - Ortskern“ zum 31.12.2020 gemäß § 3 a KPG geprüft. Das Rechnungsprüfungsamt und der Rechnungsprüfungsausschuss haben das Ergebnis in ihren Prüfungsberichten und ihren Prüfungsvermerken zusammengefasst und einen uneingeschränkten Bestätigungsvermerk erteilt.

Die Prüfung des Jahresabschlusses hat zu keinen Beanstandungen geführt, die so wesentlich sind, dass sie der Feststellung durch die Stadtvertretung entgegenstehen könnten.

Die Bilanzsumme beträgt	25.425,58 €
Das Jahresergebnis vor Veränderung der Rücklagen 2020 beträgt	0,00 €
Das Jahresergebnis 2020 beträgt nach Veränderung der Rücklagen	0,00 €
Die Finanzrechnung weist für 2020 einen Finanzmittelfehlbetrag aus von	25.425,58 €

Der Haushaltsausgleich gemäß §16 GemHVO ist nicht gegeben.

Der Rechnungsprüfungsausschuss hat in seiner Sitzung am 31.05.2022 beschlossen, der Stadtvertretung die Feststellung des Jahresabschlusses der Stadt Eggesin „Städtebauliches Sondervermögen - Ortskern“ zum 31.12.2020 i. d. F. vom 21.06.2021 zu empfehlen.

**Beschlussvorschlag**

Die Stadtvertretung Eggesin beschließt, den vom Rechnungsprüfungsausschuss und vom Rechnungsprüfungsamt geprüften Jahresabschluss der Stadt Eggesin „Städtebauliches Sondervermögen - Ortskern“ zum 31. Dezember 2020 i. d. F. vom 21.06.2021 festzustellen.

**Anlage/n**

1	01 Jahresabschluss 2020 Ortskern öffentlich
---	---------------------------------------------

Finanzielle Auswirkungen

	ja	nein			
fin. Auswirkungen					
im Haushalt berücksichtigt			Deckung durch:	Produkt	Sachkonto
Liegt eine Investition vor?			Folgekosten		

Abstimmungsergebnis			
JA	NEIN	ENTHALTEN	BEFANGEN

\_\_\_\_\_  
Bürgermeister/in

Siegel

\_\_\_\_\_  
stellv. Bürgermeister/in

# **Städtebauliches Sondervermögen**

## **Ortskern Eggesin**

### **Jahresabschluss 2020**

## Inhaltsverzeichnis

01 Ergebnisrechnung	3
02 Ergebnisrechnung mit SK	4
03 Übersicht Erträge und Aufwendungen	6
04 Finanzrechnung	7
05 Finanzrechnung mit SK	9
06 Bilanz einseitig	12
07 Aktiva	13
08 Passiva	14
09 Anhang	15
10 Forderungsübersicht	37
11 Verbindlichkeitenübersicht	38
12 Muster 5a	39
13 Vollständigkeitserklärung	40

# Ergebnisrechnung 2020

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 44 Absatz 2 GemHVO-Doppik)	Verweis auf Anhang (Ifd. Nr.)	Ansatz 2020	Verände- rung durch Nachtrag 2020	über- und außerplan- mäßige Aufwen- dungen 2020	zweck- gebundene Mehrerträge und ent- sprechende -aufwen- dungen 2020	Inanspruch- nahme der ein- oder ge- genseitigen Deckungs- fähigkeit 2020	Ermächti- gungen 2020	übertragene Ermächti- gungen aus Haushalts- vorjahren	Gesamt- ermäch- tigungen 2020	Ergebnis 2020	Abweichung 2020	Ergebnis 2019	Ergebnis- veränderung gegenüber 2019	Übertra- gung von Ermäch- tigungen in Haushalts- folgejahre
in EUR															
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
02	+ Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige Transfererträge		73.300	0		0,00	0,00	73.300,00	0,00	73.300,00	91.601,86	18.301,86	152.644,53	-61.042,67	0,00
05	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.529,74	-17.529,74	0,00
06	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00	150,00	0,00	150,00	0,00
09	+ Zinserträge und sonstige Finanzerträge		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	438,97	438,97	8.120,44	-7.681,47	0,00
10	+ Sonstige laufende Erträge		60.000	0		0,00	0,00	60.000,00	0,00	60.000,00	3.697,66	-56.302,34	2.635,00	1.062,66	0,00
11	Summe 1 bis 10 Summe der ordentlichen Erträge (Summe der Nummern 1 bis 10)		133.300	0		0,00	0,00	133.300,00	0,00	133.300,00	95.888,49	-37.411,51	180.929,71	-85.041,22	0,00
14	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen		160.000	0	0,00	0,00	0,00	160.000,00	0,00	160.000,00	30.851,10	-129.148,90	111.084,75	-80.233,65	0,00
15	- Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und auf Sachanlagen sowie auf aktivierte Aufwendungen für die Inangangsetzung und Erweiterung der Verwaltungen		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65.037,39	65.037,39	69.747,44	-4.710,05	0,00
19	- Zinsaufwendungen und sonstige Finanzaufwendungen		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78,02	-78,02	0,00
20	- Sonstige laufende Aufwendungen		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19,50	-19,50	0,00
21	Summe 12 bis 20 Summe der ordentlichen Aufwendungen (Summe der Nummern 12 bis 20)		160.000	0	0,00	0,00	0,00	160.000,00	0,00	160.000,00	95.888,49	-64.111,51	180.929,71	-85.041,22	0,00
22	Saldo von 11 und 21 Ordentliches Ergebnis (Saldo der Nummern 11 und 21)		-26.700	0	0,00	0,00	0,00	-26.700,00	0,00	-26.700,00	0,00	26.700,00	0,00	0,00	0,00
25	Saldo 22,23,24 Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) vor Veränderung der Rücklagen (Nummer 22 zuzüglich Nummer 23 abzüglich Nummer 24)		-26.700	0	0,00	0,00	0,00	-26.700,00	0,00	-26.700,00	0,00	26.700,00	0,00	0,00	0,00
31	Saldo 25 - 30 Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag, Nummer 25 zuzüglich Nummer 27, 29 und 30, abzüglich Nummer 26 und 28)		-26.700	0	0,00	0,00	0,00	-26.700,00	0,00	-26.700,00	0,00	26.700,00	0,00	0,00	0,00

32	nachrichtlich: Ergebnisvortrag aus dem Haushaltsvorjahr										0,00				
33	Summe 31 und 32 Ergebnisvortrag (Überschuss/Fehlbetrag) zum 31. Dezember des Haushaltsjahres (Summe der Nummer 31 und 32)										0,00				

# Ergebnisrechnung 2020

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 44 Absatz 2 GemHVO-Doppik)	Verweis auf Anhang (Ifd. Nr.)	Ansatz 2020	Verände- rung durch Nachtrag 2020	über- und außerplan- mäßige Aufwen- dungen 2020	zweck- gebundene Mehrerträge und ent- sprechende -aufwen- dungen 2020	Inanspruch- nahme der ein- oder ge- genseitigen Deckungs- fähigkeit 2020	Ermächti- gungen 2020	übertragene Ermächti- gungen aus Haushalts- vorjahren	Gesamt- ermäch- tigungen 2020	Ergebnis 2020	Abweichung 2020	Ergebnis 2019	Ergebnis- veränderung gegenüber 2019	Übertra- gung von Ermäch- tigungen in Haushalts- folgejahre
in EUR															
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
02	+ Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige Transfererträge		73.300	0		0,00	0,00	73.300,00	0,00	73.300,00	91.601,86	18.301,86	152.644,53	-61.042,67	0,00
41510000	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Zuwendungen		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	70.289,54	70.289,54	74.922,43	-4.632,89	0,00
41710000	Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen vom Bund		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.472,91	6.472,91	22.814,32	-16.341,41	0,00
41720000	Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen vom Land		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.191,93	7.191,93	25.348,56	-18.156,63	0,00
41740000	Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen von Gemeinden		73.300	0		0,00	0,00	73.300,00	0,00	73.300,00	7.647,48	-65.652,52	29.559,22	-21.911,74	0,00
05	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.529,74	-17.529,74	0,00
44110000	Mieten und Pachten		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.529,74	-17.529,74	0,00
06	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00	150,00	0,00	150,00	0,00
44290000	Kostenerstattungen und Kostenumlagen von Sonstigen		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00	150,00	0,00	150,00	0,00
09	+ Zinserträge und sonstige Finanzerträge		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	438,97	438,97	8.120,44	-7.681,47	0,00
47151000	Zinserträge von Banken		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.604,31	-7.604,31	0,00
47161000	Zinserträge für Ausleihungen an Privatpersonen		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	438,97	438,97	516,13	-77,16	0,00
10	+ Sonstige laufende Erträge		60.000	0		0,00	0,00	60.000,00	0,00	60.000,00	3.697,66	-56.302,34	2.635,00	1.062,66	0,00
46112000	Erträge aus der Veräußerung von Grundstücken und Gebäuden		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.635,00	-2.635,00	0,00
46619000	Sonstige		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.697,66	3.697,66	0,00	3.697,66	0,00
46710000	Ausgleichsbeträge (§ 154 BauGB) Städtebauliches Sondervermögen		60.000	0		0,00	0,00	60.000,00	0,00	60.000,00	0,00	-60.000,00	0,00	0,00	0,00
11	Summe 1 bis 10 Summe der ordentlichen Erträge (Summe der Nummern 1 bis 10)		133.300	0		0,00	0,00	133.300,00	0,00	133.300,00	95.888,49	-37.411,51	180.929,71	-85.041,22	0,00
14	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen		160.000	0	0,00	0,00	0,00	160.000,00	0,00	160.000,00	30.851,10	-129.148,90	111.084,75	-80.233,65	0,00
52310100	Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.926,47	-10.926,47	0,00
52320100	Bewirtschaftung Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65,52	65,52	7.709,05	-7.643,53	0,00
52611400	Städtebauliche Planung		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.423,24	1.423,24	8.380,94	-6.957,70	0,00
52612200	Vergütung Sanierungsträger		47.500	0	0,00	0,00	0,00	47.500,00	0,00	47.500,00	28.832,41	-18.667,59	50.562,44	-21.730,03	0,00
52612400	Voruntersuchungen für Maßnahmen		10.700	0	0,00	0,00	0,00	10.700,00	0,00	10.700,00	0,00	-10.700,00	0,00	0,00	0,00
52612700	Verkehrsgutachten		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	427,00	427,00	0,00	427,00	0,00
52641000	Beseitigung baulicher Anlagen		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33.476,90	-33.476,90	0,00
52696000	Aufwendungen für Städtebauliches Sondervermögen: Sonstige		101.800	0	0,00	0,00	0,00	101.800,00	0,00	101.800,00	102,93	-101.697,07	28,95	73,98	0,00
15	- Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und auf Sachanlagen sowie auf aktivierte Aufwendungen für die Inangasetzung und Erweiterung der		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65.037,39	65.037,39	69.747,44	-4.710,05	0,00

# Ergebnisrechnung 2020

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß § 44 Absatz 2 GemHVO-Doppik)	Verweis auf Anhang (Ifd. Nr.)	Ansatz 2020	Verände- rung durch Nachtrag 2020	über- und außerplan- mäßige Aufwen- dungen 2020	zweck- gebundene Mehrerträge und ent- sprechende -aufwen- dungen 2020	Inanspruch- nahme der ein- oder ge- genseitigen Deckungs- fähigkeit 2020	Ermächti- gungen 2020	übertragene Ermächti- gungen aus Haushalts- vorjahren	Gesamt- ermäch- tigungen 2020	Ergebnis 2020	Abweichung 2020	Ergebnis 2019	Ergebnis- veränderung gegenüber 2019	Übertra- gung von Ermäch- tigungen in Haushalts- folgejahre
in EUR															
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Verwaltung														
53201000	Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65.037,39	65.037,39	69.747,44	-4.710,05	0,00
19	- Zinsaufwendungen und sonstige Finanzaufwendungen		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78,02	-78,02	0,00
57514000	Zinsaufwendungen an Girozentralen / Landesbanken		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78,02	-78,02	0,00
20	- Sonstige laufende Aufwendungen		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19,50	-19,50	0,00
56370000	Bankgebühren		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19,50	-19,50	0,00
21	Summe 12 bis 20 (Summe der Nummern 12 bis 20)		160.000	0	0,00	0,00	0,00	160.000,00	0,00	160.000,00	95.888,49	-64.111,51	180.929,71	-85.041,22	0,00
22	Saldo von 11 und 21 Ordentliches Ergebnis (Saldo der Nummern 11 und 21)		-26.700	0	0,00	0,00	0,00	-26.700,00	0,00	-26.700,00	0,00	26.700,00	0,00	0,00	0,00
25	Saldo 22,23,24 Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) vor Veränderung der Rücklagen (Nummer 22 zuzüglich Nummer 23 abzüglich Nummer 24)		-26.700	0	0,00	0,00	0,00	-26.700,00	0,00	-26.700,00	0,00	26.700,00	0,00	0,00	0,00
31	Saldo 25 - 30 Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag, Nummer 25 zuzüglich Nummer 27, 29 und 30, abzüglich Nummer 26 und 28)		-26.700	0	0,00	0,00	0,00	-26.700,00	0,00	-26.700,00	0,00	26.700,00	0,00	0,00	0,00
32	nachrichtlich: Ergebnisvortrag aus dem Haushaltsvorjahr											0,00			
33	Summe 31 und 32 Ergebnisvortrag (Überschuss/Fehlbetrag) zum 31. Dezember des Haushaltsjahres (Summe der Nummer 31 und 32)											0,00			

