

Gebührenkalkulation Friedhof

1. Flächenberechnung

Gräberfläche (KST 2)	558,72 m ²
Ersatzgräberfläche (KST 3)	411,78 m ²
Grünflächen und Wege (KST 1)	4.549,50 m ²
Gebäudefläche / Bebaute Fläche	250,00 m ²
Gesamtgrundstücksfläche	<u>5.770,00 m²</u>

1.1 Gräberfeld (Kostenstelle 2 – KST 2)

Anzeige der belegten Gräber

Bezeichnung	Anzahl	Abmessungen (m)	Gesamtfläche (m ²)	Wertung	Anzahl Gräber x Wertung
Einzelgrab	30	2,80 x 1,40	117,60	1,0	30,00
Doppelgrab	37	2,80 x 2,80	290,08	2,0	74,00
3er Grab	4	2,80 x 4,20	47,04	3,0	12,00
Urnengrab	19	1,00 x 1,00	19,00	0,26	4,85
anonyme Gräber	85	1,00 x 1,00	85,00	0,26	22,10
Gesamt			<u>558,72</u>		<u>142,95</u>

1.2 Ersatzgräberfeld (Kostenstelle 3 – KST 3)

Anzeige der zur Verfügung stehenden Gräber

Bezeichnung	Anzahl	Abmessungen (m)	Gesamtfläche (m ²)	Wertung	Anzahl Gräber x Wertung
Einzelgrab	25	2,80 x 1,40	78,00	1,0	25,00
Doppelgrab	25	2,80 x 2,80	196,00	2,0	50,00
3er Grab	3	2,80 x 4,20	35,28	3,0	9,00
Urnengrab	25	1,00 x 1,00	25,00	0,26	6,37
anonyme Gräber	50	1,00 x 1,00	50,00	0,26	13,00
Kindergrab	5	1,50 x 1,00	7,50	0,50	2,50
Gesamt			<u>411,78</u>		<u>105,87</u>

2. Aufteilung der Kostenarten auf Kostenträger

2.1 Betriebs- und Sachkosten

Berechnungsgrundlage 2018 - 2022

Diesel/ Unterhaltung Technik	200,00 €
Reparaturen, Unterh. Grundstück	<u>1.133,99 €</u>
Gesamtkosten:	1.333,99 € (pro Jahr)

Kostenstelle	Gesamtfläche (m²)	Anteil an Gesamtfläche (%)	Kosten (€)
KST 1	4.549,50	82,42	1.099,47
KST 2	558,72	10,12	135,00
KST 3	411,78	7,46	99,52
Gesamt	5.520,00	100,00	1.333,99

2.2 Entsorgung

Berechnungsgrundlage 2018-2022

Gesamtkosten:	300,00€ (pro Jahr)
---------------	--------------------

Kostenstelle	Gesamtfläche (m²)	Anteil an Gesamtfläche (%)	Kosten (€)
KST 1	4.549,50	82,42	247,26
KST 2	558,72	10,12	30,36
KST 3	411,78	7,46	22,38
Gesamt	5.520,00	100,00	300,00

2.3 Personal Verwaltung

Berechnungsgrundlage 2018-2022

Gesamtkosten:	1.345,65 € (pro Jahr)
---------------	-----------------------

Kostenstelle	Gesamtfläche (m²)	Anteil an Gesamtfläche (%)	Kosten (€)
KST 2	558,72	100	1.345,65
Gesamt	558,72	100	1.345,65

2.4 Kalkulatorische Zinsen Grundstück

Berechnungsgrundlage:

Grundstückswert:	1,00 €/m ²
Grundstücksgröße:	5.776 m ²
Zinssatz:	6,00 %
Ermittelte Gesamtzins:	346,20 €

Kostenstelle	Gesamtfläche (m ²)	Anteil an Gesamtfläche (%)	Kalkulatorische Zinsen (€)
Gebäude Feierhalle	250,00	4,33	14,99
KST 1	4.549,50	78,85	272,98
KST 2	558,72	9,68	33,51
KST 3	411,78	7,14	24,72
Gesamt	5.770,00	100,00	346,20

2.5 Wasserversorgung

Berechnungsgrundlage 2018-2022

Kosten Wasserversorgung	<u>300,00 €/Jahr</u>
Gesamtkosten	300,00 € /Jahr

Kostenstelle	Gesamtfläche (m ²)	Anteil an Gesamtfläche (%)	Kosten (€)
KST 2	558,72	100	300,00
Gesamt	558,72	100	300,00