# Übersicht über Erträge und Aufwendungen zur Ergebnisrechnung 2020

Nr.	Ertrags- und Aufwandsarten (gemäß §44 Absatz 2 GemHVO-Doppik)	Ermächti- gungen 2020	übertragene Ermächti- gungen 2019	Gesamt- ermäch- tigungen 2020	Ergebnis 2020	Abweichung 2020
		in EUR			4	5
		1	2	3		
	darunter:					
02	+ Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige Transfererträge	73.300,00	0,00	73.300,00	91.601,86	18.301,86
	darunter:					
	2.7 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten	0,00	0,00	0,00	70.289,54	70.289,54
	darunter:					
	darunter:					
	darunter:					
06	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0,00	0,00	0,00	150,00	150,00
09	+ Zinserträge und sonstige Finanzerträge	0,00	0,00	0,00	438,97	438,97
	darunter:					
	9.1 Zinserträge	0,00	0,00	0,00	438,97	438,97
10	+ Sonstige laufende Erträge	60.000,00	0,00	60.000,00	3.697,66	-56.302,34
	darunter:					
	10.2 Erträge aus der Auflösung von Wertberichtigungen, Sonderposten und Rückstellungen	0,00	0,00	0,00	3.697,66	3.697,66
11	<b>Summe 1 bis 10 Summe der ordentlichen Erträge (Summe der Nummer 1 bis 10)</b>	<b>133.300,00</b>	<b>0,00</b>	<b>133.300,00</b>	<b>95.888,49</b>	<b>-37.411,51</b>
	darunter:					
	darunter:					
14	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	160.000,00	0,00	160.000,00	30.851,10	-129.148,90
	darunter:					
	14.2 Aufwendungen für Unterhaltung und Bewirtschaftung	0,00	0,00	0,00	65,52	65,52
15	- Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und auf Sachanlagen sowie auf aktivierte Aufwendungen für die Inangasetzung und Erweiterung der Verwaltung	0,00	0,00	0,00	65.037,39	65.037,39
	darunter:					
	darunter:					
	darunter:					
21	<b>Summe 12 bis 20 Summe der ordentlichen Aufwendungen (Summe der Nummer 12 bis 20)</b>	<b>160.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>160.000,00</b>	<b>95.888,49</b>	<b>-64.111,51</b>
22	<b>Saldo 11 und 21 Ordentliches Ergebnis (Saldo der Nummer 11 und 21)</b>	<b>-26.700,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-26.700,00</b>	<b>0,00</b>	<b>26.700,00</b>
25	<b>Saldo 22, 23, 24 Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) vor Veränderung der Rücklagen (Nr 22 zuzüglich Nr 23 abzüglich Nr 24)</b>	<b>-26.700,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-26.700,00</b>	<b>0,00</b>	<b>26.700,00</b>
	darunter:					
31	<b>Saldo 25-30 Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag, Nr 25 zuzüglich Nr 27, 29 und 30 abzüglich Nr 26 und 28)</b>	<b>-26.700,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-26.700,00</b>	<b>0,00</b>	<b>26.700,00</b>



# Finanzrechnung 2020

Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten (gemäß § 45 Absatz 2 i.V.m. § 3 Absatz 1 Satz 1 GemHVO-Doppik)	Verweis auf Anhang (f.d. Nr.)	Ansatz 2020	Verände- rung durch Nachtrag	über- und außerplan- mäßige Aus- zahlungen	zweckge- bundene Mehrein- zahlungen und ent- sprechende -auszah- lungen	Inanspruch- nahme der ein- oder ge- genseitigen Deckungs- fähigkeit	Ermächti- gungen 2020	übertragene Ermächti- gungen aus Haushalts- vorjahren	Gesamt- ermäch- tigungen 2020	Ergebnis 2020	Abweichung 2020	Ergebnis 2019	Ergebnis- veränderung gegenüber 2019	Übertra- gung von Ermäch- tigungen in Haushalts- folgejahre
in EUR															
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	+ Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige Transfereinzahlungen		73.300	0		0,00	0,00	73.300,00	0,00	73.300,00	0,00	-73.300,00	0,00	0,00	0,00
5	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.529,74	-17.529,74	0,00
6	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00	150,00	0,00	150,00	0,00
8	+ Zinseinzahlungen und sonstige Finanzeinzahlungen		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	438,97	438,97	8.120,44	-7.681,47	0,00
9	+ Sonstige laufende Einzahlungen		60.000	0		0,00	0,00	60.000,00	0,00	60.000,00	0,00	-60.000,00	983,41	-983,41	0,00
10	Summe der ordentlichen Einzahlungen (Summe der Nummern 1 bis 9)		133.300	0		0,00	0,00	133.300,00	0,00	133.300,00	588,97	-132.711,03	26.633,59	-26.044,62	0,00
13	- Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen		160.000	0	0,00	0,00	0,00	160.000,00	0,00	160.000,00	30.656,65	-129.343,35	111.090,90	-80.434,25	0,00
16	- Zinsauszahlungen und sonstige Finanzauszahlungen		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78,02	-78,02	0,00
17	- Sonstige laufende Auszahlungen		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	373,31	373,31	105,57	267,74	0,00
18	Summe der ordentlichen Auszahlungen (Summe der Nummern 11 bis 17)		160.000	0	0,00	0,00	0,00	160.000,00	0,00	160.000,00	31.029,96	-128.970,04	111.274,49	-80.244,53	0,00
19	<b>Saldo der ordentlichen Ein- und Auszahlungen (Saldo der Nummern 10 und 18)</b>		<b>-26.700</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-26.700,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-26.700,00</b>	<b>-30.440,99</b>	<b>-3.740,99</b>	<b>-84.640,90</b>	<b>54.199,91</b>	<b>0,00</b>
22	Saldo der ordentlichen und außerordentlichen Ein- und Auszahlungen (Nummer 19 zuzüglich Nummer 20 abzüglich Nummer 21)		-26.700	0	0,00	0,00	0,00	-26.700,00	0,00	-26.700,00	-30.440,99	-3.740,99	-84.640,90	54.199,91	0,00
24	+ Einzahlungen aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.866,47	-25.866,47	0,00
26	+ Einzahlungen aus Sachanlagen		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.635,00	-2.635,00	0,00
28	+ Einzahlungen aus sonstigen Ausleihungen und Kreditgewährungen		26.700	0		0,00	0,00	26.700,00	0,00	26.700,00	5.252,15	-21.447,85	5.174,99	77,16	0,00
29	+ Einzahlungen aus Vorräten		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.169,20	4.169,20	0,00	4.169,20	0,00
31	Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe der Nummern 23 bis 30)		26.700	0		0,00	0,00	26.700,00	0,00	26.700,00	9.421,35	-17.278,65	33.676,46	-24.255,11	0,00
32	- Auszahlungen für immaterielle Vermögensgegenstände		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.291,59	-10.291,59	0,00
36	- Auszahlungen für Vorräte		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.122,24	4.122,24	0,00	4.122,24	0,00
38	Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe der Nummern 32 bis 37)		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.122,24	4.122,24	10.291,59	-6.169,35	0,00
39	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Saldo der Nummern 31 und 38)		26.700	0	0,00	0,00	0,00	26.700,00	0,00	26.700,00	5.299,11	-21.400,89	23.384,87	-18.085,76	0,00
40	<b>Finanzmittelüberschuss / Finanzmittelfehlbetrag (Summe der Nummern 22 und 39)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-25.141,88</b>	<b>-25.141,88</b>	<b>-61.256,03</b>	<b>36.114,15</b>	<b>0,00</b>
42	- Auszahlungen für planmäßige Tilgung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	270,62	-270,62	0,00
44	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen (Nummer 41 abzüglich 42 und 43)		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-270,62	270,62	0,00

# Finanzrechnung 2020

Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten (gemäß § 45 Absatz 2 i.V.m. § 3 Absatz 1 Satz 1 GemHVO-Doppik)	Verweis auf Anhang (fkd. Nr.)	Ansatz 2020	Verände- rung durch Nachtrag	über- und außerplan- mäßige Aus- zahlungen	zweckge- bundene Mehrein- zahlungen und ent- sprechende -auszah- lungen	Inanspruch- nahme der ein- oder ge- genseitigen Deckungs- fähigkeit	Ermächti- gungen 2020	übertragene Ermächti- gungen aus Haushalts- vorjahren	Gesamt- ermäch- tigungen 2020	Ergebnis 2020	Abweichung 2020	Ergebnis 2019	Ergebnis- veränderung gegenüber 2019	Übertra- gung von Ermäch- tigungen in Haushalts- folgejahre
in EUR															
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
45	Saldo der durchlaufenden Gelder und ungeklärten Zahlungsvorgänge		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
46	Veränderung der liquiden Mittel und der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit (Summe der Nummern 40,44 und 45)		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-25.141,88	-25.141,88	-61.526,65	36.384,77	0,00

47 nachrichtlich:  
Jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen  
(Saldo der Nummern 22 und 42)

49 Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsjahres (Summe der Nummern 47 und 48)  
darunter:

-26.700,00 -30.440,99

-26.700,00 -30.440,99

# Finanzrechnung 2020

Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten (gemäß § 45 Absatz 2 i.V.m. § 3 Absatz 1 Satz 1 GemHVO-Doppik)	Verweis auf Anhang (f.d. Nr.)	Ansatz 2020	Verände- rung durch Nachtrag	über- und außerplan- mäßige Aus- zahlungen	zweckge- bundene Mehrein- zahlungen und ent- sprechende -auszah- lungen	Inanspruch- nahme der ein- oder ge- genseitigen Deckungs- fähigkeit	Ermächti- gungen 2020	übertragene Ermächti- gungen aus Haushalts- vorjahren	Gesamt- ermäch- tigungen 2020	Ergebnis 2020	Abweichung 2020	Ergebnis 2019	Ergebnis- veränderung gegenüber 2019	Übertra- gung von Ermäch- tigungen in Haushalts- folgejahre
in EUR															
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	+ Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige Transfereinzahlungen		73.300	0		0,00	0,00	73.300,00	0,00	73.300,00	0,00	-73.300,00	0,00	0,00	0,00
61740000	Zuwendungen Städtebauliches Sondervermögen von Gemeinden		73.300	0		0,00	0,00	73.300,00	0,00	73.300,00	0,00	-73.300,00	0,00	0,00	0,00
5	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.529,74	-17.529,74	0,00
64110000	Mieten und Pachten, Erbbauzinsen		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.529,74	-17.529,74	0,00
6	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00	150,00	0,00	150,00	0,00
64290000	von Sonstigen		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00	150,00	0,00	150,00	0,00
8	+ Zinseinzahlungen und sonstige Finanzeinzahlungen		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	438,97	438,97	8.120,44	-7.681,47	0,00
67151000	von Banken		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.604,31	-7.604,31	0,00
67161000	Zinseinzahlung für Ausleihungen an Privatpersonen		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	438,97	438,97	516,13	-77,16	0,00
9	+ Sonstige laufende Einzahlungen		60.000	0		0,00	0,00	60.000,00	0,00	60.000,00	0,00	-60.000,00	983,41	-983,41	0,00
66710000	Ausgleichsbeträge (§ 154 BauGB)		60.000	0		0,00	0,00	60.000,00	0,00	60.000,00	0,00	-60.000,00	0,00	0,00	0,00
66800000	Sonstige laufende Einzahlungen aus Verwaltungstätigkeit		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	983,41	-983,41	0,00
10	Summe der ordentlichen Einzahlungen (Summe der Nummern 1 bis 9)		133.300	0		0,00	0,00	133.300,00	0,00	133.300,00	588,97	-132.711,03	26.633,59	-26.044,62	0,00
13	- Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen		160.000	0	0,00	0,00	0,00	160.000,00	0,00	160.000,00	30.656,65	-129.343,35	111.090,90	-80.434,25	0,00
72310100	Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.926,47	-10.926,47	0,00
72320100	Bewirtschaftung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65,52	65,52	7.709,05	-7.643,53	0,00
72611400	Städtebauliche Planung		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.423,24	1.423,24	8.380,94	-6.957,70	0,00
72612200	Vergütung Sanierungsträger		47.500	0	0,00	0,00	0,00	47.500,00	0,00	47.500,00	28.832,41	-18.667,59	50.562,44	-21.730,03	0,00
72612400	Voruntersuchungen für Maßnahmen		10.700	0	0,00	0,00	0,00	10.700,00	0,00	10.700,00	0,00	-10.700,00	0,00	0,00	0,00
72612700	Verkehrswertgutachten		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	427,00	427,00	0,00	427,00	0,00
72641000	Beseitigung baulicher Anlagen		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33.476,90	-33.476,90	0,00
72690000	Sonstige		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-194,45	-194,45	6,15	-200,60	0,00
72696000	Auszahlungen für Städtebauliches Sondervermögen: Sonstige		101.800	0	0,00	0,00	0,00	101.800,00	0,00	101.800,00	102,93	-101.697,07	28,95	73,98	0,00
16	- Zinsauszahlungen und sonstige Finanzauszahlungen		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78,02	-78,02	0,00
77514000	an Girozentralen / Landesbanken		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78,02	-78,02	0,00

# Finanzrechnung 2020

Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten (gemäß § 45 Absatz 2 i.V.m. § 3 Absatz 1 Satz 1 GemHVO-Doppik)	Verweis auf Anhang (f.d. Nr.)	Ansatz 2020	Verände- rung durch Nachtrag	über- und außerplan- mäßige Aus- zahlungen	zweckge- bundene Mehrein- zahlungen und ent- sprechende -auszah- lungen	Inanspruch- nahme der ein- oder ge- genseitigen Deckungs- fähigkeit	Ermächti- gungen 2020	übertragene Ermächti- gungen aus Haushalts- vorjahren	Gesamt- ermäch- tigungen 2020	Ergebnis 2020	Abweichung 2020	Ergebnis 2019	Ergebnis- veränderung gegenüber 2019	Übertra- gung von Ermäch- tigungen in Haushalts- folgejahre
in EUR															
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17	- Sonstige laufende Auszahlungen		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	373,31	373,31	105,57	267,74	0,00
76370000	Bankgebühren		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19,50	-19,50	0,00
76990000	Sonstige laufende Auszahlungen der Verwaltungstätigkeit		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	373,31	373,31	86,07	287,24	0,00
18	Summe der ordentlichen Auszahlungen (Summe der Nummern 11 bis 17)		160.000	0	0,00	0,00	0,00	160.000,00	0,00	160.000,00	31.029,96	-128.970,04	111.274,49	-80.244,53	0,00
19	<b>Saldo der ordentlichen Ein- und Auszahlungen (Saldo der Nummern 10 und 18)</b>		<b>-26.700</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-26.700,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-26.700,00</b>	<b>-30.440,99</b>	<b>-3.740,99</b>	<b>-84.640,90</b>	<b>54.199,91</b>	<b>0,00</b>
22	Saldo der ordentlichen und außerordentlichen Ein- und Auszahlungen (Nummer 19 zuzüglich Nummer 20 abzüglich Nummer 21)		-26.700	0	0,00	0,00	0,00	-26.700,00	0,00	-26.700,00	-30.440,99	-3.740,99	-84.640,90	54.199,91	0,00
24	+ Einzahlungen aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.866,47	-25.866,47	0,00
68300000	Einzahlungen für sonstige Sonderposten		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.866,47	-25.866,47	0,00
26	+ Einzahlungen aus Sachanlagen		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.635,00	-2.635,00	0,00
68520000	Einzahlungen für bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.635,00	-2.635,00	0,00
28	+ Einzahlungen aus sonstigen Ausleihungen und Kreditgewährungen		26.700	0		0,00	0,00	26.700,00	0,00	26.700,00	5.252,15	-21.447,85	5.174,99	77,16	0,00
68760000	vom sonstigen inländischen Bereich		26.700	0		0,00	0,00	26.700,00	0,00	26.700,00	0,00	-26.700,00	0,00	0,00	0,00
68761000	Einzahlungen aus Ausleihungen nach dem Baugesetzbuch		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.252,15	5.252,15	5.174,99	77,16	0,00
29	+ Einzahlungen aus Vorräten		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.169,20	4.169,20	0,00	4.169,20	0,00
68822000	Unfertige Leistungen		0	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.169,20	4.169,20	0,00	4.169,20	0,00
31	Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe der Nummern 23 bis 30)		26.700	0		0,00	0,00	26.700,00	0,00	26.700,00	9.421,35	-17.278,65	33.676,46	-24.255,11	0,00
32	- Auszahlungen für immaterielle Vermögensgegenstände		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.291,59	-10.291,59	0,00
78139000	Auszahlungen für Investitionszuwendungen (Zuweisungen und Zuschüsse) an Sonstige		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.291,59	-10.291,59	0,00
36	- Auszahlungen für Vorräte		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.122,24	4.122,24	0,00	4.122,24	0,00
78822000	Unfertige Leistungen		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.122,24	4.122,24	0,00	4.122,24	0,00
38	Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe der Nummern 32 bis 37)		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.122,24	4.122,24	10.291,59	-6.169,35	0,00
39	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Saldo der Nummern 31 und 38)		26.700	0	0,00	0,00	0,00	26.700,00	0,00	26.700,00	5.299,11	-21.400,89	23.384,87	-18.085,76	0,00
40	<b>Finanzmittelüberschuss / Finanzmittelfehlbetrag (Summe der Nummern 22 und 39)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-25.141,88</b>	<b>-25.141,88</b>	<b>-61.256,03</b>	<b>36.114,15</b>	<b>0,00</b>

# Finanzrechnung 2020

Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten (gemäß § 45 Absatz 2 i.V.m. § 3 Absatz 1 Satz 1 GemHVO-Doppik)	Verweis auf Anhang (fd. Nr.)	Ansatz 2020	Verände- rung durch Nachtrag	über- und außerplan- mäßige Aus- zahlungen	zweckge- bundene Mehrein- zahlungen und ent- sprechende -auszah- lungen	Inanspruch- nahme der ein- oder ge- genseitigen Deckungs- fähigkeit	Ermächti- gungen 2020	übertragene Ermächti- gungen aus Haushalts- vorjahren	Gesamt- ermäch- tigungen 2020	Ergebnis 2020	Abweichung 2020	Ergebnis 2019	Ergebnis- veränderung gegenüber 2019	Übertra- gung von Ermäch- tigungen in Haushalts- folgejahre
in EUR															
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
42	- Auszahlungen für planmäßige Tilgung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	270,62	-270,62	0,00
79242100	Tilgung von Krediten vom Land in Euro-Währung (fester Zins)		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	270,62	-270,62	0,00
44	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen (Nummer 41 abzüglich 42 und 43)		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-270,62	270,62	0,00
45	Saldo der durchlaufenden Gelder und ungeklärten Zahlungsvorgänge		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
46	<b>Veränderung der liquiden Mittel und der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit (Summe der Nummern 40,44 und 45)</b>		0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-25.141,88	-25.141,88	-61.526,65	36.384,77	0,00
47	nachrichtlich: Jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen (Saldo der Nummern 22 und 42)									-26.700,00	-30.440,99				
49	Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsjahres (Summe der Nummern 47 und 48) darunter:									-26.700,00	-30.440,99				

# Bilanz 2020

## Aktiva Passiva

Bezeichnung		Verweis auf Anhang (lfd. Nr.)	01.01.2020	31.12.2020	Veränderung gegenüber 2019
			in EUR		
<b>1</b>	<b>Anlagevermögen</b>		<b>422.656,85</b>	<b>0,00</b>	<b>-422.656,85</b>
<b>1.1</b>	<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>		<b>393.494,88</b>	<b>0,00</b>	<b>-393.494,88</b>
1.1.2	Geleistete Zuwendungen		393.494,88	0,00	-393.494,88
<b>1.2</b>	<b>Sachanlagen</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>1.3</b>	<b>Finanzanlagen</b>		<b>29.161,97</b>	<b>0,00</b>	<b>-29.161,97</b>
1.3.9	Sonstige Ausleihungen		29.161,97	0,00	-29.161,97
<b>2</b>	<b>Umlaufvermögen</b>		<b>531.049,47</b>	<b>25.425,58</b>	<b>-505.623,89</b>
<b>2.1</b>	<b>Vorräte</b>		<b>480.482,01</b>	<b>0,00</b>	<b>-480.482,01</b>
2.1.2	Unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen		480.482,01	0,00	-480.482,01
<b>2.2</b>	<b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
2.4	Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei der Europäischen Zentralbank, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks		50.567,46	25.425,58	-25.141,88
<b>3.</b>	<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>		<b>194,45</b>	<b>0,00</b>	<b>-194,45</b>
3.2	Sonstige Rechnungsabgrenzungsposten		194,45	0,00	-194,45
	<b>Bilanzsumme</b>		<b>953.900,77</b>	<b>25.425,58</b>	<b>-928.475,19</b>

Bezeichnung		Verweis auf Anhang (lfd. Nr.)	01.01.2020	31.12.2020	Veränderung gegenüber 2019
			in EUR		
<b>1</b>	<b>Eigenkapital</b>		<b>95.346,03</b>	<b>0,00</b>	<b>-95.346,03</b>
1.1	Kapitalrücklage		95.346,03	0,00	-95.346,03
1.1.1	Allgemeine Kapitalrücklage		95.346,03	0,00	-95.346,03
<b>2</b>	<b>Sonderposten</b>		<b>845.224,23</b>	<b>20.288,28</b>	<b>-824.935,95</b>
2.1	Sonderposten zum Anlagevermögen		422.656,85	0,00	-422.656,85
2.1.1	Sonderposten aus Zuwendungen		422.656,85	0,00	-422.656,85
2.4	Sonstige Sonderposten		422.567,38	20.288,28	-402.279,10
<b>4</b>	<b>Verbindlichkeiten</b>		<b>13.330,51</b>	<b>5.137,30</b>	<b>-8.193,21</b>
4.4	Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen		4.122,24	0,00	-4.122,24
4.5	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		5.510,61	5.137,30	-373,31
4.10	Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich		3.697,66	0,00	-3.697,66
4.10.2	Sonstige Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich		3.697,66	0,00	-3.697,66
	<b>Bilanzsumme</b>		<b>953.900,77</b>	<b>25.425,58</b>	<b>-928.475,19</b>

# Bilanz Aktiva 2020

Bezeichnung		Verweis auf Anhang (lfd. Nr.)	01.01.2020	31.12.2020	Veränderung gegenüber 2019
			in EUR		
1	Anlagevermögen		422.656,85	0,00	-422.656,85
1.1	Immaterielle Vermögensgegenstände		393.494,88	0,00	-393.494,88
1.1.2	Geleistete Zuwendungen		393.494,88	0,00	-393.494,88
	01210000 Geleistete Zuwendungen aus Städtebaulichem Sondervermögen		393.494,88	0,00	-393.494,88
1.2	Sachanlagen		0,00	0,00	0,00
1.3	Finanzanlagen		29.161,97	0,00	-29.161,97
1.3.9	Sonstige Ausleihungen		29.161,97	0,00	-29.161,97
	13820000 Ausleihungen aus dem Städtebaulichen Sondervermögen an Private		29.161,97	0,00	-29.161,97
2	Umlaufvermögen		531.049,47	25.425,58	-505.623,89
2.1	Vorräte		480.482,01	0,00	-480.482,01
2.1.2	Unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen		480.482,01	0,00	-480.482,01
	14220000 Unfertige Leistungen		4.169,20	0,00	-4.169,20
	14230000 Unfertige Leistungen und Erzeugnisse Städtebauliches Sondervermögen: privat nutzbare Objekte		476.312,81	0,00	-476.312,81
2.2	Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		0,00	0,00	0,00
2.4	Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei der Europäischen Zentralbank, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks		50.567,46	25.425,58	-25.141,88
3.	Rechnungsabgrenzungsposten		194,45	0,00	-194,45
3.2	Sonstige Rechnungsabgrenzungsposten		194,45	0,00	-194,45
	19500000 Sonstige aktive Rechnungsabgrenzungsposten		194,45	0,00	-194,45
	Bilanzsumme		953.900,77	25.425,58	-928.475,19

# Bilanz Passiva 2020

Bezeichnung	Verweis auf Anhang (lfd. Nr.)	01.01.2020	31.12.2020	Veränderung gegenüber 2019
		in EUR		
<b>1 Eigenkapital</b>		<b>95.346,03</b>	<b>0,00</b>	<b>-95.346,03</b>
1.1 Kapitalrücklage		95.346,03	0,00	-95.346,03
20100000 Kapitalrücklage		95.346,03	0,00	-95.346,03
1.1.1 Allgemeine Kapitalrücklage		95.346,03	0,00	-95.346,03
20100000 Kapitalrücklage		95.346,03	0,00	-95.346,03
<b>2 Sonderposten</b>		<b>845.224,23</b>	<b>20.288,28</b>	<b>-824.935,95</b>
2.1 Sonderposten zum Anlagevermögen		422.656,85	0,00	-422.656,85
2.1.1 Sonderposten aus Zuwendungen		422.656,85	0,00	-422.656,85
23141000 Sonderposten aus Zuwendungen vom Bund		21.018,55	0,00	-21.018,55
23142000 Sonderposten aus Zuwendungen vom Land für Investitionen		198.527,15	0,00	-198.527,15
23143000 Sonderposten aus Zuwendungen von Gemeinden und Gemeindeverbänden		203.111,15	0,00	-203.111,15
2.4 Sonstige Sonderposten		422.567,38	20.288,28	-402.279,10
23931200 Zuwendungen privat nutzbare Objekte Bund		88.270,00	0,00	-88.270,00
23931300 Zuwendungen privat nutzbare Objekte Land		157.148,80	0,00	-157.148,80
23931400 Zuwendungen privat nutzbare Objekte Gemeinde		135.547,98	0,00	-135.547,98
23982000 Anzahlungen auf sonstige Sonderposten vom Bund		12.634,80	6.161,89	-6.472,91
23983000 Anzahlungen auf sonstige Sonderposten vom Land		14.038,30	6.846,37	-7.191,93
23984000 Anzahlungen auf sonstige Sonderposten von der Gemeinde		14.927,50	7.280,02	-7.647,48
<b>4 Verbindlichkeiten</b>		<b>13.330,51</b>	<b>5.137,30</b>	<b>-8.193,21</b>
4.4 Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen		4.122,24	0,00	-4.122,24
34590000 Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen vom sonstigen privaten Bereich		4.122,24	0,00	-4.122,24
4.5 Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		5.510,61	5.137,30	-373,31
35511000 Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen gegenüber private Unternehmen		373,31	0,00	-373,31
35512000 Sicherheitseinbehalte gegenüber private Unternehmen		5.137,30	5.137,30	0,00
4.10 Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich		3.697,66	0,00	-3.697,66
31423100 Investitionskredite vom Land Laufzeit 5 Jahre und mehr Euro-Währung (fester Zins)		3.697,66	0,00	-3.697,66
4.10.2 Sonstige Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich		3.697,66	0,00	-3.697,66
31423100 Investitionskredite vom Land Laufzeit 5 Jahre und mehr Euro-Währung (fester Zins)		3.697,66	0,00	-3.697,66
<b>Bilanzsumme</b>		<b>953.900,77</b>	<b>25.425,58</b>	<b>-928.475,19</b>