2.6. Energie (nur für Trauerhalle)

Berechnungsgrundlage 2018-2022

Kosten Energieversorgung	<u>276,08 €/Jahr</u>
Gesamtkosten	276,08 €/Jahr

Kostenstelle	Anteil an Gesamtfläche (%)	Kosten (€)
Trauerhalle	100	276,08
Gesamt	100	276,08

Gebührenkalkulation

Friedhof Grambin

Betriebsabrechnungsbogen (BAB)

Kostenarten	Betrag	Grünflächen und Wege KST 1	Gräberfeld KST 2	Ersatzgräberfeld KST 3
Betriebskosten	1.333,99	1.099,47	135,00	99,52
Entsorgung	300,00	247,26	30,36	22,38
Wasserversorgung	300,00	-	300,00	-
Personal Verwaltung	1.345,65	-	1.345,65	-
Personal Gemeinde	4.248,88	3.896,22	-	352,66
Kalkul. Zinsen/Grundstück	346,20	272,98	33,51	24,72
Gesamt	7.874,72	5.5515,93	1.844,52	499,28
			- 300,00 Wasser	
			1.544,52	

3. Feststellung der Kosten (Endkostenstellen)

3.1. Bewirtschaftung Grünfläche und Wege (KST 1)

Gesamtkosten: 5.515,93 €

zu wertende Gräberfläche*: 248,82
(siehe Seite 1 – Gesamtwertung aus 1.1 + 1.2)

Ansatz: $\frac{5.515,93}{248,82} = 22,16 \text{ €}$

Bewirtschaftungsgebühren / 1,0 Wertung $\approx 25,00 \text{ €}$

Nr.	Grabbezeichnung	Wertung	errechnete Kosten (€)	gerundete Kosten (€)
1	Einzelgrab	1,0	25,00	25,00
2	Doppelgrab	2,0	50,00	50,00
3	3er-Grab	3,0	75,00	75,00
4	Kindergrab	0,50	12,50	12,50
5	Urnengrab	0,26	6,50	6,50
6	anonymes Grab	0,26	6,50	6,50

3.2. Wassergeld

Gesamtkosten: 300,00 €

zu wertende Gräberfläche*: 142,95
(siehe Seite 1 – Gesamtwertung aus 1.1 ohne anonyme Gräber)

Ansatz: $\frac{300,00}{176,74} = 2,09 \text{ €}$

Wassergeld / 1,0 Wertung $\approx 2,00 \text{ €}$

Nr.	Grabbezeichnung	Wertung	errechnete Kosten (€)	gerundete Kosten (€)
1	Einzelgrab	1,0	2,00	2,00
2	Doppelgrab	2,0	4,00	4,00
3	3er-Grab	3,0	6,00	6,00
4	Kindergrab	0,50	1,00	1,00
5	Urnengrab	0,26	0,52	0,50
6	anonymes Grab	0,26	0,52	0,50

3.3 Grabkosten/ Kauf (KST 2+3)

Gesamtkosten: 1.544,52 € (ohne Wasser)

zu wertende Gräberfläche*: 248,82
(siehe Seite 1 – Gesamtwertung aus 1.1 + 1.2)

Ansatz: $\frac{1.544,52 \text{ €}}{248,82} = 6,20 \text{ € / Jahr}$

Grabkosten / 1,0 Wertung $\approx 6,00 \text{ € / Jahr}$

Nr.	Grabbezeichnung	Wertung	errechnete Kosten x Wertung (€)	Ruhezeit Jahre	gerundete Kosten (€)
1	Einzelgrab	1,0	6,00	25	150,00
2	Doppelgrab	2,0	12,00	25	300,00
3	3er-Grab	3,0	18,00	25	450,00
4	Kindergrab	0,50	3,00	25	75,00
5	Urnengrab	0,26	1,56	25	50,00
6	anonymes Grab	0,26	1,56	25	50,00