Anhang

zum Jahresabschluss des Städtebaulichen  
Sondervermögens Ortskern Eggesin  
für das Haushaltsjahr 2020

## Inhalt

1. Rechtsgrundlagen .....	3
2. Rahmenbedingungen.....	3
3. Gliederung des Jahresabschlusses.....	4
3.1 Abweichungen von den bisher angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden.....	4
4. Angaben zu einzelnen Positionen der Bilanz – Aktivseite .....	4
4.1. Anlagevermögen.....	5
4.1.1. Immaterielle Vermögensgegenstände.....	5
4.1.2. Sachanlagevermögen.....	5
4.1.3. Finanzanlagen .....	6
4.2. Umlaufvermögen .....	6
4.2.1. Vorräte .....	6
4.2.2. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände .....	6
4.2.2.1. Kennzahlen zu den Forderungen .....	<b>Fehler! Textmarke nicht definiert.</b>
4.3. Wertpapiere des Umlaufvermögens.....	6
4.4. Liquide Mittel.....	7
4.4.1. Kennzahlen zur Liquidität .....	7
4.5. Rechnungsabgrenzungsposten .....	7
5. Angaben zu einzelnen Positionen der Bilanz – Passivseite .....	7
5.1. Eigenkapital.....	8
5.1.1 Eigenkapitalentwicklung .....	8
5.1.2 Kennzahlen zum Eigenkapital .....	8
5.2. Kapitalrücklage.....	9
5.3. Ergebnisrücklagen.....	9
5.4. Ergebnisvortrag und Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag .....	9
Der Ergebnisvortrag hat sich nicht verändert, er bleibt weiterhin 0,00 €. .....	9
5.6. Sonderposten.....	9
5.6.1. Sonderposten zum Anlagevermögen.....	10
5.6.1.1. Sonderposten aus Zuwendungen .....	10

5.6.1.2. Sonstige Sonderposten .....	10
5.7. Rückstellungen .....	11
5.8. Verbindlichkeiten .....	11
5.8.2. Entwicklung der Investitionskreditverbindlichkeiten .....	12
5.8.3. Kennzahlen zur Verschuldung .....	12
6. Angaben zur Ergebnisrechnung .....	13
6.1. Entwicklung der Erträge .....	<b>Fehler! Textmarke nicht definiert.</b>
6.2. Entwicklung der Aufwendungen .....	<b>Fehler! Textmarke nicht definiert.</b>
7. Angaben zur Finanzrechnung .....	15
7.1. Entwicklung des Saldos der laufenden Einzahlungen- und Auszahlungen .....	17
7.2. Entwicklung des Saldos der Einzahlungen und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit .....	17
7.3. Abrechnung der Investitionsmaßnahmen .....	17
9. Entwicklung der Haushaltswirtschaft .....	18
10. Wesentliche Abweichungen von den Planansätzen .....	19
11. Sonstige Angaben .....	19
12. Beurteilung der Haushaltslage .....	20
12.1. Vorgänge von besonderer Bedeutung nach dem Schluss des Haushaltsjahres .....	20
12.2. Prognosebericht .....	20
12.3. Risikobericht und Ausblick .....	21

## 1. Rechtsgrundlagen

Der Anhang zum Jahresabschluss zum 31. Dezember 2020 des Städtebaulichen Sondervermögens Ortskern wurde unter Beachtung des § 60 Abs. 1 und Abs. 2 KV M-V und der §§ 17 Abs. 5 bis 7; 32 Abs. 1 Nr. 5; 34 Abs. 2, 3 und Abs. 6 bis 8; 39 Abs. 2; 42 Abs. 1; 43 Abs. 1 bis 3; 44 Abs. 3 und 4; 45 Abs. 3 und 4; 46 Abs. 2 und 3; 47 Abs. 2; 48 GemHVO-Doppik erstellt.

## 2. Rahmenbedingungen

Die Stadt Eggesin wurde 1991 in das Städtebauförderungsprogramm aufgenommen.

Die Sanierungssatzung des Sanierungsgebietes Ortskern ist seit dem 30.01.1996 rechtskräftig und wurde zum 26.04.1997 rechtskräftig erweitert. Die Größe des Sanierungsgebietes Ortskern beträgt 12,7 ha. Beabsichtigter Abschluss der Maßnahme ist zum 31.12.2018 geplant.

Seit dieser Zeit sind eine Reihe von Straßen, Wegen und Plätzen neu geschaffen bzw. aufgewertet worden. Grünflächen und Parkanlagen sind neu entstanden und zum Teil aufgewertet worden. Gebäudesanierungen und die Schaffung neuer Stellplätze und öffentlicher Parkflächen zählen ebenfalls zu den realisierten Maßnahmen im Sanierungsgebiet Eggesin.

Einen wichtigen Schwerpunkt der Stadtsanierung stellt der realisierte Umbau des Vierseitenhofes, ehemaliges Forsthaus, in der Stettiner Straße 1/2 zum Sitz der Stadtverwaltung und Amtssitz des Amtes „Am Stettiner Haff“ dar. Saniert wurden zudem auch die Nebengebäude mit der Blaubeerscheune und der Kulturwerkstatt, welche den Vereinen zur Nutzung übergeben wurden. Das dritte Nebengebäude ist Standort der Polizeistation. Das Grundstück des Vierseitenhofes befindet sich unmittelbar in der Ortsmitte der Stadt Eggesin. Die Gebäude des ehemaligen Forstamtes bestehen aus dem vorgenannten Haupthaus und den drei Wirtschaftsgebäuden. Diese vier Gebäude bilden zusammen den vierseitig umbauten Hof. Der Erhalt und die Belebung des Areals des in Mecklenburg- Vorpommern selten vorkommenden Vierseitenhofes war einer der wichtigsten Leitbilder des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes der Stadt Eggesin. Der Erhalt dieses Ensembles war in seiner Geschlossenheit innerhalb der ansonsten zergliederten Struktur des Ortes von hoher Bedeutung. Vielfältige Aktivitäten wie z. B. das Blaubeerfest, der Brennholztag, Sommerkino, Kulinarische Geschichten, u. v. m. finden hier statt. Die Platzgestaltung wird aber auch den täglichen Bedürfnissen der Menschen nach Kommunikation, Information und Spiel gerecht. Gemeinsam mit Vereinen wurde der ehemalige Forsthausgarten umgestaltet, unter anderem entstanden der Blaubeergarten und die Künstlerwiese. Diese sind öffentlich zugänglich. Durch die Weiterführung des Uferweges entlang des Winkelmanns- Graben und der Schaffung eines Sitzplatzes am Wasser, wird das innenstadtnahe Wassererlebnis gefördert „Eggesin an der Randow - Meile zwischen historischem Ortskern und Wasserwanderrastplatz an der Randow“.

Der Landkreis Uecker-Randow und Ostvorpommern wurde durch das Bundesministerium für Bau, Verkehr und Stadtentwicklung als Modellregion ausgewählt. Im Rahmen der Modellregion „Am Stettiner Haff“ wurden 20 Projekte gefördert, davon erhielt allein die Stadt Eggesin zwei Projekte.

Gerade im Hinblick auf das Vereinsleben ist das Projekt „Bau eines generationsoffenen Gemeinschaftshauses mit Zeitbank“ von Bedeutung, welches als Forschungsprojekt des Bundesamtes für Bauwesen und Raumordnung mit einer Investitionssumme von 550.0 T€ aus dem Programm „Experimenteller Wohnungs- und Städtebau“ (ExWoSt) gefördert wurde. Für die Betreuung des Gemeinschaftshauses gründete sich am 04.09.2008 der Verein „Zeitbank e. V.“

Nach der Grundsteinlegung am 12. März 2009 konnte schließlich am 28. Oktober 2009 das Gemeinschaftszentrum der Stadt Eggesin eröffnet werden und wurde durch den Bürgermeister an den Vorsitzenden des Vereins Gemeinschaftszentrum Zeitbank e.V. zur weiteren Nutzung

übergeben. Die Stadt Eggesin verfügt nun über ein generationsoffenes Beratungs- und Gemeinschaftszentrum im Ortskern, welches eine zentrale Anlaufstelle für Menschen über alle Altersgruppen hinweg und unabhängig von Konfession, Vereinsmitgliedschaft oder anderen Bindungen darstellt.

Die bisher realisierten Maßnahmen waren auf die Erreichung der in der 1. Fortschreibung des ISEKs formulierten strategischen Ziele und der Handlungsziele ausgerichtet. Sie trugen insbesondere zur Erreichung der formulierten Ziele der Handlungsschwerpunkte „Stadtimage- Stadtmitte-Wohnen“ und „Infrastruktur“ bei.

Das bisher erreichte Ergebnis ist positiv, da mit dem Rückbau der Plattenbauten und den Aufwertungen die Wohnqualität gesteigert wurde und durch die Mieter begrüßt und angenommen wird. Das Areal Forsthaus im Ortskern trägt wesentlich zur Attraktivitätssteigerung und zur Verbesserung des Erscheinungsbildes bei.

### **3. Gliederung des Jahresabschlusses**

Die Gliederungsvorschriften der GemHVO-Doppik fanden uneingeschränkt Beachtung.

#### **3.1 Abweichungen von den bisher angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden**

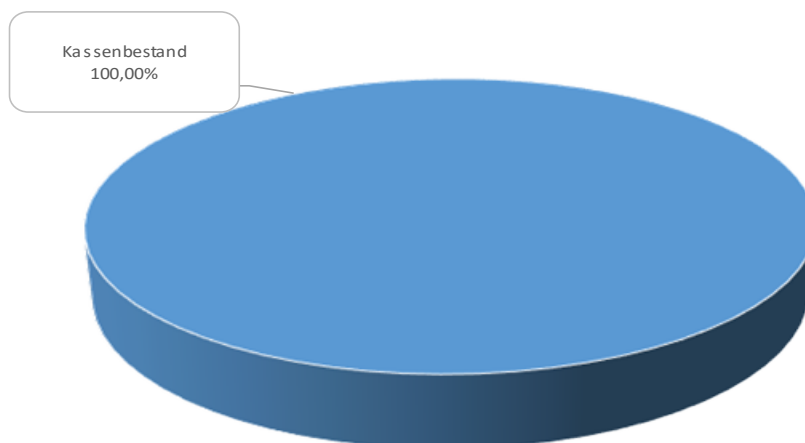
Die Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden sind gegenüber dem Haushaltsvorjahr unverändert.

#### **3.2. Besonderheiten des Jahresabschlusses zum 31.12.2020**

Die Gesamtmaßnahme sollte zum 31.12.2021 abgerechnet werden. Das Vermögen wurde bereits in den Eigenbetrieb Wohnungswirtschaft und in den Kernhaushalt der Stadt eingelegt. Gleiches gilt für die korrespondierenden Sonderposten.

### **4. Angaben zu einzelnen Positionen der Bilanz – Aktivseite**

Im Diagramm wird die Aktivseite der Bilanz zum 31.12.2020 dargestellt.



#### 4.1. Anlagevermögen

##### 4.1.1. Immaterielle Vermögensgegenstände

Gliederungs- ziffer	Bezeichnung	Saldo vortrag	Bewegungen	Stand zum 31.12. des Haushaltsjahres
1.1	Immaterielle Vermögensgegenstände	393.494,88	-393.494,88	0,00
1.1.1.2	Geleistete Zuwendungen	393.494,88	-393.494,88	0,00

Das Städtebauliche Sondervermögen Ortskern verfügt zum Bilanzstichtag über keine immaterielle Vermögensgegenstände. Die immateriellen Vermögensgegenstände haben sich im Haushaltsjahr um 65.037,39 € in Höhe der Abschreibungen und durch die Übertragung an den Kernhaushalt der Stadt Eggesin in Höhe von 328.457,49 € auf 0 € verringert.

Im Rahmen der Pauschalförderung nach § 177 BauGB wurden den privaten Grundstückseigentümern nicht rückzahlbare Zuwendungen gewährt. Diese waren in der Bilanz nachzuweisen und linear abzuschreiben.

##### 4.1.2. Sachanlagevermögen

Im Sondervermögen Ortskern wird kein Sachanlagevermögen ausgewiesen.

**4.1.3. Finanzanlagen**

Gliederungs- ziffer	Bezeichnung	Saldo vortrag	Bewegungen	Stand zum 31.12. des Haushaltsjahres
1.3	Finanzanlagen	29.161,97	-29.161,97	0,00
1.3.9	Sonstige Ausleihungen	29.161,97	-29.161,97	0,00

Die Finanzanlagen wurden zum Bilanzstichtag durch eine Buch- / Beleginventur erfasst.

Darlehen, die den privaten Grundstückseigentümern im Zuge der Pauschalförderung nach § 177 BauGB gewährt werden, sind in der Bilanz des Sondervermögens mit dem zum Bilanzstichtag valuierten Betrag auszuweisen. Der Betrag ergibt sich aus der Zusammenstellung der Darlehen zum Bilanzstichtag. Die Entwicklung der einzelnen Darlehen ist jeweils zum Bilanzstichtag in einer Darlehensübersicht darzustellen (Darlehen Private). Die Darlehen wurden ebenfalls als Finanzanlage in den Kernhaushalt der Stadt eingelegt Eggesin. Damit ergibt sich ein Bestand per 31.12.2020 in Höhe von 0,00 €

**4.2. Umlaufvermögen****4.2.1. Vorräte**

Gliederungs- ziffer	Bezeichnung	Saldo vortrag	Bewegungen	Stand zum 31.12. des Haushaltsjahres
2.1	Vorräte	480.482,01	-480.482,01	0,00
2.1.2	Unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen	480.482,01	-480.482,01	0,00

Als unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen sind zum Bilanzstichtag noch nicht verwertete privat nutzbare Objekte (D.4.-Vermögen) auszuweisen. Der Wert dieser Objekte setzt sich zusammen aus den von der Gemeinde eingebrachten Grundstücken (Grund und Boden und Gebäude), aus dem Wert der durch den Treuhänder (Sanierungsträger) erworbenen Grundstücke sowie aus den vom Sanierungsträger getätigten Ausgaben für die Errichtung/Modernisierung/Instandsetzung dieser Objekte soweit diese aktivierungspflichtig sind. Die Objekte sind in den jeweiligen Haushalt der Stadt und des Eigenbetriebes der Stadt Eggesin eingelegt worden.

**4.2.2. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände**

Es wurden keine Forderungen ausgewiesen.

**4.3. Wertpapiere des Umlaufvermögens**

Das städtebauliche Sondervermögen Ortskern verfügt über keine Wertpapiere des Umlaufvermögens.

#### 4.4. Liquide Mittel

Das Sondervermögen Ortskern verfügt über ein Bankkonto. Dieses wies zum 31.12.2020 ein Guthaben in Höhe von 24.425,58 € aus. Das Konto Wohnung Fremdverwaltung wurde aufgelöst.

Bezeichnung	Bank	Guthaben per	
		01.01.2020	31.12.2020
Treuhandkonto	Deutsche Bank	40.861,54 €	25.425,58 €
Wohnungen Fremdverwaltung	Sparkasse	9.705,92 €	- €
		<b>50.567,46 €</b>	<b>25.425,58 €</b>

##### 4.4.1. Kennzahlen zur Liquidität

Die Liquidität 1. Grades oder Barliquidität gibt an, wie hoch der Anteil an flüssigen Mitteln an dem kurzfristigen Fremdkapital ist. Die Liquidität 1 des städtebaulichen Sondervermögens Ortskern beträgt 494,92 %. Die Liquidität 2. Grades unterstellt, dass die kurzfristigen Forderungen den liquiden Mitteln zugeordnet werden. Gleiches gilt für Wertpapiere des Umlaufvermögens.

Liquidität I. Grades	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
flüssige Mittel				
kurzfristige Verbindlichkeiten	49,51%	740,20%	379,34%	494,92%
Liquidität II. Grades	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
flüssige Mittel + kurzfr. Forderungen + Wertpapiere des Umlaufvermögens				
kurzfristige Verbindlichkeiten	318,16%	1052,94%	379,34%	494,92%

Das Städtebauliche Sondervermögen Ortskern weist zum Bilanzstichtag liquide Mittel in Höhe von 24.425,58 € aus.

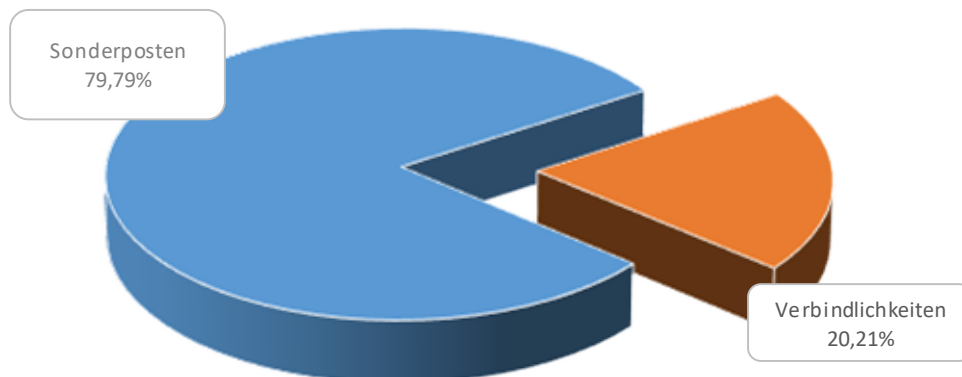
#### 4.5. Rechnungsabgrenzungsposten

Als aktive Rechnungsabgrenzung wurden grundsätzlich Auszahlungen vor dem Abschlussstichtag berücksichtigt, soweit sie Aufwand für eine bestimmte Zeit danach darstellen und die Beträge nicht geringfügig sind. Die Rechnungsabgrenzungsposten haben sich gegenüber dem Vorjahr um 194,45 € verringert.

#### 5. Angaben zu einzelnen Positionen der Bilanz – Passivseite

Im Diagramm wird die Passivseite der Bilanz zum 31.12.2020 dargestellt.





### 5.1. Eigenkapital

Gliederungs- ziffer	Bezeichnung	Saldo-vortrag	Bewegungen	Stand zum 31.12. des Haushaltsjahres
1	Eigenkapital	95.346,03	-95.346,03	0,00

Das Eigenkapital wird in Höhe von 0,00 € ausgewiesen. Eine Veränderung zum Vorjahr gab es in Höhe von – 95.346,03 €.

#### 5.1.1 Eigenkapitalentwicklung

Das Städtebauliche Sondervermögen Ortskern weist zum Bilanzstichtag Eigenkapital in Höhe von 0,00 € aus. Das Eigenkapital stellt den Einbringungswert des D4 Vermögens dar. Da das D 4 Vermögen in den Eigenbetrieb Wohnungswirtschaft und den Kernhaushalt der Stadt Eggesin eingelegt wurde, ist das Eigenkapital aufgebraucht.

#### 5.1.2 Kennzahlen zum Eigenkapital

Eigenkapitalquote I		31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
<u>Eigenkapital x 100</u>		7,44%	8,41%	10,00%	0,00%
(Bilanzsumme-Nicht durch EK ged. Fehlbetrag)					
Eigenkapitalquote II		31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
<u>(Eigenkapital + Sonderposten)x 100</u>		93,23%	97,97%	98,60%	79,79%
(Bilanzsumme-Nicht durch EK ged. Fehlbetrag)					

Die Eigenkapitalquote beschreibt den Anteil des gesamten Eigenkapitals am Gesamtvermögen. Sie besagt, in welcher Höhe das Vermögen selbst finanziert wurde. Je größer die Eigenkapitalquote ist, umso größer ist die Unabhängigkeit. Durch die Einbeziehung der Sonderposten lässt die Eigenkapitalquote II weitere Rückschlüsse über die Vermögenslage zu.

## 5.2. Kapitalrücklage

Gliederungs- ziffer	Bezeichnung	Saldo vortrag	Bewegungen	Stand zum 31.12. des Haushaltsjahres
1.1	Kapitalrücklage	95.346,03	-95.346,03	0,00
1.1.1	Allgemeine Kapitalrücklage	95.346,03	-95.346,03	0,00

Die Kapitalrücklage wurde im Haushaltsjahr 2020 auf 0,00 € gesenkt.

## 5.3. Ergebnismrücklagen

Ergebnismrücklagen werden nicht gebildet.

## 5.4. Ergebnisvortrag und Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag

Der Ergebnisvortrag hat sich nicht verändert, er bleibt weiterhin 0,00 €.

## 5.6. Sonderposten

Gliederungs- ziffer	Bezeichnung	Saldo vortrag	Bewegungen	Stand zum 31.12. des Haushaltsjahres
2	Sonderposten	845.224,23	-824.935,95	20.288,28
2.1	Sonderposten zum Anlagevermögen	422.656,85	-422.656,85	0,00
2.1.1	Sonderposten aus Zuwendungen	422.656,85	-422.656,85	0,00
2.4	Sonstige Sonderposten	422.567,38	-402.279,10	20.288,28

Zum Vorjahr haben sich die Sonderposten durch Auflösungen und Entnahme zum Ausgleich des Ergebnishaushaltes um 824.935,95 € verringert.

## Entwicklung der Sonderposten

Haushaltsjahr	2017	2018	2019	2020
Stand 01.01.	1.038.247,70 €	1.098.676,25 €	1.015.194,25 €	845.224,23 €
Zuführung	138.044,42 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Umbuchung	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Auflösung	77.615,87 €	83.482,00 €	169.970,02 €	824.935,95 €
Abgang	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Stand 31.12.	1.098.676,25 €	1.015.194,25 €	845.224,23 €	20.288,28 €

## 5.6.1. Sonderposten zum Anlagevermögen

Die Sonderposten zum Anlagevermögen wurden gemäß § 37 Abs. 2 und 4 mit den ursprünglichen Zuführungsbeträgen abzüglich der bis zum Bilanzstichtag vorzunehmenden Auflösungen angesetzt. Die Auflösung der Sonderposten erfolgt ertragswirksam entsprechend der Abschreibung der bezuschussten Vermögensgegenstände.

## 5.6.1.1. Sonderposten aus Zuwendungen

Diese Sonderposten sind privaten Eigentümern zuzuordnen. Sie sind getrennt nach Zuwendungen des Bundes, des Landes und der Stadt auszuweisen.

Die Sonderposten aus Zuwendungen wurden vollständig aufgelöst. Diese setzten sich wie folgt zusammen:

Gliederungs- ziffer	Bezeichnung	Saldo vortrag	Bewegungen	Stand zum 31.12. des Haushaltsjahres
2.1.1	Sonderposten aus Zuwendungen Bund	21.018,55	-21.018,55	0,00
	Sonderposten aus Zuwendungen Land	198.527,15	-198.527,15	0,00
	Sonderposten aus Zuwendungen Gemeinde	203.111,15	-203.111,15	0,00

## 5.6.1.2. Sonstige Sonderposten

## Sonderposten für Investitionen an privat nutzbaren Objekten

0,00 €

Hier wurden die Sonderposten für die D4-Objekte ausgewiesen, auch dies wurden vollständig aufgelöst.