4. **Beräumung von Grabstellen**

4.1. Ermittlung der Kosten zur Beräumung von Grabstellen

Verwaltung

Sachbearbeiter: 0,50 h x 28,43 € = 14,21 €

Gesamt Verwaltung 14,21 €

Gemeindearbeiter

Fahrzeit: 0,50 h x 21,76 € = 10,88 €

Fahrkosten (Diesel, Technik) = 15,00 €

Beräumung Bepflanzung, Umrandung, Stein 2,00 h x 21,76 € = 43,52 €

Gesamt Gemeindearbeiter 69,40 €

Anteil Entsorgung Container 10,00 €

**Kosten Beräumung Grabstelle $\approx 93,61 \text{ €}$
100,00 €**

Bei der Beräumung von Doppelstellen und 3-er Grabstellen wird die ermittelte Gebühr in Höhe von 100,00 € mit dem Faktor 1,5, bzw. 2,0 multipliziert. (Doppelstelle 150,00 €, 3er-Stelle 200,00 €)

4.2. Ermittlung der Kosten zur Beräumung Urnengrab

Verwaltung

Sachbearbeiter:	0,50 h	x	28,43 €	=	<u>14,21 €</u>
-----------------	--------	---	---------	---	----------------

Gesamt Verwaltung					14,21 €
-------------------	--	--	--	--	---------

Gemeindearbeiter

Fahrzeit:	0,50 h	x	21,76 €	=	10,88 €
-----------	--------	---	---------	---	---------

Fahrkosten (Diesel, Technik)				=	10,00 €
---------------------------------	--	--	--	---	---------

Beräumung Bepflanz- ung, Umrandung, Stein	1,00 h	x	21,76 €	=	<u>21,76 €</u>
---	--------	---	---------	---	----------------

Gesamt Gemeindearbeiter					42,64 €
-------------------------	--	--	--	--	---------

Anteil Entsorgung Container					5,00 €
-----------------------------	--	--	--	--	--------

Kosten Beräumung Urnengrab				≈	61,85 € 60,00 €
-----------------------------------	--	--	--	----------	----------------------------

5. Ausheben/Schließen Urnengrab

Gemeindearbeiter	1,00 h	x	21,76 €	=	21,76 €
				≈	22,00 €

6. Gebührenkalkulation Nutzung Trauerhalle

1. Herstellungskosten Gebäude und Außenanlagen

- Baukosten Gebäude	94.500,00 €
- Außenanlagen	7.000,00 €
- Planungskosten	<u>21.000,00 €</u>

Zwischensumme 122.500,00 €

- Anschluss Elektroversorgung Grundstück	1.500,00 €
--	------------

Zwischensumme 1.500,00 €

2. Grundstück

keine -----

Gesamtsumme Gebäude und Grundstück 124.00,00 €

→ Abschreibung

Nutzungsdauer: 100 Jahre

Ansatz: $\frac{124.000,00 \text{ €}}{100 \text{ Jahre}} = 1.240,00 \text{ €}$

→ Kalkulatorische Zinsen

Angenommener Zinssatz: 2,28 %

Ansatz: $\frac{124.000,00 \text{ €}}{2} \times 2,28 \% = 1.413,60 \text{ €}$

aus Grundstück Feierhalle 14,99 €

Gesamt: 1.428,59 €

3. Unterhaltungskosten

- Betriebskosten

- Energie 276,08 €/Jahr

- Versicherung 336,42 €/Jahr

Gesamt 612,50 €/Jahr

- Unterhaltungskosten Gebäude

- geschätzter Ansatz 500,00 €/Jahr

4. Betriebsabrechnungsbogen

<u>Position</u>	<u>Bezeichnung / Kostenart</u>	<u>Betrag €</u>
01	Abschreibung Gebäude	1.240,00
02	kalkulatorische Zinsen Gebäude / Grundstück	1.428,59
03	Betriebskosten	612,50
04	Unterhaltung	<u>500,00</u>
	Gesamt	3.781,09

5. Kostenkalkulation

Möglichen Nutzungen im Jahr (Annahme): 40

Ansatz: $\frac{3.781,09 \text{ €}}{40} = \underline{\underline{94,53 \text{ €/Nutzung}}}$

Es wird eine Gebühr in Höhe von 100,00 €/Nutzung der Feierhalle empfohlen.