Gliederungs- ziffer	Bezeichnung	Saldo vortrag	Bewegungen	Stand zum 31.12. des Haushaltsjahres
2.4.	Sopo privat nutzbare Objekte Bund	88.270,00	-88.270,00	0,00
	Sopo privat nutzbare Objekte Land	157.148,80	-157.148,80	0,00
	Sopo privat nutzbare Objekte Gemeinden	135.547,98	-135.547,98	0,00
	<b>Summe</b>	<b>380.966,78</b>	<b>-380.966,78</b>	<b>0,00</b>

**Anzahlungen auf sonstige Sonderposten****41.600,60 €**

Noch nicht verwendete Anteile aus Zuwendungen werden als Anzahlungen auf Sonderposten verbucht. Die Veränderungen zum Vorjahr setzen sich wie folgt zusammen:

		Zugang	Abgang
<b>Stand am 01.01.2020</b>	<b>41.600,60</b>		
Eigenanteil Gemeinde		- €	
Deckung Fehlbetrag Ergebnishaushalt			21.312,32 €
Korrektur AB (Einbuchung unfertige Leistungen)		- €	
Abgang Forderungen gegen Stadt			- €
<b>Endbestand 31.12.2020</b>	<b>20.288,28</b>		

Sie teilen sich entsprechend des Finanzierungsverhältnisses wie untenstehend auf:

Gliederungs- ziffer	Bezeichnung	Saldovortrag	Bewegungen	Stand zum 31.12. des Haushaltsjahres
2.4.	Anzahlungen auf sonstige Sopo Bund	12.634,80	-6.472,91	6.161,89
	Anzahlungen auf sonstige Sopo Land	14.038,30	-7.191,93	6.846,37
	Anzahlungen auf sonstige Sopo Gemeinden	14.927,50	-7.647,48	7.280,02
	<b>Summe</b>	<b>41.600,60</b>	<b>-21.312,32</b>	<b>20.288,28</b>

**5.7. Rückstellungen**

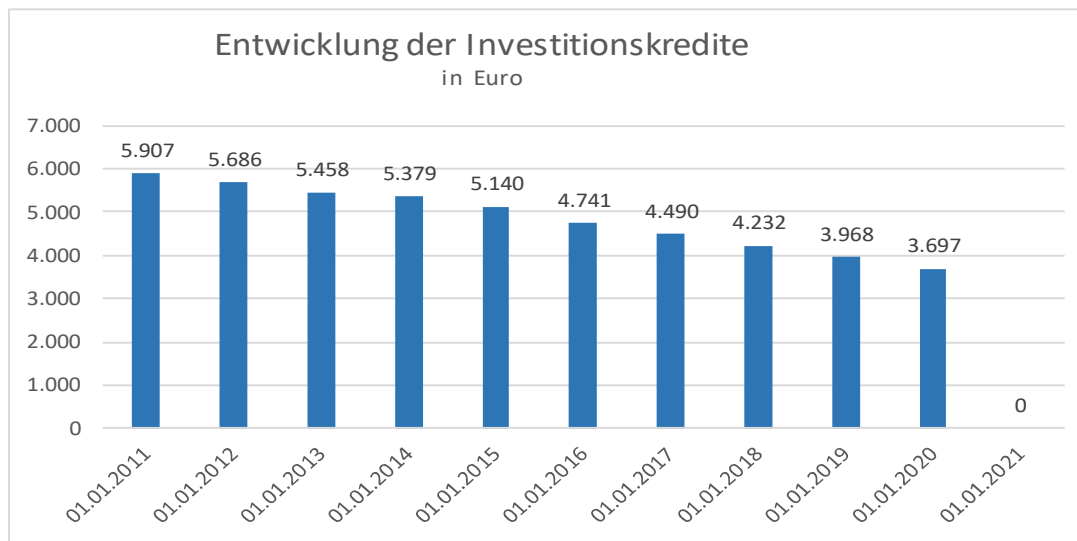
Im Haushaltsjahr 2020 werden keine Rückstellungen abgebildet.

**5.8. Verbindlichkeiten**

Gliederungs- ziffer	Bezeichnung	Saldovortrag	Bewegungen	Stand zum 31.12. des Haushaltsjahres
4	Verbindlichkeiten	13.330,51	-8.193,21	5.137,30
4.4	Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	4.122,24	-4.122,24	0,00
4.5	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	5.510,61	-373,31	5.137,30
4.10	Verbindlichkeiten gegenüber dem	3.697,66	-3.697,66	0,00
4.10.2	Sonstige Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich	3.697,66	-3.697,66	0,00

Die Verbindlichkeiten wurden gemäß § 33 Abs. 6 GemHVO-Doppik zum Rückzahlungsbetrag angesetzt. Bei den Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen handelt es sich um noch nicht ausgezahlte Sicherheitseinbehalte.

### 5.8.2. Entwicklung der Investitionskreditverbindlichkeiten



### 5.8.3. Kennzahlen zur Verschuldung

Verschuldungsgrad	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
Rückst. (ohne Pensionen)+Verbindlichkeiten+pRAP (Bilanzsumme - Nicht d. EK gedeckt. Fehlbetrag)	6,77%	2,03%	1,40%	20,21%
Verschuldungskoeffizient				
Verbindlichkeiten x 100 (Eigenkapital + Sonderposten)	7,26%	2,08%	1,42%	25,32%
Zinsaufwandsquote				
Finanzaufwendungen x 100 ordentliche Aufwendungen	0,05%	0,01%	0,04%	0,00%

Der Verschuldungsgrad zeigt an, in welchem Umfang zur Finanzierung des Vermögens Schulden in Anspruch genommen werden müssen. Vor dem Hintergrund des bilanziellen Überschuldungsverbotes muss der Verschuldungsgrad immer unter 100% liegen. Je niedriger der Wert desto positiver. Der Verschuldungskoeffizient gibt die Relation von Fremdkapital zu Eigenkapital wieder.

## 6. Angaben zur Ergebnisrechnung

Ertrags- und Aufwandsarten	Ansatz 2020	Gesamt- ermächtigungen 2020	Ist-Ergebnis 2020	Vergleich Gesamtermäch- tigungen/Ist 2020	20 20	Ergebnis 2019	Ergebnis- veränderung zu 2019	20 20 / 20 19
+ Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige Transfererträge	73.300,00	73.300,00	91.601,86	18.301,86	↑	152.644,53	-61.042,67	↓
+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	0,00	0,00	0,00	0,00		17.529,74	-17.529,74	↓
+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0,00	0,00	150,00	150,00	↑	0,00	150,00	↑
+ Zinserträge und sonstige Finanzerträge	0,00	0,00	438,97	438,97	↑	8.120,44	-7.681,47	↓
+ Sonstige laufende Erträge	60.000,00	60.000,00	3.697,66	-56.302,34	↓	2.635,00	1.062,66	↑
<b>Summe der ordentlichen Erträge (Summe der Nummern 1 bis 10)</b>	<b>133.300,00</b>	<b>133.300,00</b>	<b>95.888,49</b>	<b>-37.411,51</b>	↓	<b>180.929,71</b>	<b>-85.041,22</b>	↓
- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	-160.000,00	-160.000,00	-30.851,10	129.148,90	↑	-111.084,75	80.233,65	↑
- Abschreibungen	0,00	0,00	-65.037,39	-65.037,39	↓	-69.747,44	4.710,05	↑
- Zuwendungen, Umlagen und sonstige Transferaufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
- Zinsaufwendungen und sonstige Finanzaufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00		-78,02	78,02	↑
- Sonstige laufende Aufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00		-19,50	19,50	↑
<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Summe der Nummern 12 bis 20)</b>	<b>-160.000,00</b>	<b>-160.000,00</b>	<b>-95.888,49</b>	<b>64.111,51</b>	↑	<b>-180.929,71</b>	<b>85.041,22</b>	↑
<b>Ordentliches Ergebnis (Saldo der Nummern 11 und 21)</b>	<b>-26.700,00</b>	<b>-26.700,00</b>	<b>0,00</b>	<b>26.700,00</b>	↑	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) vor Veränderung der Rücklagen (Nummer 22 zuzüglich Nummer 23 abzüglich Nummer 24)</b>	<b>-26.700,00</b>	<b>-26.700,00</b>	<b>0,00</b>	<b>26.700,00</b>	↑	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag, Nummer 25 zuzüglich Nummer 27, 29 und 30, abzüglich Nummer 26 und 28)</b>	<b>-26.700,00</b>	<b>-26.700,00</b>	<b>0,00</b>	<b>26.700,00</b>	↑	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	

Für das städtebauliche Sondervermögen wurde 2020 ein Saldo in Höhe von -26.700,00 € geplant. Das Jahresergebnis belief sich auf 0,00 €. Im Vergleich zum Ansatz des Haushaltsjahres ergeben sich bei folgenden Positionen der Ergebnisrechnung Abweichungen.

1. Zuwendungen, allgemeine Umlagen u. sonstige Transfererträge in Höhe von 18.301,86 €
  - außerplanmäßige Erträge aus der Auflösung von Sopo aus Zuwendungen in Höhe von 70.289,54 €
  - Die Zuwendungen aus Städtebauliche Sondervermögen waren in Höhe von 73.300,00 € geplant worden, Zuwendungen wurden wie folgt gebucht, um den Ergebnishaushalt auszugleichen:

Zuwendungen vom Bund	6.472,91 €
Zuwendungen vom Land	7.191,93 €
Zuwendungen von der Gemeinde	7.647,48 €
2. Bei den sonstigen laufenden Erträgen waren Ausgleichsbeträge in Höhe von 60.000 € geplant worden, ein Eingang war nicht zu verzeichnen.
3. Minderaufwendungen bei Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen entstanden in Höhe von 129.148,90 €. Hier waren Zahlungen für Wertausgleiche geplant worden.
4. Abschreibungen wurden in Höhe von 65.037,39 € aufgewendet worden, geplant waren hier keine Summen.

## 5. Angaben zur Finanzrechnung

Einzahlungs- und Auszahlungenarten	Ansatz 2020	Gesamt-ermächtigungen 2020	Ist-Ergebnis 2020	Vergleich Gesamtermächtigungen/Ist 2020	2020	Ergebnis 2019	Ergebnis-Veränderung zu 2019	2020 / 2019
+ Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige Transfereinzahlungen	73.300,00	73.300,00	0,00	-73.300,00	↓	0,00	0,00	
+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	0,00	0,00	0,00	0,00		17.529,74	-17.529,74	↓
+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0,00	0,00	150,00	150,00	↑	0,00	150,00	↑
+ Zinseinzahlungen und sonstige Finanzeinzahlungen	0,00	0,00	438,97	438,97	↑	8.120,44	-7.681,47	↓
+ Sonstige laufende Einzahlungen	60.000,00	60.000,00	0,00	-60.000,00	↓	983,41	-983,41	↓
<b>Summe der ordentlichen Einzahlungen (Summe der Nummern 1 bis 9)</b>	<b>133.300,00</b>	<b>133.300,00</b>	<b>588,97</b>	<b>-132.711,03</b>	<b>↓</b>	<b>26.633,59</b>	<b>-26.044,62</b>	<b>↓</b>
- Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	-160.000,00	-160.000,00	-30.656,65	129.343,35	↑	-111.090,90	80.434,25	↑
- Zinsauszahlungen und sonstige Finanzauszahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00		-78,02	78,02	↑
- Sonstige laufende Auszahlungen	0,00	0,00	-373,31	-373,31	↓	-105,57	-267,74	↓
<b>Summe der ordentlichen Auszahlungen (Summe der Nummern 11 bis 17)</b>	<b>-160.000,00</b>	<b>-160.000,00</b>	<b>-31.029,96</b>	<b>128.970,04</b>	<b>↑</b>	<b>-111.274,49</b>	<b>80.244,53</b>	<b>↑</b>
<b>Saldo der ordentlichen Ein- und Auszahlungen (Saldo der Nummern 10 und 18)</b>	<b>-26.700,00</b>	<b>-26.700,00</b>	<b>-30.440,99</b>	<b>-3.740,99</b>	<b>↓</b>	<b>-84.640,90</b>	<b>54.199,91</b>	<b>↑</b>
<b>Saldo der ordentlichen und außerordentlichen Ein- und Auszahlungen</b>	<b>-26.700,00</b>	<b>-26.700,00</b>	<b>-30.440,99</b>	<b>-3.740,99</b>	<b>↓</b>	<b>-84.640,90</b>	<b>54.199,91</b>	<b>↑</b>
+ Einzahlungen aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten	0,00	0,00	0,00	0,00		25.866,47	-25.866,47	↓
+ Einzahlungen aus Sachanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00		2.635,00	-2.635,00	↓
+ Einzahlungen aus sonstigen Ausleihungen und Kreditgewährungen	26.700,00	26.700,00	5.252,15	-21.447,85	↓	5.174,99	77,16	↑
+ Einzahlungen aus Vorräten	0,00	0,00	4.169,20	4.169,20	↑	0,00	4.169,20	↑
<b>Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe der Nummern 23 bis 30)</b>	<b>26.700,00</b>	<b>26.700,00</b>	<b>9.421,35</b>	<b>-17.278,65</b>	<b>↓</b>	<b>33.676,46</b>	<b>-24.255,11</b>	<b>↓</b>
- Auszahlungen für immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00		-10.291,59	10.291,59	↑
- Auszahlungen für Vorräte	0,00	0,00	-4.122,24	-4.122,24	↓	0,00	-4.122,24	↓
<b>Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe der Nummern 32 bis 37)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-4.122,24</b>	<b>-4.122,24</b>	<b>↓</b>	<b>-10.291,59</b>	<b>6.169,35</b>	<b>↑</b>
<b>Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Saldo der Nummern 31 und 38)</b>	<b>26.700,00</b>	<b>26.700,00</b>	<b>5.299,11</b>	<b>-21.400,89</b>	<b>↓</b>	<b>23.384,87</b>	<b>-18.085,76</b>	<b>↓</b>
<b>Finanzmittelüberschuss / Finanzmittelfehlbetrag (Summe der Nummern 22 und 39)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-25.141,88</b>	<b>-25.141,88</b>	<b>↓</b>	<b>-61.256,03</b>	<b>36.114,15</b>	<b>↑</b>
- Auszahlungen für planmäßige Tilgung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0,00	0,00	0,00		-270,62	270,62	↑
<b>Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen (Nummer 41 abzüglich 42 und 43)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>-270,62</b>	<b>270,62</b>	<b>↑</b>
<b>Veränderung der liquiden Mittel und der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit (Summe der Nummern 40, 44 und 45)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-25.141,88</b>	<b>-25.141,88</b>	<b>↓</b>	<b>-61.526,65</b>	<b>36.384,77</b>	<b>↑</b>



Der Finanzmittelfehlbetrag für das Städtebauliche Sondervermögen im Jahr 2020 beträgt 25.141,88 €. Das Ergebnis verschlechtert sich gegenüber dem Planansatz um 25.141,88 €. Auszahlungen für die Tilgung von Investitionskrediten wurden nicht getätigt. Die obige Abbildung gibt einen Überblick über die Abweichungen zwischen Planansatz und Jahresrechnung.

**7.1. Entwicklung des Saldos der laufenden Einzahlungen- und Auszahlungen**

	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
Einzahlungen	92.698,07 €	461.232,61 €	26.633,59 €	588,97 €
Auszahlungen	102.622,59 €	477.737,82 €	111.274,49 €	31.029,96 €
Saldo der Ein- und Auszahlungen	-9.924,52 €	-16.505,21 €	-84.640,90 €	-30.440,99 €

**7.2. Entwicklung des Saldos der Einzahlungen und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit**

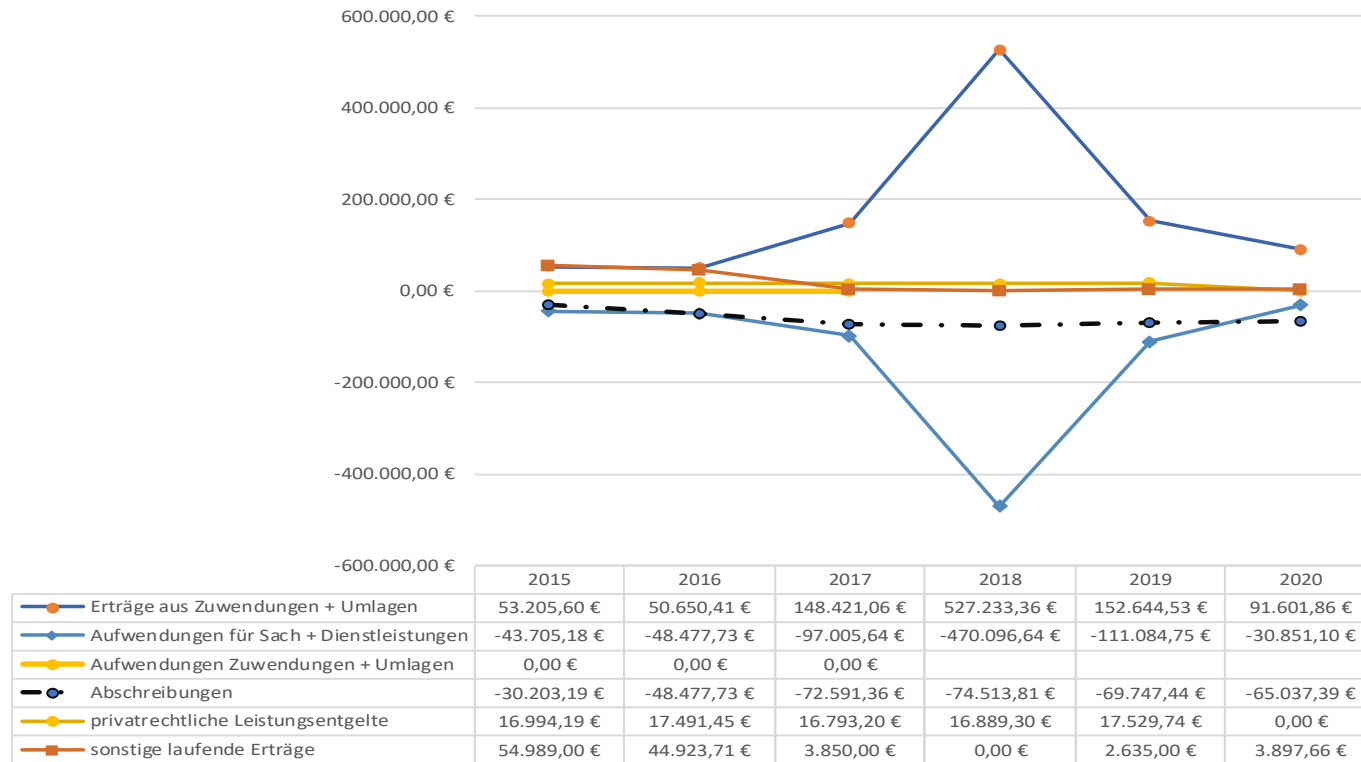
	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
Einzahlungen	183.143,30 €	149.624,31 €	33.676,46 €	9.421,35 €
Auszahlungen	297.141,84 €	56.085,59 €	10.291,59 €	4.122,24 €
Saldo der Ein- und Auszahlungen	-113.998,54 €	93.538,72 €	23.384,87 €	5.299,11 €

**7.3. Abrechnung der Investitionsmaßnahmen**

In der Investitionsrechnung wurden Einzahlungen in Höhe von 9.421,35 € und Auszahlungen in Höhe von 4.122,24 € gebucht. Es handelt sich hierbei um Rückzahlungen von Ausleihungen an Private sowie die Abrechnung der Unfertigen Leistungen.

## 9. Entwicklung der Haushaltswirtschaft

Die nachstehende Abbildung stellt die Entwicklung der wichtigsten Aufwendungen und Erträge im Zeitablauf dar.



## 10. Wesentliche Abweichungen von den Planansätzen

Die folgende Übersicht zeigt die Haushaltsüberschreitungen ab einer Wertgrenze von 500 € im Haushaltsjahr 2020.

Sachkonto	Bezeichnung	Endgültiges Anordnungssoll	Ansatz Gen.Nachtrag Haushaltsreste Sollübertrag	Mehrausgaben
53201000	Abschreibungen	65.037,39	0,00	-65.037,39

## 11. Sonstige Angaben

- **Ausgleich von Kostenunterdeckungen**

Das städtebauliche Sondervermögen führt keine kostenrechnenden Einrichtungen.

- **Trägerschaften bei Sparkassen, die nicht bilanziert sind**

Es liegen keine Trägerschaften bei Sparkassen vor.

- **Währungsumrechnungen**

Zum Bilanzstichtag lagen keine Posten vor, die auf fremde Währung lauten oder ursprünglich auf fremde Währungen lauteten.

- **Drohende finanzielle Belastungen, für die keine Rückstellungen gebildet wurden**

Das städtebauliche Sondervermögen hat keine drohenden finanziellen Belastungen, für die Rückstellungen gebildet werden müssten.

- **Finanzielle Verpflichtungen aus Leasingverträgen und kreditähnlichen Rechtsgeschäften**

Es bestehen keine Verpflichtungen aus Leasingverträgen und kreditähnlichen Rechtsgeschäften.

- **Haftungsverhältnisse aus der Bestellung von Sicherheiten für fremde Verbindlichkeiten**

Haftungsverhältnisse aus der Bestellung von Sicherheiten für Dritte bestehen nicht.

- **Sonstige Haftungsverhältnisse**

Es bestehen keine weiteren Haftungsverhältnisse.

- **In Anspruch genommene Verpflichtungsermächtigungen, die noch keine Verbindlichkeiten begründen**

Verpflichtungsermächtigungen wurden nicht gebildet.

- **Sonstige Sachverhalte, aus denen sich finanzielle Verpflichtungen ergeben können**

Sind nicht bekannt.

- **Subsidiärhaftung aus der Zusatzversorgung der Arbeitnehmer**

Eine Subsidärhaftung aus der Zusatzversorgung von Arbeitnehmern besteht nicht.

- **Derivative Finanzinstrumente**

Das städtebauliche Sondervermögen verfügt über keine derivativen Finanzinstrumente.

- **Beteiligungen**

Es besteht kein Anteilsbesitz.

- **Organisationen, für die die Stadt uneingeschränkt haftet**

entfällt

- **Mitgliedschaften**

Wesentliche Mitgliedschaften bestehen nicht.

- **Sonstige wesentliche Verträge**

**Verpflichtende Verträge**

Sanierungsvertrag mit der Stadt Eggesin

- **Personalbestand**

Im Sondervermögen wird kein Personal beschäftigt.

## **12. Beurteilung der Haushaltslage**

### **12.1. Vorgänge von besonderer Bedeutung nach dem Schluss des Haushaltsjahres**

Vorgänge von besonderer Bedeutung nach dem Schluss des Haushaltsjahres bestehen nicht.

### **12.2. Prognosebericht**

Die Stadtvertretung beschloss mit der DS-Nr. 08/07 unter anderem auch die Frist des Durchführungszeitraumes für die Stadtsanierung mit 6 Jahren, mit der Option ggf. später eine Verlängerung bei Bedarf zu veranlassen. Diese Frist lief somit in 2015 aus. Auf Anregung des Ministeriums und in Abstimmung mit dem Sanierungsträger, BIG-Städtebau GmbH, sollte eine weitere Verlängerung der Frist, in der die Sanierung durchgeführt werden soll, gem. § 142(3) Satz 3 BauGB vorgesehen werden. Es wurde eine Fristverlängerung von weiteren 6 Jahren bis 31.12.2020 vorgeschlagen, um die bereits bewilligten Maßnahmen abzuwickeln, die Kassenwirksamkeit der Mittel bis 2018 zu gewährleisten und die Abrechnung der Gesamtmaßnahme garantieren zu können.

### **12.3. Risikobericht und Ausblick**

Eine weitere Verlängerung der Frist zur Abrechnung des städtebaulichen Sondervermögens ist nicht geplant, die Gesamtmaßnahme soll 2020 abgerechnet werden. Der Abschlussbericht ist für das Jahr 2021 geplant.

Eggesin, 21.06.2021

Jesse  
Bürgermeister

## Forderungsübersicht 2020

Nr.	Art (gemäß § 47 Absatz 4 Nummer 2.2 GemHVO-Doppik)	Forderungen zum 31.12.2020			kumulierte sonstige Wert- berichtigungen	Bilanzwert	Bilanzwert				
		davon mit einer Restlaufzeit									
		bis zu einem Jahr	von über einem bis zu fünf Jahren	von mehr als fünf Jahren				Nominalwert			
									zum 31.12.2020	zum 31.12.2020	zum 31.12.2019
1	2	3	4	5	6	7					
2.2.1	Öffentlich-rechtliche Forderungen, Forderungen aus Transferleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	darunter:										
	a) Gebührenforderungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	b) Beitragsforderungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	c) Steuerforderungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	darunter:										
	aa) Grundsteuer	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	bb) Gewerbesteuer	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	cc) Sonstige	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	d) Forderungen aus Transferleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	e) Sonstige öffentlich-rechtliche Forderungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.2.2	Privatrechtliche Forderungen aus Lieferung und Leistungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.2.3	Forderungen gegen verbundene Unternehmen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.2.4	Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.2.5	Forderungen gegen Sondervermögen, Zweckverbände, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.2.6	Forderungen gegen den sonstigen öffentlichen Bereich:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.2.6.1	Forderungen aus dem gemeinsamen Zahlungsmittelbestand	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.2.6.2	Sonstige Forderungen gegen den sonstigen öffentlichen Bereich	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.2.7	Sonstige Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.2	Summe Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			

## Verbindlichkeitenübersicht zum 31.12.2020

Nr.	Art (gemäß § 47 Absatz 5 Nummer 4 GemHVO-Doppik)	Verbindlichkeiten zum 31.12.2020 mit einer Restlaufzeit			Stand zum 31.12.2020 (Bilanzwert)	Stand zum 31.12.2019 (Bilanzwert)
		bis zu einem Jahr	von über einem bis zu fünf Jahren	von mehr als fünf Jahren		
		in EUR				
4.1	Anleihen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen davon:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen für Investitionen und Inverstitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Verbindlichkeiten aus Vorgängen, die Kreditaufnahmen wirtschaftlich gleichkommen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	0,00	0,00	0,00	0,00	4.122,24
4.5	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	0,00	5.137,30	0,00	5.137,30	5.510,61
4.6	Verbindlichkeiten aus Transferleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7	Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.8	Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.9	Verbindlichkeiten gegenüber Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbänden, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähigen kommunalen Stiftungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.10	Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich	0,00	0,00	0,00	0,00	3.697,66
4.10.1	Verbindlichkeiten aus dem gemeinsamen Zahlungsmittelbestand	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.10.2	Sonstige Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich	0,00	0,00	0,00	0,00	3.697,66
4.11	Sonstige Verbindlichkeiten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Summe der Verbindlichkeiten	0,00	5.137,30	0,00	5.137,30	13.330,51



Übersicht über die Zusammensetzung und Entwicklung des Saldos der liquiden Mittel und der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit im Haushaltsjahr									
Nr.		laufende Ein- und Auszahlungen	Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	durchlaufende Gelder und ungeklärte Zahlungsvorgänge	Summe				
						in €			
						1	2	3	4
1 <sup>1</sup>	Liquide Mittel zum 31. Dezember des Haushaltsvorjahres (§ 47 Absatz 4 Nummer 2.4 GemHVO-Doppik)				50.567,46 €				
2 <sup>2</sup>	Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit zum 31. Dezember des Haushaltsvorjahres				- €				
3	<b>Saldo der liquiden Mittel und der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit zum 31. Dezember des Haushaltsvorjahres</b>	- 146.177,34 €	196.744,80 €	- €	50.567,46 €				
4	+ Korrektur des Vortrages								
5	<b>Bereinigter Saldo der liquiden Mittel und der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit zum 31. Dezember des Haushaltsvorjahres</b>	- 146.177,34 €	196.744,80 €	- €	50.567,46 €				
6	Saldo der ordentlichen und außerordentlichen Ein- und Auszahlungen (§ 3 Absatz 1 Satz 1 Nummer 22 GemHVO-Doppik)	- 30.440,99 €			- 30.440,99 €				
7	Planmäßige Tilgung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen (§ 3 Absatz 1 Satz 1 Nummer 42 GemHVO-Doppik)	- €			- €				
8	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (§ 3 Absatz 1 Satz 1 Nummer 39 GemHVO-Doppik)		5.299,11 €		5.299,11 €				
9	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen (ohne planmäßige Tilgung)		- €		- €				
10	Saldo der durchlaufenden Gelder und ungeklärten Zahlungsvorgänge (§ 3 Absatz 1 Satz 1 Nummer 45 GemHVO-Doppik)			- €	- €				
11	<b>Saldo der liquiden Mittel und der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit zum 31. Dezember des Haushaltsjahres</b>	- 176.618,33 €	202.043,91 €	- €	25.425,58 €				
Kontrollrechnung:									
12	Liquide Mittel zum 31. Dezember des Haushaltsjahres (§ 47 Absatz 4 Nummer 2.4 GemHVO-Doppik)				25.425,58 €				
13	Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit zum 31. Dezember des Haushaltsjahres				- €				
14	<b>Saldo der liquiden Mittel und der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit zum 31. Dezember des Haushaltsjahres</b>				25.425,58 €				

<sup>1</sup> Ämter weisen neben den liquiden Mitteln auch die Forderungen gemäß § 47 Absatz 4 Nummer 2.2.6.1 GemHVO-Doppik aus.