Gebühreuzusammenstellung

1. Nutzung Trauerhalle

100,00 €

2. Grabkosten (gesamte Ruhezeit)

Nr.	Grabart	Gebühren
1.	Einzelgrab	150,00 €
2.	Doppelgrab	300,00 €
3.	3-er Grab	450,00 €
4.	Urnengrab	50,00 €
5.	anonyme Gräber	50,00 €
6.	Kindergrab	75,00 €
7.	Einzelsargrasengrab	90,00 € *
8.	Doppelsargrasengrab	180,00 € *

* nicht neu kalkuliert, entsprechend Satzung zur 4. Änderung der Friedhofsgebührensatzung vom 19.09.2018

Bei der Verlängerung von Nutzungszeiten werden die Gebühren anteilig berechnet.

3. Bewirtschaftung

Nr.	Grabart	pro Jahr	gesamte Ruhezeit
1.	Einzelgrab	25,00	625,00 €
2.	Doppelgrab	50,00	1.250,00 €
3.	3-er Grab	75,00	1.875,00 €
4.	Urnengrab	6,50	162,50 €
5.	anonyme Gräber	6,50	162,50 €
6.	Kindergrab	12,50	312,50 €
7.	Einzelsargrasengrab	30,00	750,00 € *
8.	Doppelsargrasengrab	60,00	1.500,00 € *

* nicht neu kalkuliert, entsprechend Satzung zur 4. Änderung der Friedhofsgebührensatzung vom 19.09.2018

4. Wassergeld

Nr.	Grabart	pro Jahr	gesamte Ruhezeit
1.	Einzelgrab	2,00	50,00 €
2.	Doppelgrab	4,00	100,00 €
3.	3-er Grab	6,00	150,00 €
4.	Urnengrab	0,50	12,50 €
5.	anonyme Gräber	0,50	12,50 €
6.	Kindergrab	1,00	25,00 €

5. Pflege vorzeitig beräumter Grabstellen pro Jahr

Nr.	Grabart	Gebühren
1.	Einzelgrab	12,50 €
2.	Doppelgrab	25,00 €
3.	3-er Grab	37,50 €
4.	Urnengrab	5,00 €
5.	Kindergrab	6,25 €
6.	Ausheben/Schließen Urnengrab	22,00 €

7. Beräumung von Grabstellen

Nr.	Grabart	Gebühren
1.	Grabstelle	100,00 €
2.	Urnengrab	60,00 €

Bei der Beräumung von Doppelstellen und 3-er Grabstellen wird die ermittelte Gebühr in Höhe von 100,00 € mit dem Faktor 1,5, bzw. 2,0 multipliziert. (Doppelstelle 150,00 €, 3er-Stelle 200,00 €)

Gebühregegenüberstellung

<u>Gebühreart</u>	<u>aktuelle Satzung in €</u>	<u>nach Neukalkulation in €</u>
Nutzung Trauerhalle	80,00	100,00
Grabkosten		
Einzelgrab	90,00	150,00
Doppelgrab	180,00	300,00
3-er Grab	270,00	450,00
Urnengrab	25,00	50,00
Kindergrab	45,00	75,00
Anonymes Grab	35,00	50,00
Einzelsargrasengrab	90,00	90,00
Doppelsargrasengrab	180,00	180,00
Bewirtschaftung		
Einzelgrab	500,00	625,00
Doppelgrab	1.000,00	1.250,00
3-er Grab	1.500,00	1.875,00
Urnengrab	125,00	162,50
Kindergrab	250,00	312,50
Anonymes Grab	50,00	162,50
Einzelsargrasengrab	750,00	750,00
Doppelsargrasengrab	1.500,00	1.500,00
Wassergeld		
Einzelgrab	40,00	50,00
Doppelgrab	80,00	100,00
3-er Grab	120,00	150,00
Urnengrab	12,50	12,50
Kindergrab	20,00	25,00
Anonymes Grab	-	12,50

Pflege vorzeitig beräumter Grabstellen

Einzelgrab	10,00	16,50
Doppelgrab	20,00	33,00
3-er Grab	30,00	49,50
Urnengrab	5,00	5,00
Kindergrab	5,00	8,00

Ausheben/Schließen Urnengrab

	20,00	22,00
--	-------	-------

Beräumung

Grabstelle	100,00	100,00
Urnengrab	60,00	60,00

Bei der Beräumung von Doppelstellen und 3-er Grabstellen wird die ermittelte Gebühr in Höhe von 100,00 € mit dem Faktor 1,5, bzw. 2,0 multipliziert. (Doppelstelle 150,00 €, 3er-Stelle 200,00 €)