Amtsangehörige Gemeinden weisen die Forderungen gemäß § 47 Absatz 4 Nummer 2.2.6.1 GemHVO-Doppik aus.

<sup>2</sup> Neben den Verbindlichkeiten gemäß § 47 Absatz 5 Nummer 4.2.2 GemHVO-Doppik sind auch die Verbindlichkeiten gemäß § 47 Absatz 5 Nummer 4.3 und 4.7 bis 4.10 GemHVO-Doppik auszuweisen, soweit diese Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit enthalten. Der auszuweisende Betrag entspricht dem Betrag in Muster 4a zu § 1 Nummer 3 GemHVO-Doppik, Spalte 1, Zeile 14.2.

## Vollständigkeitserklärung

Jahresabschluss für das Haushaltsjahr

2020

Gegenüber dem Rechnungsprüfungsamt des Amtes „Am Stettiner Haff“ erkläre ich als Bürgermeister der geschäftsführenden Gemeinde, Folgendes:

### A. Aufklärungen und Nachweise

Die Aufklärungen und Nachweise, um die Sie mich gemäß § 3 Abs. 6 KPG gebeten haben, und die Nachweise und Informationen, die darüber hinaus für eine ordnungsgemäße Prüfung erforderlich sind, habe ich Ihnen vollständig und nach bestem Wissen und Gewissen gegeben. Als Auskunftspersonen habe ich Ihnen die nachfolgend aufgeführten Personen benannt:

Frau Schwibbe – stellv. Leiterin Kämmerei- und Hauptamt

Frau Trampe – Kassenleiterin

Frau Matthee – MA Geschäftsbuchführung

Frau Becker – MA Haushaltsplanung

Frau Preuß – MA Anlagenbuchhaltung

Diese Personen sind gemäß Dienstanweisung verpflichtet, Ihnen alle erforderlichen und alle gewünschten Auskünfte und Nachweise richtig und vollständig zu geben.

### B. Bücher und Schriften

1. Ich bin meiner Verantwortung zur Einrichtung eines den gesetzlichen Vorschriften entsprechenden rechnungslegungsbezogenen internen Kontrollsystems nachgekommen. Dazu gehören die Einhaltung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung sowie Maßnahmen zur Verhinderung und Aufdeckung von wesentlichen Täuschungen und Vermögensschädigungen.
2. Ich habe dafür Sorge getragen, dass Ihnen die Bücher, Belege und Schriften, auch soweit sie IT-gestützt geführt werden, vollständig zur Verfügung gestellt worden sind. Zu den Schriften gehören insbesondere auch vertragliche Vereinbarungen mit fremden Rechenzentren, Dienst-, Arbeitsanweisungen und sonstige Organisationsunterlagen, die zum Verständnis der Rechnungslegung erforderlich sind. Zu den Belegen gehören alle für die richtige und vollständige Ermittlung der Ansprüche und Verpflichtungen zu Grunde zu legenden Nachweise (begründende Unterlagen).
3. In den vorgelegten Büchern sind alle Geschäftsvorfälle erfasst, die für das oben genannte Haushaltsjahr buchungspflichtig geworden sind. Wesentliche Änderungen des Buchführungssystems einschließlich des rechnungslegungsbezogenen IT-Systems waren im Berichtsjahr nicht zu verzeichnen.
4. Die nach der Gemeindehaushaltsverordnung und der Gemeindekassenverordnung erforderlichen Dienst- und Arbeitsanweisungen wurden erlassen und sind in aktueller Fassung vorgelegt.
5. Die Grundsätze ordnungsmäßiger DV-gestützter Buchführungssysteme wurden beachtet.
6. Im Bereich des doppelten Rechnungswesens werden eigene EDV-Anlagen eingesetzt.  
Abrechnungen im Bereich des Rechnungswesens sind auf der Grundlage der organisatorischen Vorkehrungen und Kontrollen nur nach den Ihnen zur Verfügung gestellten Programmen und den aufgezeichneten Bedienungseingriffen bzw. den Ihnen vorgelegten Dienst- und Arbeitsanweisungen sowie Organisationsunterlagen durchgeführt worden und auf der Grundlage der vertraglichen Vereinbarungen mit fremden Rechenzentren entsprechend den gesetzlichen Anforderungen durchgeführt worden (Wohngeld).
7. Ich habe sichergestellt, dass im Rahmen der gesetzlichen Aufbewahrungspflichten und -fristen auch die nicht ausgedruckten Daten jederzeit verfügbar sind und innerhalb angemessener Frist lesbar gemacht und maschinell ausgewertet werden können, und zwar die Buchungen in kontenmäßiger Ordnung.



### C. Jahresabschluss und Anlagen zum Jahresabschluss

1. Unter Berücksichtigung der maßgebenden Rechnungslegungsgrundsätze sind in dem von Ihnen zu prüfenden Jahresabschluss alle bilanzierungspflichtigen Vermögensgegenstände, Sonderposten, Rückstellungen, Verbindlichkeiten und Abgrenzungen berücksichtigt. Sämtliche Aufwendungen und Erträge sowie Einzahlungen und Auszahlungen sind enthalten. Alle erforderlichen Angaben wurden nach den einschlägigen Rechtsvorschriften gemacht.
2. Bewertungserhebliche Umstände sowie für die Rechnungslegung relevante Ereignisse nach dem Bilanzstichtag haben sich nicht ergeben.
3. Besondere Umstände, die der Fortführung der Verwaltungstätigkeit oder von Teilen der Verwaltungstätigkeit oder der Vermittlung eines den tatsächlichen Verhältnissen entsprechenden Bildes der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage entgegenstehen könnten bestehen nicht.
4. Eine Übersicht über  
alle Unternehmen, mit denen die Gemeinde im Haushaltsjahr verbunden war,  
alle Unternehmen, mit denen im Haushaltsjahr ein Beteiligungsverhältnis bestanden hat,  
alle Zweckverbände, in denen die Gemeinde im Haushaltsjahr Mitglied war,  
wurden im Anhang dargestellt.
5. Ausleihungen, Forderungen oder Verbindlichkeiten (einschließlich Eventualverbindlichkeiten) gegenüber den o.g. Tochterorganisationen und nahe stehenden Personen bestanden am Abschlussstichtag nicht.
6. Ich habe Ihnen alle uns bekannten abgeschlossenen Verträge mit Tochterorganisationen und nahe stehenden Personen mitgeteilt.
7. Nicht zu marktüblichen Bedingungen zustande gekommene wesentliche Geschäfte mit Tochterorganisationen und nahe stehenden Personen, einschließlich der Angaben zur Art der Beziehung, zum Wert der Geschäfte sowie weiterer Angaben, die für die Beurteilung der Finanzlage notwendig sind, bestehen nicht.
8. Verbindlichkeiten aus Gewährleistungsverträgen sowie Haftungsverhältnisse aus der Bestellung von Sicherheiten für fremde Verbindlichkeiten bestanden am Abschlussstichtag nur in der Höhe, in der sie aus dem Jahresabschluss ersichtlich sind.
9. Patronatserklärungen und Bürgschaften, die nicht aus dem Jahresabschluss ersichtlich sind, bestanden am Abschlussstichtag nicht.
10. Besicherungen von Verbindlichkeiten (einschließlich Eventualverbindlichkeiten) durch Pfandrechte und ähnliche Rechte bestanden am Abschlussstichtag nicht.
11. Gewährte Vorschüsse, Kredite sowie eingegangene Haftungsverhältnisse, die unter § 48 Abs. 2 GemHVO-Doppik fallen, bestanden am Abschlussstichtag nicht.
12. Rückgabeverpflichtungen für in der Bilanz ausgewiesene Vermögensgegenstände sowie Rücknahmeverpflichtungen für nicht in der Bilanz ausgewiesene Vermögensgegenstände bestanden am Abschlussstichtag nicht.
13. Bewertungseinheiten wurden nur in dem Umfang gebildet, in dem sie aus dem Jahresabschluss ersichtlich / im Anhang angegeben sind.
14. Nicht in der Bilanz enthaltene Geschäfte, die für die Beurteilung der Finanzlage notwendig sind (z.B. Factoring, unechte Pensionsgeschäfte, Konsignationslagervereinbarungen, Forderungsverbriefungen über gesonderte Gesellschaften oder nicht rechtsfähige Einrichtungen, die Verpfändung von Aktiva, Operating-Leasing-Verträge sowie die Auslagerung von betrieblichen Funktionen) bestanden am Abschlussstichtag nicht.
15. Rechtsstreitigkeiten und sonstige Auseinandersetzungen, die für die Beurteilung der wirtschaftlichen Lage der Gemeinde von Bedeutung sind, lagen am Abschlussstichtag und liegen auch zurzeit nicht vor.
16. Störungen oder wesentliche Mängel des Internen Kontrollsystems lagen und liegen auch zurzeit nicht vor.
17. Die Ergebnisse meiner Beurteilung von Risiken, dass der Jahresabschluss und die Anlagen zum Jahresabschluss wesentliche falsche Angaben aufgrund von Täuschungen und Vermögensschädigungen enthalten könnten,  
Ich habe keine Kenntnis hierüber.
18. Alle mir bekannten oder von mir vermuteten die zu prüfende Gemeinde betreffenden Täuschungen und Vermögensschädigungen, insbesondere solche der gesetzlichen Vertreter und anderer Führungskräfte, von Mitarbeitern, denen eine bedeutende Rolle im Internen Kontrollsystem zukommt und von anderen Personen, deren Täuschungen und Vermögensschädigungen eine wesentliche Auswirkung auf den Jahresabschluss und den Rechenschaftsbericht haben könnten,  
Ich habe keine Kenntnis hierüber.

19. Alle mir von Mitarbeitern, ehemaligen Mitarbeitern, Aufsichtsbehörden oder anderen Personen zugetragenen Behauptungen begangener oder vermuteter Täuschungen und Vermögensschädigungen, die eine wesentliche Auswirkung auf den Jahresabschluss und die Anlagen zum Jahresabschluss haben könnten, Ich habe keine Kenntnis hierüber.
20. Satzungen und sonstige ortsrechtliche Bestimmungen, die Bedeutung für den Inhalt des Jahresabschlusses oder der Anlagen zum Jahresabschluss oder auf die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage haben könnten, habe ich Ihnen vollständig zur Verfügung gestellt.
21. Sonstige Verstöße gegen Rechtsvorschriften, ergänzende Satzungen und sonstige ortsrechtliche Bestimmungen, die Bedeutung für den Inhalt des Jahresabschlusses oder der Anlagen zum Jahresabschluss oder auf die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage haben könnten, bestanden nicht.
22. Von der Möglichkeit Angaben gemäß § 48 Abs. 4 GemHVO-Doppik zu unterlassen, ist kein Gebrauch gemacht worden.
23. Der Rechenschaftsbericht enthält auch hinsichtlich erwarteter Entwicklungen alle für die Beurteilung der Lage der Gemeinde wesentlichen Gesichtspunkte sowie die nach § 49 GemHVO-Doppik erforderlichen Angaben. Vorgänge von besonderer Bedeutung nach dem Schluss des Haushaltsjahres haben sich nicht ereignet.
24. Wesentliche Chancen und Risiken für die künftige Entwicklung, auf die im Rechenschaftsbericht einzugehen ist, sind im Rechenschaftsbericht vollständig dargestellt.


#### **D. Zusätze und Bemerkungen**

---

---

---

Eggesin, den 21.06.2020

  
\_\_\_\_\_  
D. Jesse  
Bürgermeister

#### **E. Anlagen**

---

---

---

